



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359 + 0537 /2 3466
Fax: +359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
<http://novipazar.acstre.com>
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ШУМЕН

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

От ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, ЕИК 000931575, Адрес: обл. Шумен, общ. Нови пазар, гр. Нови пазар 9900, ул. „Васил Левски” № 3, телефон: +359 (0)537 23311, +359 (0)537 23312, факс: +359 (0)537 24010, e-mail: npazar@icon.bg

(име, фирма, длъжност)

Уважаеми г-н Директор,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на: „Проект за Частично изменение на Общ устройствен план на Община Нови пазар (ЧИ на ОУПО Нови пазар)“

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, ЕИК 000931575, Адрес: обл. Шумен, общ. Нови пазар, гр. Нови пазар 9900, ул. „Васил Левски” № 3, телефон: +359 (0)537 23311, +359 (0)537 23312, факс: +359 (0)537 24010, email: npazar@icon.bg

Пълен пощенски адрес: обл. Шумен, общ. Нови пазар, гр. Нови пазар 9900, ул. „Васил Левски” № 3

Тел./факс/ел. поща (e-mail): телефон: +359 (0)537 23311, +359 (0)537 23312, факс: +359 (0)537 24010, email: npazar@icon.bg

Лице за връзка: Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар

Пълен пощенски адрес: обл. Шумен, общ. Нови пазар, гр. Нови пазар 9900, ул. „Васил Левски“
№ 3

Тел./факс/ел. поща (e-mail): телефон: +359 (0)537 23311, +359 (0)537 23312, факс: +359 (0)537 24010, email: npazar@icon.bg

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана, програмата и проекта - нормативен или административен акт;

Разрешение за изработване на проект за устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Изготвянето на подробен устройствен план се извършва по реда на Раздел III. „Създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове“ на Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план може да се даде от съответния компетентен орган и по искане и за сметка от заинтересувани лица - собственици на поземлени имоти, концесионери, лица, които имат право да строят в чужд имот по силата на закон, или други лица, определени в закон.

Проектите за устройствените планове се изработват въз основа на задание по чл. 125 от ЗУТ, включващо при необходимост опорен план, както и на допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър, централните и териториалните администрации и дружества, които изработват специализирани карти, регистри и информационни системи.

На основание чл.21, ал.1, т. 11, и ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал. 1 и чл.134, ал. 1, т. 8 от ЗУТ, Общински съвет-Нови пазар постановява Решение № 281 по Протокол № 25 от 26.06.2025 г. дава разрешение (допуска) за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Нови пазар (ОУПО Нови пазар), в следния обхват:

Землище с. Мировци:

- ПИ 48386.75.14, ПИ 48386.2.46, ПИ 48386.69.44, ПИ 48386.68.29, ПИ 48386.64.43, ПИ 48386.51.53, ПИ 48386.68.31, ПИ 48386.77.46, ПИ 48386.71.41, ПИ 48386.76.67, ПИ 48386.72.33, ПИ 48386.71.39 – Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 48386.75.13, ПИ 48386.2.45, ПИ 48386.69.43, ПИ 48386.68.28, ПИ 48386.64.42, ПИ 48386.51.52, ПИ 48386.68.30, ПИ 48386.77.45, ПИ 48386.71.40, ПИ 48386.71.38 – Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“

Землище с. Памуклии:

- ПИ 55292.2.13, ПИ 55292.6.61, ПИ 55292.6.63, ПИ 55292.9.25, ПИ 55292.10.102, ПИ 55292.13.89, ПИ 55292.14.23, ПИ 55292.9.86, ПИ 55292.1.28, ПИ 55292.16.15, ПИ 55292.15.12, ПИ 55292.13.91, ПИ 55292.12.95, ПИ 55292.13.93 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;

- ПИ 55292.2.12, ПИ 55292.6.60, ПИ 55292.6.62, ПИ 55292.10.101, ПИ 55292.13.88, ПИ 55292.9.85, ПИ 55292.1.27, ПИ 55292.13.90, ПИ 55292.13.92 - Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“

Землище с. Сечище:

- ПИ 66353.14.119 и ПИ 66353.14.39 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;

Землище с. Стоян Михайловски:

- ПИ 69506.2.95, ПИ 69506.3.55, ПИ 69506.2.97 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 69506.2.94, ПИ 69506.3.54, ПИ 69506.2.96 - Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“;

С проекта за частично изменение на ОУПО, се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите, предмет на разработката от устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Площни терени на техническата инфраструктура“(Тевк), и предвиждане конкретно предназначение на имотите – за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници – ветрогенератори.

Решение № 281 по Протокол № 25 от 26.06.2025 г. е представено в *Приложение № 1* към настоящото уведомление.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана, програмата и проекта:

Съгласно плановото задание за изработване на ОУП на Община Нови пазар, прогнозния период 20 години.

Разработеният проект за изменение на Общия устройствен план влиза в сила от датата на одобряването му. За реализирането му е необходимо преминаване през следните етапи на изпълнение:

- Изготвяне на Задание за проектиране изменение на ОУП на основание чл.125, ал. 2 от ЗУТ.
- Издаване на Решение от Общински съвет за изработване на проект за изменение на плана.
- Издаване на Решение за преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка от Директора на РИОСВ-Шумен;
- Обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП (респективно и Екологична оценка при наличие на такава);
- Приемане на проект за изменение на ОУП от Общинския експертен съвет;
- Одобряване на проект за изменение на ОУП от Общински съвет;
- Решението на Общински съвет за одобряване на проект за изменение на ОУП се обнародва в Държавен вестник. Обжалването не спира изпълнението на плана.

в) Териториален обхват (национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини:

Община Нови пазар се намира в Шуменска област. Съседни общини са: на изток - Община Ветрино, Община Вълчи дол, част от област Варна; на запад — Хитринска и Шуменска общини; на юг - Община Каспичан, а на север граничи с Община Каолиново и Община Никола Козлево. Област Шумен е една от 28-те области на България, намира се в Североизточна България и заема площ от 3390,2 км². Територията на Шуменска област обхваща части от Дунавската хълмиста равнина (на север), Лудогорието, Предбалкана и Източна Стара планина (на юг). Областта е сравнително бедна на водни ресурси, тук протичат реките Провадийска и Голяма Камчия, най-големият язовир е Тича. В състава на областта влизат 151 населени места и 10 общини: Венец, Върбица, Хитрино, Каолиново, Каспичан, Никола Козлево, Нови пазар, Велики Преслав, Смядово и Шумен. Разположена е в живописен район между Лудогорското и Провадийското плато.

Община Нови пазар отстои на 25 км. от областния център Шумен и на около 60 км. от град Варна. Разположена е на 317,65 площ. Тук преобладава равнинният терен на Добруджа и силно начупената повърхнина на Предбалкана. Най-високата точка е местността "Станата", намираща се на изток от общинския център. През община Нови пазар минава автомагистралата София-Варна, а северните Черноморски курорти са на 60 км. от града. Разстоянието до пристанище Русе е 140 км. Това благоприятно географско разположение, както и непосредствената близост на Плиска и Мадара, които отстоят само на 5 км., е предпоставка за инвеститорски интерес. Общината включва селата Стоян Михайловски, Мировци, Зайчино Ореше, Енево, Сечище, Правенци, Жилино, Избул, Тръница, Стан, Беджене, Писарево, Преселка, Войвода, Памуклии.

Общата територия на общината възлиза на 317 646 дка площ. По данни на „Служба по геодезия, картография и кадастър — гр. Шумен, площта на Нови пазар с неговото землище е 35795,48 дка, като най-голям дял има земеделската земя — 28435,46 дка. Земите са разпределени в следния вид:

- Земеделска - 28435,46 дка
- Горска - 1337,42
- Урбанизирана - 4516,70
- Водни течения - 833,64
- Транспорт и инфраструктура - 672,26

Основните селскостопански култури отглеждани в Общината са пшеница, ечемик, овес, царевица и др. Общият селскостопански фонд е 231 904,6 дка, от които: ниви - 163 135,8 дка; мери и пасища - 26 603,5 дка; трайни насаждения — 10 036,7 дка; естествени ливади - 1 321 дка; необработваема земя - 19 903,4 дка, по данни от „Общинска служба Земеделство — гр. Нови Пазар“.

Община Нови пазар се състои от 16 населени места — 15 села и 1 град. Територията на общината е 317 646 дка, която е 9,37% от територията на Шуменска област.

Община Нови пазар граничи със 7 общини:

- на изток - с общини Ветрино и Вълчи дол в област Варна;

- на запад – с общини Шумен и Хитрино;
- на юг – с община Каспичан;
- на север – с общини Каолиново и Никола Козлево

Общата територия на общината възлиза на 317 646 дка площ.

Фигура № 2.в-1. Карта на Община Нови пазар



Обхвата на настоящия проект за изменение на ОУП на община Нови пазар е в рамките на:

Землище с. Мировци:

- ПИ 48386.75.14, ПИ 48386.2.46, ПИ 48386.69.44, ПИ 48386.68.29, ПИ 48386.64.43, ПИ 48386.51.53, ПИ 48386.68.31, ПИ 48386.77.46, ПИ 48386.71.41, ПИ 48386.76.67, ПИ 48386.72.33, ПИ 48386.71.39 – Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 48386.75.13, ПИ 48386.2.45, ПИ 48386.69.43, ПИ 48386.68.28, ПИ 48386.64.42, ПИ 48386.51.52, ПИ 48386.68.30, ПИ 48386.77.45, ПИ 48386.71.40, ПИ 48386.71.38 – Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“

Землище с. Памукчи:

- ПИ 55292.2.13, ПИ 55292.6.61, ПИ 55292.6.63, ПИ 55292.9.25, ПИ 55292.10.102, ПИ 55292.13.89, ПИ 55292.14.23, ПИ 55292.9.86, ПИ 55292.1.28, ПИ 55292.16.15, ПИ 55292.15.12, ПИ 55292.13.91, ПИ 55292.12.95, ПИ 55292.13.93 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 55292.2.12, ПИ 55292.6.60, ПИ 55292.6.62, ПИ 55292.10.101, ПИ 55292.13.88, ПИ 55292.9.85, ПИ 55292.1.27, ПИ 55292.13.90, ПИ 55292.13.92 - Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“

Землище с. Сечище:

- ПИ 66353.14.119 и ПИ 66353.14.39 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;

Землище с. Стоян Михайловски:

- ПИ 69506.2.95, ПИ 69506.3.55, ПИ 69506.2.97 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 69506.2.94, ПИ 69506.3.54, ПИ 69506.2.96 - Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“,

За присъединяване на ВЕИ ще бъде изграден електропровод, който ще засегне следните поземлени имоти.

Регистър на засегнатите имоти по КKKP на землището на с. Мировци

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собствено ст	Собственик
						[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]	[м.]			
48386.2.407	000407	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			3 955	2 660	1 295	532	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.31.504	000504	За местен път	Територия на транспорта			63 272	115	63 157	23	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.50.502	000502	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			14 368	905	13 463	181	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.53.490	000490	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			2 855	1 935	920	387	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.64.489	000489	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			9 929	2 778	7 151	761	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно поизване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
48386.64.492	000492	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			8 643	4 295	4 348	859	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.65.491	000491	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			10 211	1 636	8 575	448	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.67.436	000436	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 315	3 510	805	702	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.67.488	000488	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			14 900	3 920	10 980	784	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.67.622	000622	Пасище	Земеделска територия		VII	899 082	1 410	897 672	282	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.69.468	000468	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 221	3 420	801	684	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно поизване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
48386.69.488	000488	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 796	1 000	796	200	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.71.33	071033	Нива	Земеделска територия		III	9 969	840	9 129	168	Сервитут на ел. трасе	Частна	
48386.71.434	000434	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			7 376	5 535	1 841	1 107	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.72.421	000421	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 075	3 525	550	705	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.72.434	000434	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			2 192	1 550	642	310	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.74.419	000419	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 944	1 565	379	313	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ пезаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / съгъб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
48386.74.437	000437	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			11 422	1 227	10 195	336	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.75.1	075001	Нива	Земеделска територия		III	27 429	200	27 229	40	Сервитут на ел. трасе	Частна обществена организация	
48386.76.420	000420	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			7 802	1 905	5 897	381	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.77.400	000400	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			3 040	18	3 022	5	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.77.424	000424	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 725	697	1 028	191	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно поизване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / съгъб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
48386.78.406	000406	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 825	599	1 226	164	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
48386.86.436	000436	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 431	960	471	263	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
Общ брой имоти: 24				ОБЩО:		1 117 777	46 205	1 071 572	9 826			
Забележка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с. Мировци												

Регистър на засегнатите имоти по КККР на землището на с. Памукчи

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / съгълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
						[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]	[м.]			
55292.12.311	000311	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 022	860	162	172	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.109.180	000180	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			3 507	2 925	582	585	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.2	600002	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			6 798	5 085	1 713	1 017	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.3	600003	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			21 392	10 790	10 602	2 158	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.5	600005	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 843	1 535	308	307	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ пезаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
55292.600.13	600013	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			6 341	2 660	3 681	532	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.15	600015	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			13 124	1 370	11 754	274	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.19	600019	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			10 590	8 840	1 750	1 768	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.21	600021	За местен път	Територия на транспорта			60 908	10 345	50 563	2 069	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.25	600025	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			9 500	7 950	1 550	1 590	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.26	600026	За селскостопански, горски,	Земеделска територия			5 202	4 230	972	846	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ пезаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
		ведомствен път										
55292.600.31	600031	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			15 132	8 850	6 282	1 770	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.38	600038	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			10 310	2 540	7 770	508	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.43	600043	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			10 751	6 165	4 586	1 233	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.51	600051	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			11 149	9 425	1 724	1 885	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.91	600091	За селскостопански, горски,	Земеделска територия			5 191	2 270	2 921	454	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
		ведомствен път										
55292.600.116	600116	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			12 196	1 100	11 096	220	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.118	600118	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 597	2 375	2 222	475	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.127	600127	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 857	1 745	3 112	349	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
55292.600.443	-	За местен път	Територия на транспорта			226	7	219	2	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
Общ брой имоти: 20				ОБЩО:		214 636	91 067	123 569	18 214			
Забележка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с. Памукчин												

Регистър на засегнатите имоти по КККР на землището на с. Сечище

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / съгъб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
						[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]	[м.]			
66353.10.27	000011	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 140	905	235	248	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.10.206	010206	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			7 254	5 882	1 372	1 611	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.10.220	010220	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			8 054	2 245	5 809	615	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.11.19	000002	За път от републиканската пътна мрежа	Територия на транспорта			17 129	885	16 244	177	Сервитут на ел. трасе	Държавна публична	
66353.13.200	013200	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			2 055	10	2 045	2	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / съгълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
66353.13.202	013202	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			645	645	0	197	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.14.250	014250	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			2 969	865	2 104	237	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.14.254	014254	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			1 807	1 468	339	402	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.14.262	000046	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			2 069	15	2 054	3	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
66353.18.5	000005	Друг вид земеделска земя	Земеделска територия			6 190	1 640	4 550	328	Сервитут на ел. трасе	Няма данни	
66353.501.352	-	За второстепенна улица	Урбанизирана територия			1 500	60	1 440	12	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик
66353.501.353	-	За път от републиканската пътна мрежа	Територия на транспорта			4 957	375	4 582	75	Сервитут на сл. трасе	Държавна публична	
66353.501.354	-	За второстепенна улица	Урбанизирана територия			4 810	2 255	2 555	451	Сервитут на сл. трасе	Общинска публична	
66353.29.22	000022	За път от републиканската пътна мрежа	Територия на транспорта			18 843	410	18 433	82	Сервитут на сл. трасе	Държавна публична	
Общ брой имоти: 14				ОБЩО:		79 422	17 661	61 761	4 440			
Забележка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с. Сечинце												

Регистър на засегнатите имоти по КККР на землището на с. Стоян Михайловски

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.н.)	Вид собственост	Собственик

						[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]	[м.]			
69506.2.60	002060	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			2 717	1 610	1 107	322	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
69506.2.62	002062	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 278	1 285	2 993	257	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
69506.2.98	000064	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			9 661	6 630	3 031	1 326	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
69506.2.99	000087	Пасище	Земеделска територия		III	2 928	110	2 818	30	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
69506.3.26	003026	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			3 169	456	2 713	125	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
Общ брой имоти: 5				ОБЩО:		22 753	10 091	12 662	2 060			
Забележка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с. Стоян Михайловски												

Регистър на засегнатите имоти по КККР на землището на с. Църквица

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ незаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / съгуб /	Вид собственост	Собственик

										подстанция и т.п.)		
						[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]	[м.]			
78656.21.59	000059	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			16 837	11 520	5 317	2 304	Сервитут на сл. трасе	Общинска публична	
78656.21.167	000167	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия			4 503	4 503	0	1 554	Сервитут на ел. трасе	Общинска публична	
Общ брой имоти: 2				ОБЩО:		21 340	16 023	5 317	3 858			
Забелешка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с. Църквица												

Регистър на засегнатите имоти по КККР на землището на с. Жилино

Идентификатор на имот	Стар идентификатор	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от обекта или сервитута	Площ пезаета от обекта или сервитута	Дължина на трасето	Елемент, от който е засегнат имотът (турбина / кабел / сервитут / стълб / подстанция и т.п.)	Вид собственост	Собственик
						[КВ.М.]	[КВ.М.]	[КВ.М.]	[М.]			
29391.14.14	014014	За селскостопански, горски,	Земеделска територия			3 949	2 945	1 004	589	Сервитут на сл. трасе	Общинска публична	

		ведомствен път										
Общ брой имоти: 1				ОБЩО:	3 949	2 945	1 004	589				
Забележка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с. Жидино												



Фигура № 2.В-1. Схема с напесено проектно трасе на кабелните линии

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Националната екологична мрежа (НЕМ) се изгражда според изискванията на Закона за биологичното разнообразие. Нейните цели са: дългосрочно опазване на биологичното, геологично и ландшафтно разнообразие; осигуряване на достатъчни по площ и качество места за размножаване, хранене и почивка, включително при миграция, линееене и зимуване на дивите животни; създаване на условия за генетичен обмен между разделени популации и видове; участие на Република България в европейските и световни екологични мрежи; ограничаване на негативното антропогенно въздействие върху защитени територии.

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите свине.

На територията на Община Нови пазар не са разположени защитени зони и/или защитени територии.

Частичното изменение на ОУПО Нови пазар не предполага въздействие върху елементите на НЕМ разположени териториално върху други съседни общини или области.

Най - близкият водоприемник за района е р. Крива, която преминава през територията на общината. Имотите, предмет на промяната на ОУПО, не попадат в близост до заливаемите и зони.

Съгласно изискванията на Закона за водите (ЗВ) всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети, като за постигане на тези цели се определят зони за защита на водите. По смисъла на ЗВ "зона за защита на водите" е територията на водосбора на повърхностно водно тяло или земната повърхност над подземно водно тяло.

Нормалното развитие на водната екосистема изисква наличие в нея на биогенните елементи азот, фосфор, въглерод, водород, кислород, сяра и др. От изброените елементи азотът и фосфорът и техните съединения играят най-важната роля за растежа на популациите на водната растителност. Внасянето на допълнително количество биогенни елементи и техните съединения във водоемите предизвикват нарушаване на екологичното равновесие в тях. Увеличаване на количеството на хранителни вещества води до евтрофикация на водите, вследствие на който процес настъпват няколко взаимосвързани неблагоприятни ефекта във водоемите:

- "цъфтене" на водите - процес, при който съществено се увеличава числеността на един или няколко вида водорасли;
- бурното развитие на водораслите на повърхността води до промяна на светлинните условия, поради намаляване на прозрачността на водата, в следствие на което дънните водорасли загиват, образувайки токсични вещества;
- намаленото количество на кислорода във водата поради гнилостни процеси е причина за измиране водорасли, риби и други водни обитатели;
- влошава се качество на водата, поради придобиване на неприятна миризма и вкус.

Основните източници на замърсяване на водите с биогенни елементи са селското стопанство и отпадъчните води от бита, както и някои отрасли на промишлеността.

Чувствителните и уязвими зони са територии, обявени за защитени, тъй като водните тела в тези зони са чувствителни към влиянието на хранителни съставки- биогенни елементи (основно азот и фосфор) във водата.

Понятието "чувствителни зони" е термин, характеризиращ водоприемника, който се намира или има риск да достигне състояние на евтрофикация - обогатяване с биогенните елементи азот и фосфор.

Определянето на чувствителни зони е регламентирано в изискванията на Наредба № 6 от 9 ноември 2000 г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. Министърът на ОСВ със Заповед определя списък на чувствителните зони в съответствие с критериите, посочени в Приложение 4 към чл. 12, ал. 1 от същата наредба.

За предотвратяване на допълнителна еутрофикация и подобряване на състоянието на водоприемник, който е обявен за чувствителна зона, отпадъчните води от всички агломерации с над 10 000 еквивалентни жители, които се заустват в него следва да бъдат предмет на допълнително пречистване с цел отстраняване на биогенните елементи азот и фосфор до определените в разрешителното за заустване индивидуални емисионни ограничения. По този начин водоприемникът се предпазва от допълнителна еутрофикация и се цели подобряване в неговото състояние, в съответствие с Наредба № 6/09.11.2000 г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. В Република България чувствителните зони са определени със Заповед № РД-970/28.07.2003 г. на Министъра на околната среда и водите, като за Черноморския район за басейново управление са както следва:

- Черно море, от границата при с. Дуранкулак до границата при с. Резово;
- всички водни обекти във водосбора на Черно море.

Съгласно информацията в ПУРБ 2022 – 2027 на БДЧР, приет с Решение № 921/31.12.2024 г. на Министерски съвет, площадката на инвестиционното предложение попада в рамките на чувствителна зона BGCSARI09 „Водосбора на р. Провадийска“.



Фигура № 2.г-1. Чувствителна зона BGCSARI09 „Водосбора на р. Провадийска“

Териториите, определени за защита на повърхностните и подземните водни тела от замърсяване на водите, причинено или предизвикано от нитрати от земеделски източници, се определят като нитратно уязвими зони. Уязвимите зони се определят в съответствие с изискванията на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

Съгласно Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (ДВ, бр.87/ 2000 г.), със Заповед №РД-146/25.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите, са определени:

- водите, които са замърсени, и водите, които са застрашени от замърсяване (съдържание на нитрати с концентрация, по-голяма от 50 милиграма на литър), отчитайки физико-химичните и природните характеристики на водите и почвите;
- уязвими зони - тези райони в страната, в които чрез просмукване или оттичане, водите се замърсяват или могат да бъдат замърсени с нитрати от земеделски източници и които допринасят за замърсяването.

Определянето на водите, които са замърсени или са застрашени от замърсяване с нитрати се извършва въз основа на наличните данни в басейновите дирекции, както и от информация, предоставена от МЗХ.

Със Заповед № РД-635/13.08.2013г. на Министъра на ОСВ е утвърдена програма за мониторинг на нитратите в подземните и повърхностните води, попадащи в територии определени като нитратно уязвимите зони.

Имотите, предмет на промяната на ОУП, попадат в рамките на уязвима зона BGVZ2 „Северна зона“. Местоположението на площадката е представено на следващата фигура.

УЯЗВИМИ ЗОНИ

Черноморски район за басейново управление



Фигура № 2.1-2. Уязвима зона BGVZ2 „Северна зона“

Имотите, предмет на промяната на ОУП, не попадат в границите на санитарно охранителни зони. Най - близките санитарно - охранителни зони са около общинските водоземни съоръжения на питейно-битово водоснабдяване. Същите остават на значително отстояние от имотите и те не попадат в обхвата на зони I, II и III на СОЗ.

д) Основни цели на плана/програмата

В стратегията за устойчиво енергийно развитие на Република България до 2030 година с хоризонт до 2050 година се залагат национални цели и политики за развитие на енергията от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), като за осигуряване приноса на Република България за постигане на общата цел от 32% за дял на енергия от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия в ЕС, е определена национална цел от 27,09% дял на енергията от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия до 2030 г. В стратегията се предвижда за периода 2020-2030 г. нетната инсталирана мощност за производство на електрическа енергия от ВЕИ да се увеличи с 2 645 MW.

Преходът на Република България към нисковъглеродна икономика е изложена в проект на детайлизирана стратегия по Приоритет 4 „Кръгова и нисковъглеродна икономика“ на Националната програма за развитие „България 2030“. Усилията ще бъдат насочени към устойчиво управление и използване на природните ресурси, позволяващо задоволяване на нуждите на икономиката и обществото, при запазване на екологичната устойчивост. Целите на стратегията за кръгова и нисковъглеродна икономика включват намаляване на енергийната интензивност на икономиката чрез изпълнението на мерки, насочени към подобряване на енергийната ефективност на предприятията и насърчаване нарастването на дела на енергията от възобновяеми източници.

Прилагането на Зелената сделка за България и Централна Източна Европа изисква адекватни икономически и структурни мерки. Зелената сделка има за цел е да трансформира Европа в първия климатично неутрален континент до 2050 г.

Стратегията ще стимулира икономиката, ще подобри качеството на живот на гражданите и ще запази околната среда, като преходът към устойчива икономиката ще превърне климатичните и екологичните предизвикателства във възможности

Приетата с Решение № 57 по Протокол № 7 от 29.02.2024 на Общински съвет Нови пазар „Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на Община Нови пазар за 2024-2034 г.“ е стъпка в тази насока.

Основната цел на разработката е създаване на условия и предпоставки за социално - икономическото развитие на района в съответствие с допусканията на приетия ОУПО Нови пазар, а конкретната задача е да се промени устройственото зонироване на имотите във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива за изграждане на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници.

Съгласно допусканията на действащия ОУП на община Нови пазар, 31 поземлени имота в землищата на селата Мировци, Памуклии, Стоян Михайловски и Сечище, община Нови пазар, са собственост на възложителя и са включени в устройствена зона „9. Земеделски територии“, и по-конкретно в подзона „9.1 обработваеми земи - ниви“.

Останалите 22 поземлени имота (собственост на възложителя) са с променено предназначение „за производствени дейности“.

С проекта за частичното изменение на действащия ОУПО Нови пазар се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите, предмет на разработката от

устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Площни терени на техническата инфраструктура“ (Тевк), което съответства на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя и не е в противоречие с общите постановления на ОУПО Нови пазар.

Съответствие с общите постановления на ОУПО Нови пазар

Общата площ на имотите включени в обхвата на ЧИ на ОУПО Нови пазар е 647,545 дка или общо 0,39% от териториите означените в действащия ОУП като „9.1 Земеделски територии; обработваеми земи - ниви“ (общо 164 479 дка съгласно Баланса на територията - Таблица 2), като с процедирането на ЧИ на ОУПО Нови пазар ще бъдат прибавени към площта на териториите предназначени за „13. Техническа инфраструктура“.

С последващото разработване на ПУП-ПЗ за всеки конкретен имот се предвижда определенне на площадка/и и промяна на предназначението „за електроенергийно производство“ на общо до 100 дка или на приблизително 0,06 % от всички „Земеделски територии; обработваеми земи - ниви“. Останалата част от имотите ще запазят досегашното си предназначение - „нива“.

Техническа инфраструктура

До всеки от имотите има достъп по наличните местни и полски пътища, част от които ще бъдат подоброени като габарити и настилки в съответствие с изискванията на техниката за доставка и монтаж на съоръженията.

След процедиране и одобряване на проекта за частично изменение на ОУПО, ще се изготвят подробни устройствени планове - ПЗ за всеки имот в неговия обхват, както и парцеларни планове /ПУП-ПП/ за техническата и транспортната инфраструктури.

Културно-историческо наследство

В обсега на проекта не попадат терени, които са част от културно- историческо наследство. Допълнително ще бъдат осигурени съгласувателни становища/писма от отговорните институции.

Устройствени параметри при ЧИ на ОУПО

Конкретните устройствени параметри при последващото разработване на ПУП-ПЗ за имоти в обхвата на ЧИ на ОУПО Нови пазар следва да отговарят на Правила и нормативи за прилагане на ОУПО Нови пазар, Закона за устройство на територията, Наредба № 14 от 15 юни 2005 г за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия (Обн. ДВ бр.53 от 28 Юни 2005г., изм. ДВ. бр.73 от 5 Септември 2006г.), Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове зони (ДВ бр.3/2004г.) и Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

С проекта за частично изменение на ОУП се постига следния баланс на територията на общината:

Наименование на териториалния елемент	Съгласно действащ ОУП				По проект за ИОУП	
	Площ на същ. елементи		Площ на проектни елементи		Площи след изменение на ОУП	
	в дка	в %	в дка	в %	в дка	в %
ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ						
1. Жилищни функции	9630	3.03	10709	3.37	9630	3.03
2. Обществено обслужващи функции	698	0.22	1319	0.42	698	0.22
3. Производствени дейности	3578	1.13	5546	1.75	3578	1.13
4. Складови дейности	0	0.00	609	0.19	0	0.00
5 Рекреационни дейности, курортни и вилни зони	185	0.06	1554	0.49	185	0.06
6. Озеленяване, паркове и градини	720	0.23	720	0.23	720	0.23
7. Спорт и атракции	201	0.06	221	0.07	201	0.06
9. Земеделски територии в т.ч.:	263822	83.06	263822	83.06	263174	82.85
9.1 Обработваеми земи - ниви	164479	51.78	161329	50.79	160681	50.58
9.2. Обработваеми земи - трайни насаждения	50158	15.79	48274	15.20	48274	15.20
9.3. необработваеми земи	8727	2.75	8092	2.55	8092	2.55
10. Горски територии в т.ч.:	64431	20.28	64431	20.28	64431	20.28
10.1. Гори	56485	17.78	56485	17.78	56485	17.78
10.2 Защитени гори	1012	0.32	1012	0.32	1012	0.32
10.3 Рекреационни гори	3165	1.00	3165	1.00	3165	1.00
10.4 Горски земи	3769	1.19	3769	1.19	3769	1.19
11. Водни площи	3047	0.96	3047	0.96	3047	0.96
12. Транспорт и комуникации	11362	3.58	11362	3.58	11362	3.58
13. Техническа инфраструктура	433	0.14	433	0.14	1081	0.34
14. ОБЩА ПЛОЩ	317647	100.00	317647	100.00	317647	100.00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ						
Л. За природозащита - защитени територии и защитени зони	0		0		0	
Б. За опазване на културното наследство	178	6	563	16.76	178	6
В. С особена териториалноустройствена защита	0		0		0	
Г. За възстановяване и рекултивация	139	4.69	227	6.78	139	4.69
Д. Други нарушени територии	2655	89.31	2567	76.46	2655	89.31
Ж ОБЩА ПЛОЩ по т. А, Б, В, Г (с отчитане на припокриването)	2972	100.00	3357	100.00	2972	100.00

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Проекта за изменение на ОУП се финансира със собствени средства от Община Нови пазар.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността

Съответните етапи и срокове на процедурата са:

- Изготвяне на Задание за проектиране изменение на ОУП на основание чл.125, ал. 2 от ЗУТ - приключил;
- Получаване Разрешение за изработване на проект изменение на ОУП с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината - приключил;
- Определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста и глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – 22.04.2026 г.;
- Изработване на проект изменение на ОУП – 30.04.2026 г.;
- Провеждане на процедурата по Преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка с Компетентен орган Директора на РИОСВ-Шумен – срок до 30.05.2026 г.;
- Внасяне на окончателния проект изменение на ОУП в общинската администрация и Общински съвет - Нови пазар за процедиране и обявяване – до 30.05.2026 г.

Проектите за общи устройствени планове се публикуват в интернет страницата на съответната община и подлежат на обществено обсъждане преди внасянето им в експертните съвети по устройство на територията.

Възложителят на проекта организира и провежда общественото обсъждане, като разгласява мястото, датата и часа на провеждане с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места в съответната територия - предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на възложителя и на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник. На общественото обсъждане се води писмен протокол, който се прилага към документацията за експертния съвет и за общинския съвет. Обществено обсъждане се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологичната оценка и/или оценката за съвместимост - ако се изискват такива, които възложителят на проекта организира и провежда по Закона за опазване на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие.

Възложителят съгласува проекта изменение на ОУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи. Съгласуването се изразява в издаване на необходимите актове при условията, по реда и в сроковете, определени в специален закон.

Общият устройствен план или негово изменение се одобрява от общинския съвет по доклад на кмета на общината;

Решението на общинския съвет за одобряване на общия устройствен план или на негово изменение се обнародва в "Държавен вестник" и се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ;

Одобреният общ устройствен план се публикува в интернет страницата на съответната община в 7-дневен срок от одобряването му.

Общият устройствен план или негово изменение може да се обжалва по реда на чл.215, ал. 1 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" на акта за одобряването или приемането му от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана

Непосредствено засегнати от предвижданията на общия устройствен план недвижими имоти са имотите, за които е предвидено изграждане на обекти - публична собственост на държавата или общината, или за които се установяват ограничения на собствеността с цел защита на обществени интереси - опазване на околната среда и на човешкото здраве, опазване на земеделски, горски и защитени територии и защитени зони.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Планът се прилага от кмета и общинската администрация на Община Нови пазар.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Изменението на ОУП на Община Нови пазар ще бъде прието от Общински съвет Нови пазар по реда на ЗУТ, след проведена процедура по реда на глава VI от ЗООС и издадено решение от компетентния орган РИОСВ Шумен.

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО).В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС, поради следните основания (мотиви):

Неприложимо.

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

В стратегията за устойчиво енергийно развитие на Република България до 2030 година с хоризонт до 2050 година се залагат национални цели и политики за развитие на енергията от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), като за осигуряване приноса на Република България за постигане на общата цел от 32% дял на енергия от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия в ЕС, е определена национална цел от 27,09% дял на енергията от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия до 2030 г. В стратегията се предвижда за периода 2020-2030 г. нетната инсталирана мощност за производство на електрическа енергия от ВЕИ да се увеличи с 2 645 MW.

Преходът на Република България към нисковъглеродна икономика е изложена в проект на детайлизирана стратегия по Приоритет 4 „Кръгова и нисковъглеродна икономика“ на Националната програма за развитие „България 2030“. Усилията ще бъдат насочени към устойчиво управление и използване на природните ресурси, позволяващо задоволяване на нуждите на икономиката и обществото, при запазване на екологичната устойчивост. Целите на стратегията за кръгова и нисковъглеродна икономика включват намаляване на енергийната интензивност на икономиката чрез изпълнението на мерки, насочени към подобряване на енергийната ефективност на предприятията и насърчаване нарастването на дела на енергията от възобновяеми източници.

Прилагането на Зелената сделка за България и Централна Източна Европа изисква адекватни икономически и структурни мерки. Зелената сделка има за цел е да трансформира Европа в първия климатично неутрален континент до 2050 г.

Стратегията ще стимулира икономиката, ще подобри качеството на живот на гражданите и ще запази околната среда, като преходът към устойчива икономика ще превърне климатичните и екологичните предизвикателства във възможности

Приетата с Решение № 57 по Протокол № 7 от 29.02.2024 на Общински съвет Нови пазар „Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на Община Нови пазар за 2024-2034 г.“ е стъпка в тази насока.

Основната цел на разработката е създаване на условия и предпоставки за социално - икономическото развитие на района в съответствие с допусканията на приетия ОУПО Нови пазар, а конкретната задача е да се промени устройственото зониране на имотите във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива за изграждане на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници.

Съгласно допусканията на действащия ОУП на община Нови пазар, 31 поземлени имота в землищата на селата Мировци, Памуклии, Стоян Михайловски и Сечище, община Нови пазар, са собственост на възложителя и са включени в устройствена зона „9. Земеделски територии“, и по-конкретно в подзона „9.1 обработваеми земи - ниви“.

Останалите 22 поземлени имота {собственост на възложителя} са с променено предназначение „за производствени дейности“.

С проекта за частичното изменение на действащия ОУПО Нови пазар се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите, предмет на разработката от устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Площни терени на техническата инфраструктура“ (Тевк), което съответства на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя и не е в противоречие с общите постановки на ОУПО Нови пазар.

Инвестиционното предложение, с инициатор „ДАБЛЮ ПИ ЕМ“ ЕООД, предвижда изграждане на Вятърна електроцентрала (ВяЕЦ) „Мировци“ с инсталирана мощност до 248 MW, състояща се от 31 вятърни турбинни електрогенератора (ВТГ), разположени в собствени имоти на фирмата.

Целта на Инвестиционното предложение е да превръща енергията на вятъра в електроенергия, която да бъде доведена до националната преносна електрическа мрежа, посредством прилежащата на парка техническа инфраструктура.

Схема на разположението на вятърните турбини на ВяЕЦ „Мировци“ и характерът на земното покритие са представени в Приложение 1.

Имотите, предмет на Инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и зони от екологичната мрежа Натура 2000.

За съгласуването на подробните устройствени планове (ПУП-ПЗ) на поземлените имоти, в които се предвижда да бъдат изградени елементите на Вятърен енергиен парк „Мировци“, предходно състоящ се от 45 броя ВТГ, има издадено положително Становище по Екологична оценка на Директора на РИОСВ-Шумен № ШУ-5-6/2011 г. (Приложение 9). Настоящото Инвестиционно предложение има за цел да оптимизира проекта на същата централа като използва по-малък брой турбини – 31 броя, които са с увеличена мощност и с по-големи размери, в сравнение със старите.

Проектът предвижда разполагането на общо 31 бр. вятърни турбинни електрогенератори със следните базови характеристики (вж. Таблица 2):

- номинална мощност < 7,8 MW;
- височина на кулата < 200 м;
- диаметър на ротора < 172 м.

Към вятърния парк ще бъдат изградени една или повече повишаващи подстанции, чиито характеристики ще бъдат определени от ЕСО ЕАД, след получаване на становище за условията и начина на присъединяване към мрежата. Вятърните генератори ще бъдат свързани към повишаваща/и подстанция/и посредством подземни кабелни линии.

Изборът на модел вятърна турбина все още не е окончателен, но с най-голяма вероятност ще бъде производство на датската фирма VESTAS, на платформата EnVentus™, модел V162-6.2 MW™ IEC S. Разглежда се и втори модел турбина V172-7.2 MW™ IEC S на същия производител, с използване на същата платформа, чието монтиране е с по-малка

вероятност. Малко вероятен е избор на трети модел турбина (със сходни характеристики, отново на същия производител).

Съвременните вятърни турбини имат технологична възможност да работят с променлив ъгъл на атака на витлата, с цел постигане на оптимално положение за пълно обхващане и използване на ветровия поток, и превръщането му в електроенергия. При необходимост, витлата могат да се завъртат успоредно на посоката на вятъра, така че въртенето на ротора да спре. Такава необходимост обикновено възниква при скорост на вятъра, надвишаваща горната допустима граница от 25 м/сек (вж. Таблица 2) и за целта, по съображения за сигурност е заложена автоматична спирачна система за изключване, при надвишаване на тази скорост.

Освен оптимизирането на скоростта на въртене на турбините, с цел повишаване на енергопроизводителността, системата за управление на ъгъла на атака на витлата (pitch-control) позволява и да се осигури експлоатация с ниски нива на шум. Т.е., тази система позволява на турбините да работят с променлива мощност и променливи нива на шум.

В общия случай, температурният експлоатационен диапазон на генераторите е в границите от -20°C до +45°C (Таблица 1). Съгласно информацията на производителя, очаква се вятърните електрогенератори да започват да произвеждат електроенергия при скорост на вятъра 3 м/сек и да бъдат спирани принудително при скорост 25 м/сек, като оптималната си мощност за производство на електроенергия ще достигнат при скорост на вятъра в интервала 12-14 м/сек (отново в зависимост от конкретния модел).

По данни от производителя максималните възможни нива на шум издавани непосредствено при роторите на ветрогенераторите в режима на работа (независимо от конкретния избран модел) ще бъдат от 96 dB(A), при скорост на вятъра от 4 м/сек, до 106,5 dB(A), при скорост на вятъра от 10 м/сек.

Производителят представя списък от нововъведения и налични опции за платформата EnVentus™, както в оперативната част, така и в системите за сигурност на новите модели вятърни турбини, с които ще бъдат заменени старите 3-мегаватова в парк „Мировци“:

- Допълнителни работни режими
- Авиационни маркировки на предните ръбове на витлата на ротора
- Система Vestas за защита на прилепи
- Авиационни светлини
- Наблюдение на състоянието
- Потушаване на пожар
- Индикация за наличие на мъгли
- Включване на оптимизирани режими
- Работа при ниска температура до -30°C
- Система за наблюдение на маслени остатъци
- Система Vestas за откриване на сянка
- Асансьор за обслужващия персонал
- Система Vestas за откриване на обледеняване™
- Система Vestas срещу обледеняване™

Изграждане на вятърните турбини

Кулите на вятърните турбини ще бъдат издигнати в поземлени имоти. В тях липсва дървесна растителност, а тревната растителност (доколкото такава е налице в част от имотите) е рудерална и се състои от плевелни видове.

Във всеки от имотите, отредени за монтиране на вятърна турбина, ще бъде обособена строителна площадка с площ от 2 292,5 м² за монтиране на вятърна турбина. На тази площ ще бъде излят фундаментът, а непосредствено до него ще бъдат разположени чакълирана кранова площадка и вътрешен път за достъп в имота. Размерите на изкопа, в който ще бъде излят фундаментът е 30 x 30 м. Върху фундамента ще бъде монтирана кула с ротор от три витла и електрогенератор за преобразуване на кинетичната енергия на вятъра в електрическа. Строителната площадка ще се използва за разполагане на необходимите строителни машини: багер, самосвали, бетоновози, товарни автомобили, влекач, автокран с товароподемност от 75 тона. Не се предвижда използване на взривни работи.

Общо за 31-те турбини, необходимата трайно засегната площ за изграждането им ще бъде 71,068 дка или около 11 % от общата площ на поземлените имоти, указани в Таблица 1.

Изкопът за всеки от фундаментите ще е с обем около 2800 м³. В него ще бъдат положени стоманени конструкции и излят бетонен фундамент. Предвижда се, повърхностният почвен слой да бъде депониран на строителната площадка, който впоследствие ще бъде използван за рекултивация на площта, заета от стоманобетонните фундаменти. При отделянето на почвения слой за поставянето на фундаментите ще бъдат предприети всички необходими мерки за опазване на почвата от ерозия и утаяване.

След изливане на фундаментите, закрепването на кулите и монтирането на роторите, ще се пристъпи към рекултивация на площите. Трайно увредени ще бъдат единствено местата, заети от фундаментите на кулите, които ще останат непокрити със земна маса.

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с прокарване и изграждане на нови пътища извън поземлените имоти, в които ще се монтират вятърните турбини. Ако се наложи някъде да се направи пътно разширение или да се промени радиус на завои на съществуващ път, промените ще бъдат ликвидирани след изграждането на парка. Достъпът на имотите до селскостопанските пътища се осъществява през собствени на възложителя имоти.

По време на строителството и след неговото приключване ще бъде осигурено извозването на строителните отпадъци до определените за тази цел места. Не се предвижда генериране на друг вид отпадъци освен строителните и свързаните с монтажа на турбините и електропреносните съоръжения.

На строителните работници, ангажирани с изграждане на съоръженията, е забранено ловуването, поставянето на капани за животни, посягането на наличната растителност в района.

Строително монтажните работи се осъществяват поэтапно, съобразно сезонната миграция на птиците в района. При необходимост СМР ще бъдат отлагани или извършвани в по-кратки срокове.

Транспортът от и до всеки от имотите се осъществява през полски пътища, без да бъдат засегнати земеделски или горски територии. По пътя явяващ се граница на всеки един от имотите се извършва транспортирането на детайлите и материалите, необходими за монтирането на ветрогенераторите.

След приключване на СМР отделеният почвен слой ще бъде използван за рекултивация на засегнатите имоти.

Достъпи и пътна инфраструктура

За изграждане и обслужване на ветрогенераторите ще бъдат очакълени земеделски пътища, с максимална ширина до 6 м. Достъпът ще се осъществява само по трасетата на земеделските пътища. Очаква се част от пътищата за достъп да засегнат временно допълнителни площи обработваеми земи, които впоследствие ще бъдат рекултивирани. Очакълените площадки за обслужващия кран се разполагат само в рамките на имотите на Възложителя.

Техническа инфраструктура

Кабелните и оптични линии, свързващи отделните ветрогенератори с проектната повишаваща подстанция/и ще бъдат разположени подземно в сервитутите на съществуващите полски и общински пътища, като при необходимост ще бъдат учредени сервитути и върху частни имоти.

Присъединителните електропроводи високо напрежение (ВН), свързващи проектната повишаваща подстанция и електропреносната мрежа ще бъдат проектирани и изпълнени подземно и/или въздушно, съгласно указанията на електропреносния оператор ЕСО ЕАД, както и според изискванията на Наредба N96 за присъединяване на производители и потребители на електрическа енергия към преносната и разпределителните мрежи.

Експлоатация на вятърните турбини

Разчетите са извършени при предположение, че ВЯЕЦ се състои от 31 броя турбини тип V162-6.2 MWTM IEC S. Сумарното прогнозно годишно производство на електроенергия от ВЯЕЦ „Мировци“ възлиза на 709,606 GWh. Въпреки, че тези разчети са предварителни и при тях не са отчетени редица фактори, намаляващи производителността (топография на терена, принудителни спирания, загуби, които са приети 0% и т.н.), очевидно е, че производителността на парка ще бъде достатъчно висока, за да оправдае неговото изграждане.

С оглед експлоатационната безопасност на ВЯЕЦ „Мировци“ по отношение на представителите на биологичното разнообразие се предвижда, по време на нейната работа да бъде прилаган алгоритъм за спиране на турбините при опасно близко прелитане на птици, както по време, така и извън сезоните за активна миграция.

Възможно е, операторът на вятърния парк да прибегне до използването и на радарни средства, каквито се прилагат и в момента във вятърните паркове в района на Каварна, които да проследяват движението на птиците в района в реално време.

Разположението на ветрогенераторите е съобразено с необходимостта от осигуряване на здравна защита на селищната среда.

Конкретни параметри на инвестиционните предложения ще бъдат представени от съответните възложители при провеждането на процедури по реда на Глава VI от ЗООС. Общия устройствен план не определя конкретна рамка за дадено инвестиционно предложение.

б) място на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми;

Място на изменението на ОУП в йерархията на пространственото планиране

Изменението на ОУП заема междинно стратегическо ниво в системата на териториалното планиране в България.

Йерархията може да бъде представена по следния начин:

Ниво 1 – Европейски стратегически документи

- Европейски зелен пакт;
- Политика за сближаване на ЕС;
- Териториална програма на ЕС 2030;
- Стратегия на ЕС за биологично разнообразие;
- Рамкова директива за водите.

↓

Ниво 2 – Национални стратегически документи

- Национална програма за развитие България 2030;
- Национална концепция за пространствено развитие (НКПР);
- Интегриран национален план в областта на енергетиката и климата;
- Национална стратегия за адаптация към изменението на климата.

↓

Ниво 3 – Регионално планиране

- Интегрирани териториални стратегии за развитие на регионите от ниво NUTS 2;
- Областни стратегии за развитие.

↓

Ниво 4 – Общинско стратегическо планиране

- План за интегрирано развитие на общината (ПИРО);
- Секторни общински програми и стратегии.



Ниво 5 – Пространствено устройство

- Общ устройствен план (ОУП);
- Изменение на ОУП.



Ниво 6 – Детайлно устройствено планиране

- Подробни устройствени планове (ПУП);
- Парцеларни планове;
- Специализирани устройствени схеми.



Ниво 7 – Инвестиционно проектиране и строителство

- Инвестиционни проекти;
- Разрешения за строеж;
- Реализация на инвестиционни намерения.

Роля на изменението на ОУП в процеса на планиране

Изменението на ОУП представлява стратегически устройствен документ с пряко действие върху бъдещото развитие на територията. То не създава непосредствено право на строителство, но определя:

- функционалното предназначение на териториите;
- режимите на устройство;
- допустимите устройствени зони;
- транспортната структура;
- инженерната инфраструктура;
- екологичните ограничения;
- насоките за бъдещото инвестиционно развитие.

По тази причина ОУП и неговите изменения се разглеждат като документи, които „очертават рамката“ за бъдещи инвестиционни предложения по смисъла на ЗООС и Директива 2001/42/ЕО.

Степен на влияние върху други планове и програми

Влияние върху устройствени планове - Много висока степен на влияние

Изменението на ОУП е задължителна основа за:

- изработване на ПУП;

- изменение на ПУП;
- парцеларни планове;
- устройствени схеми на техническата инфраструктура.

Всички последващи устройствени планове трябва да съответстват на предвижданията на ОУП.

Следователно влиянието е:

- Пряко
- Задължително
- Дългосрочно

Влияние върху инвестиционните намерения

Много висока степен

Чрез изменението на ОУП могат да бъдат:

- разширени урбанизирани територии;
- определени нови производствени зони;
- предвидени туристически зони;
- резервирани трасета за инфраструктура;
- ограничени или забранени определени видове застрояване.

От това зависи възможността за реализация на бъдещи инвестиционни предложения.

Влияние върху транспортното планиране

Висока степен

Изменението на ОУП определя:

- нови транспортни коридори;
- обходни трасета;
- пътни връзки;
- железопътни резерви;
- велосипедни мрежи;
- транспортни възли.

Поради това влияе пряко върху бъдещи транспортни програми и проекти.

Влияние върху ВиК и енергийна инфраструктура

Висока степен

Промяната в предназначението на територии води до необходимост от:

- електроснабдяване;

Следователно изменението на ОУП насочва бъдещите инвестиции на експлоатационните дружества.

Влияние върху общински програми и бюджети

Средна до висока степен

Предвижданията на ОУП оказват влияние върху:

- капиталовите програми на общината;
- инвестиционната политика;
- инфраструктурните приоритети;
- проектите по европейски програми.

В този смисъл изменението на ОУП има индиректно финансово въздействие върху местното развитие.

Влияние върху планове за управление на защитени територии и Натура 2000

Висока степен при наличие на защитени зони.

При засягане на защитени зони или защитени територии изменението на ОУП трябва да бъде съобразено с:

- целите за опазване на зоните от Натура 2000;
- плановете за управление на защитени територии;
- режимите по Закона за биологичното разнообразие.

При наличие на вероятност за значително отрицателно въздействие се изисква оценка за съвместимост.

В разглежданият проект въздействието е нулево поради липса на засегнати защитени територии и зони.

Влияние върху околната среда и устойчивото развитие

Изменението на ОУП е един от най-значимите пространствени документи по отношение на околната среда, тъй като:

- определя бъдещото земеползване;
- влияе върху ландшафта;
- засяга биоразнообразието;
- определя натоварването върху водите;
- влияе върху качеството на въздуха;
- определя бъдещите емисии на парникови газове;
- влияе върху устойчивостта към климатичните промени.

Поради това законодателството изисква екологичната оценка да се извършва паралелно с разработването на плана, а не след неговото приключване.

Обобщена оценка на степента на влияние

Засегнат план/програма	Степен на влияние
ПУП и парцеларни планове	Много висока
Инвестиционни предложения	Много висока
Транспортни планове	Висока
ВиК програми	Висока
Енергийна инфраструктура	Висока
ПИРО	Средна към висока
Областни стратегии	Средна
Интегрирани териториални стратегии	Средна
Планове за управление на Натура 2000	Висока
Планове за управление на защитени територии	Висока
Общински капиталови програми	Средна към висока

Заклучение

Проектът за изменение на Общ устройствен план представлява стратегически пространствен документ с ключово място в националната система на планиране. Той осъществява връзката между националните и регионалните политики за развитие и конкретните инвестиционни намерения на местно ниво. Влиянието му върху последващите устройствени планове, инфраструктурните програми и инвестиционните проекти е пряко, задължително и дългосрочно, поради което изменението на ОУП следва да бъде разглеждано като един от най-значимите планови инструменти за прилагане на принципите на устойчивото развитие, заложили в българското и европейското законодателство.

Към настоящият момент е допуснато частично изменение на Общ устройствен план на Община Нови пазар, засягащо имотите.

Не са необходими промени в други планове и програми с национално, регионално или местно значение. Предложените изменения не противоречат на предвижданията на стратегически планове и програми на регионално и национално ниво.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Проектът за изменение на Общ устройствен план (ОУП), предвиждащ обособяване на територии за изграждане на вятърни електроцентрали (ВяЕЦ), представлява стратегически инструмент за реализиране на националните и европейските политики в областта на устойчивото развитие, климатичната неутралност и прехода към нисковъглеродна икономика.

Съгласно чл. 3 от Закона за опазване на околната среда и чл. 191 от Договора за функционирането на Европейския съюз, устойчивото развитие се основава на интегриране на икономическите, социалните и екологичните аспекти при вземането на решения. Именно устройственото планиране е един от основните механизми за практическото прилагане на този принцип. В този смисъл изменението на ОУП има съществено значение за интегрирането на екологичните съображения още на най-ранния етап на планиране, когато могат да бъдат оценени алтернативи, ограничения и мерки за предотвратяване на потенциални въздействия.

➤ Значение на изменението на ОУП за интегриране на екологичните съображения

Пространствено насочване на развитието

Една от основните функции на ОУП е да определя пространствената структура на общината и допустимите форми на развитие. Чрез предвиждането на територии за ВяЕЦ още на ниво ОУП се създават предпоставки за:

- избягване на конфликти между различни видове земеползване;
- предотвратяване на фрагментация на територии с висока природозащитна стойност;
- ограничаване на натиска върху чувствителни екосистеми;
- съобразяване на бъдещото развитие с природните характеристики на територията.

По този начин екологичните съображения се интегрират в самата концепция за пространствено развитие, а не се разглеждат единствено на етап инвестиционно проектиране.

Прилагане на превантивния принцип

Европейското и националното екологично законодателство се основават на принципа на превенцията. Изменението на ОУП позволява:

- ранно идентифициране на потенциални екологични рискове;
- избор на най-подходящи територии за разполагане на ВЕИ;
- определяне на ограничения и условия за бъдещото развитие;
- намаляване вероятността от възникване на значителни отрицателни въздействия.

Това е съществено предимство пред подхода, при който екологичните проблеми се установяват едва на инвестиционен етап.

Интегриране на климатичните политики

Проектът за изменение на ОУП е пряко свързан с изпълнението на:

- Европейския зелен пакт;
- Регламент (ЕС) 2021/1119 (Европейски закон за климата);
- Националният план „Енергетика и климат“;
- Националната програма за развитие България 2030.

Вятърната енергия е призната като една от ключовите технологии за декарбонизация на енергийния сектор.

Следователно предвиждането на територии за Вятърна Електроцентрала (ВЕЦ) допринася за:

- намаляване на емисиите на парникови газове;
- ограничаване на зависимостта от изкопаеми горива;
- подобряване на енергийната сигурност;
- увеличаване дела на енергията от възобновяеми източници.

Тези ефекти представляват съществен положителен принос към устойчивото развитие както на местно, така и на национално ниво.

- Специфично значение на факта, че териториите не попадат в защитени зони и защитени територии

Това обстоятелство е особено важно при оценката на екологичните аспекти.

Липсата на припокриване със защитени територии по Закона за защитените територии и със защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 означава, че:

- не се засягат пряко предметът и целите на опазване на защитени зони;
- не се предвижда пряка загуба на местообитания, обект на европейска защита;
- не се създава риск от нарушаване на защитени режими;
- значително се намалява вероятността от възникване на значителни отрицателни въздействия върху защитени природни ценности.

От гледна точка на стратегическото планиране това представлява благоприятна предпоставка за съвместяване на енергийните и екологичните цели.

Следва да се отбележи, че отсъствието на защитени зони не изключва необходимостта от анализ на:

- миграционни коридори на птици;
- локални популации на прилепи;
- кумулативни ефекти от други вятърни паркове;
- ландшафтни въздействия.

Тези въпроси обаче могат да бъдат допълнително разгледани на следващите етапи на планиране и проектиране.

- Принос към устойчивото развитие

Съгласно международно възприетата концепция устойчивото развитие включва три взаимосвързани компонента:

Екологичен компонент

Изменението на ОУП допринася чрез:

- производство на чиста електроенергия;
- намаляване на емисиите на CO₂;
- ограничаване на замърсяването на атмосферния въздух;
- намаляване на потреблението на невъзобновяеми ресурси.

Икономически компонент

Изменението създава предпоставки за:

- привличане на инвестиции;
- повишаване на местната икономическа активност;
- увеличаване на приходите в общинския бюджет;
- развитие на съпътстваща инфраструктура;
- създаване на временна и постоянна заетост.

Социален компонент

Потенциалните положителни ефекти включват:

- подобряване на енергийната независимост;
- повишаване устойчивостта на енергийната система;
- развитие на местните общности;
- подобряване на условията за инвестиции в региона.

➤ Роля на екологичната оценка при изменението на ОУП

Екологичната оценка изпълнява ключова функция за интегриране на екологичните съображения чрез:

- оценка на разумни алтернативи;
- анализ на кумулативни въздействия;
- определяне на мерки за предотвратяване и намаляване на въздействията;
- формулиране на условия за бъдещите инвестиционни предложения;
- осигуряване на информирано вземане на решения.

По този начин екологичната оценка не представлява пречка за реализацията на ВЕИ, а инструмент за гарантиране, че развитието на възобновяемата енергия се осъществява по екологично съобразен начин.

Проектът за изменение на Общ устройствен план, предвиждащ обособяване на територии за изграждане на вятърни електроцентрали извън границите на защитени територии

и защитени зони от мрежата Натура 2000, има съществено положително значение за интегрирането на екологичните съображения в процеса на пространственото планиране. Чрез него се осигурява ранно и систематично отчитане на екологичните фактори, прилагане на превантивния подход и създаване на условия за балансирано съчетаване на природозащитните, социалните и икономическите интереси.

Предвид стратегическата роля на възобновяемите енергийни източници за постигане на целите на Европейския съюз и Република България за климатична неутралност, декарбонизация и устойчиво развитие, изменението на ОУП може да бъде оценено като план с преобладаващ положителен принос към екологичната устойчивост, при условие че бъдат приложени адекватни мерки за управление на потенциалните въздействия върху птиците, прилепите, ландшафта и компонентите на околната среда на следващите етапи от инвестиционния процес.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

На територията, предмет на изменението на ОУП няма значими екологични проблеми. При спазване на изискванията на екологичното законодателство не се очаква бъдещо замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда.

При проект за изменение на Общ устройствен план (ОУП), предвиждащ обособяване на територии за изграждане на вятърни електроцентрали (ВяЕЦ), извън защитени зони и защитени територии, значимите екологични проблеми следва да бъдат разглеждани не само спрямо наличието на защитени обекти, а и спрямо потенциалните въздействия върху отделните компоненти на околната среда, човешкото здраве и устойчивото използване на природните ресурси.

Съгласно Приложение № 2 към Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка, анализът на значимите екологични проблеми трябва да обхваща съществуващи и потенциални проблеми, които са относими към предвижданията на плана.

1. Въздействие върху птиците

Това е един от най-значимите екологични въпроси при планиране на ветрогенератори. Дори когато териториите не попадат в защитени зони по Натура 2000, е възможно да бъдат използвани от:

- мигриращи птици;
- зимуващи видове;
- грабливи птици;
- локални популации на защитени видове.

Основните рискове са:

- сблъсъци с роторите;
- бариерен ефект върху миграционните маршрути;
- прогонване от хранителни и гнездови местообитания;
- кумулативно въздействие при наличие на други ветропаркове.

Поради това птиците обикновено представляват водещ екологичен фактор при стратегическата оценка на подобни планове.

2. Въздействие върху прилепите

Научните изследвания показват, че прилепите са сред най-чувствителните групи организми към вятърните турбини. Потенциалните въздействия включват:

- директна смъртност вследствие на сблъсъци;
- баротравма от промяната в налягането около перките;
- нарушаване на миграционни маршрути;
- фрагментиране на ловни територии.

Този проблем е признат както в европейските ръководства за ВЕИ, така и в практиката на МОСВ.

3. Кумулативни въздействия

Особено значение има анализът на кумулативните ефекти. Следва да бъдат отчетени:

- съществуващи вятърни паркове;
- други ВЕИ съоръжения;
- електропроводи;
- пътища;
- кариери;
- индустриални обекти.

Отделно всяко съоръжение може да има ограничено въздействие, но съвкупният ефект да стане значителен.

4. Ландшафт и визуално въздействие

Ветрогенераторите са съоръжения с голяма височина и значителна видимост. Възможни проблеми:

- промяна на характерния облик на ландшафта;
- визуално доминиране над околната среда;
- нарушаване на панорамни гледки;
- въздействие върху културния и туристически потенциал на района.

Този въпрос има особено значение в райони с висока ландшафтна стойност.

5. Шумово въздействие

По време на експлоатацията могат да възникнат:

- дването.

При неправилно разполагане спрямо населени места е възможно въздействие върху качеството на живот и здравето на населението. На ниво ОУП следва да се гарантират достатъчни отстояния от жилищни територии.

6. Ефект на засенчване и светлинни отражения

Т.нар. „shadow flicker“ е характерен проблем за ветроенергетиката. Възможни проявления:

- периодично засенчване на жилищни сгради;
- дискомфорт за населението;
- отражения от повърхностите на лопатките.

Проблемът е локален, но следва да бъде отчетен при устройственото планиране.

7. Въздействие върху почвите

При изграждането на ВЯЕЦ могат да възникнат:

- трайно засягане на земеделски земи;
- уплътняване на почвите;
- ерозионни процеси;
- временни нарушения по време на строителството.

Обикновено площта на пряко засягане е ограничена, но следва да бъде анализирана.

8. Въздействие върху водите

При ветрогенераторите въздействието върху водите обикновено е ограничено. Въпреки това трябва да се оценят:

- риск от ерозия;
- промяна на повърхностния отток;
- строителни въздействия върху водни обекти;
- възможни аварийни разливи на масла и горива по време на строителството.

9. Въздействие върху земеползването

Изменението на ОУП може да доведе до:

- промяна на предназначението на земеделски земи;
- ограничаване на определени стопански дейности;
- промени в структурата на земеползването.

Тези аспекти са важни от гледна точка на устойчивото управление на територията.

10. Въздействие върху климата

Тук ефектът е преобладаващо положителен. Вятърната енергия допринася за:

- намаляване на емисиите на парникови газове;
- декарбонизация на енергийния сектор;
- изпълнение на националните и европейските климатични цели.

Поради това климатичният аспект обикновено се оценява като значителен положителен ефект.

Обобщение на значимите екологични проблеми

За конкретния проект за изменение на ОУП най-значими могат да бъдат определени следните екологични проблеми:

Екологичен проблем	Значимост
Въздействие върху птици	Много висока
Въздействие върху прилепи	Много висока
Кумулативни въздействия	Висока
Ландшафт и визуално въздействие	Висока
Шумово въздействие	Средна
Засенчване и отражения	Средна
Засягане на земеделски земи	Средна
Въздействие върху почви	Средна
Въздействие върху води	Ниска до средна
Климатични промени	Значителен положителен ефект

Основните значими екологични проблеми, относими към проекта за изменение на Общия устройствен план, са свързани с потенциалното въздействие върху орнитофауната и хироптерофауната, възможните кумулативни ефекти от развитието на ветроенергийни съоръжения, промяната на ландшафтните характеристики и визуалната среда, както и локални въздействия върху почвите, земеползването и населението. Същевременно предвижданията на плана имат потенциал за значителен положителен принос към ограничаването на климатичните промени чрез увеличаване дела на енергията, произведена от възобновяеми енергийни източници.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Общият устройствен план е инструмент на местната власт да формулира и провежда определени устройствени политики за дадени територии. Реализирането на настоящото изменение на ОУП ще се извърши в съответствие със законодателството в областта на околната среда, ще се извърши преценка необходимостта от извършване на Екологична оценка от компетентния орган - РИОСВ Шумен.

Когато проектът за изменение на Общ устройствен план (ОУП) предвижда обособяване на територии за изграждане на вятърни електроцентрали, неговото значение за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда следва да се разглежда както от гледна точка на опазването на компонентите на околната среда, така и от гледна точка на прилагането на европейските политики за климатична неутралност, устойчиво развитие и преход към чиста енергия.

Проектът за изменение на Общия устройствен план има съществено значение за изпълнението на редица нормативни актове на Европейския съюз в областта на околната среда, тъй като създава устройствена основа за развитие на производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници при съобразяване с екологичните ограничения и принципите на устойчивото развитие.

- Прилагане на Директива 2001/42/ЕО относно стратегическата екологична оценка

Проектът за изменение на ОУП представлява план по смисъла на Директива 2001/42/ЕО, чрез който екологичните съображения се интегрират още на етапа на стратегическото планиране. Чрез процедурата по екологична оценка се осигурява:

- ранно идентифициране на потенциални въздействия върху околната среда;
- оценка на разумни алтернативи;
- предотвратяване или намаляване на неблагоприятните въздействия;
- участие на обществеността и компетентните органи в процеса на вземане на решения.

По този начин проектът пряко подпомага изпълнението на основните цели на Директива 2001/42/ЕО.

- Принос към изпълнението на Европейския закон за климата

Проектът е в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 2021/1119, известен като Европейски закон за климата, който определя целта за постигане на климатична неутралност на Европейския съюз до 2050 г. Предвиждането на територии за изграждане на ветрогенератори:

- насърчава производството на енергия от възобновяеми източници;
- допринася за намаляване на емисиите на парникови газове;
- подпомага декарбонизацията на енергийния сектор;
- създава условия за устойчив енергиен преход.

Следователно изменението на ОУП има пряк положителен принос за изпълнение на климатичната политика на ЕС.

- Изпълнение на Директива (ЕС) 2018/2001 относно енергията от възобновяеми източници (RED III)

Европейското законодателство насърчава държавите членки да увеличават дела на енергията от възобновяеми източници чрез създаване на подходящи устройствени и административни предпоставки. Проектът за изменение на ОУП:

- определя пространствени възможности за развитие на ветроенергетиката;
 - подпомага изпълнението на националните цели за ВЕИ;
 - осигурява устройствена предвидимост за бъдещи инвестиции;
 - съдейства за ускоряване на енергийния преход.
- Съответствие с принципите на Договора за функционирането на Европейския съюз

Чрез интегрирането на екологични съображения в процеса на устройствено планиране се прилагат основните принципи на европейската екологична политика, заложиени в чл. 191 от Договора за функционирането на ЕС:

- принцип на превенцията;
- принцип на предпазливостта;
- принцип за отстраняване на вредите при източника;
- принцип за устойчиво използване на природните ресурси.

- Връзка с Директивите за местообитанията и птиците

Макар предвидените територии да не попадат в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 и да не засягат защитени територии, проектът следва да отчита целите на:

Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания;

Директива 2009/147/ЕО относно опазването на дивите птици.

Това е необходимо, тъй като определени видове птици и прилепи могат да използват териториите извън защитените зони за миграция, хранене или размножаване. Следователно проектът подпомага изпълнението на тези директиви чрез стратегическа оценка на потенциалните въздействия и предвиждане на мерки за предотвратяване и намаляване на риска.

- Принос към изпълнение на Европейския зелен пакт

Предвижданото развитие на ветроенергийни мощности е в пълно съответствие с целите на Европейския зелен пакт за:

- преход към чиста енергия;
- намаляване на въглеродните емисии;
- повишаване на ресурсната ефективност;
- устойчиво икономическо развитие.

Чрез създаването на устройствени предпоставки за производство на електроенергия от вятър проектът подкрепя реализирането на една от ключовите политики на Европейския съюз.

Проектът за изменение на Общия устройствен план има значително положително значение за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда. Той осигурява практическо прилагане на принципите и целите на Директива 2001/42/ЕО относно стратегическата екологична оценка, Регламент (ЕС) 2021/1119 за климатична неутралност, Директива (ЕС) 2018/2001 за възобновяемите енергийни източници, както и на общите принципи на европейската екологична политика. Същевременно проектът създава устройствена основа за развитие на чиста енергия при съобразяване с изискванията за опазване на биоразнообразието, устойчиво използване на природните ресурси и ограничаване на изменението на климата, което го определя като инструмент с ясно изразен положителен принос за изпълнението на екологичното законодателство на Европейския съюз.

е) наличие на алтернативи:

Основната цел на разработката е създаване на условия и предпоставки за социално - икономическото развитие на района в съответствие с допусканията на приетия ОУПО Нови пазар, а конкретната задача е да се промени устройственото зонироване на имотите във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива за изграждане на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници.

Съгласно допусканията на действащия ОУП на община Нови пазар, 31 поземлени имота в землищата на селата Мировци, Памукчий, Стоян Михайловски и Сечище, община Нови пазар, са собственост на възложителя и са включени в устройствена зона „9. Земеделски територии“, и по-конкретно в подзона „9.1 обработваеми земи - ниви“. Останалите 22 поземлени имота {собственост на възложителя} са с променено предназначение „за производствени дейности“.

С проекта за частичното изменение на действащия ОУПО Нови пазар се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите, предмет на разработката от устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Площни терени на техническата инфраструктура “(Тевк), което съответства на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя и не е в противоречие с общите постановки на ОУПО Нови пазар.

Изброените по-горе проектни предвиждания се явяват разширени на съществуващи дейности и не предполагат налични на пространствени алтернативи.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

В стратегията за устойчиво енергийно развитие на Република България до 2030 година с хоризонт до 2050 година се залагат национални цели и политики за развитие на енергията от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), като за осигуряване приноса на Република България за постигане на общата цел от 32% за дял на енергия от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия в ЕС, е определена национална цел от 27.09% дял на енергията от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия до 2030 г. В стратегията се предвижда за периода 2020-2030 г. нетната инсталирана мощност за производство на електрическа енергия от ВЕИ да се увеличи с 2 645 MW.

Преходът на Република България към нисковъглеродна икономика е изложена в проект на детайлизирана стратегия по Приоритет 4 „Кръгова и нисковъглеродна икономика“ на Националната програма за развитие „България 2030“. Усилията ще бъдат насочени към устойчиво управление и използване на природните ресурси, позволяващо задоволяване на нуждите на икономиката и обществото, при запазване на екологичната устойчивост. Целите на стратегията за кръгова и нисковъглеродна икономика включват намаляване на енергийната интензивност на икономиката чрез изпълнението на мерки, насочени към подобряване на енергийната ефективност на предприятията и насърчаване нарастването на дела на енергията от възобновяеми източници.

Прилагането на Зелената сделка за България и Централна Източна Европа изисква адекватни икономически и структурни мерки. Зелената сделка има за цел да трансформира Европа в първия климатично неутрален континент до 2050 г.

Стратегията ще стимулира икономиката, ще подобри качеството на живот на гражданите и ще запази околната среда, като преходът към устойчива икономика ще превърне климатичните и екологичните предизвикателства във възможности

Приетата с Решение № 57 по Протокол № 7 от 29.02.2024 на Общински съвет Нови пазар „Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на Община Нови пазар за 2024-2034 г.“ е стъпка в тази насока.

Основната цел на разработката е създаване на условия и предпоставки за социално - икономическото развитие на района в съответствие с допусканията на приетия ОУПО Нови пазар, а конкретната задача е да се промени устройственото зонироване на имотите във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива за изграждане на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници.

Съгласно допусканията на действащия ОУП на община Нови пазар, 31 поземлени имота в землищата на селата Мировци, Памуклии, Стоян Михайловски и Сечище, община Нови пазар, са собственост на възложителя и са включени в устройствена зона „9. Земеделски територии“, и по-конкретно в подзона „9.1 обработваеми земи - ниви“.

Останалите 22 поземлени имота (собственост на възложителя) са с променено предназначение „за производствени дейности“.

С проекта за частичното изменение на действащия ОУПО Нови пазар се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите, предмет на разработката от устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Площни терени на техническата инфраструктура“ (Тевк), което съответства на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя и не е в противоречие с общите постановления на ОУПО Нови пазар.

Необходимостта от изготвяне на проект за изменение на Общия устройствен план е обусловена от възникнала необходимост за създаване на устройствена основа за развитие на производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници чрез изграждане на вятърни електроцентрали в границите на общината.

Действащият Общ устройствен план не съдържа предвиждания или не осигурява достатъчно устройствени условия за реализиране на подобен тип енергийна инфраструктура

върху конкретните територии, поради което е необходимо актуализиране на устройствената политика на общината с оглед съвременните обществени, икономически и екологични потребности.

Изменението на ОУП е необходимо за осигуряване на съответствие между пространственото развитие на територията и националните и европейските цели за увеличаване дела на енергията от възобновяеми източници, намаляване на емисиите на парникови газове и постигане на климатична неутралност. Чрез планирането на територии за развитие на ветроенергийни мощности се създават предпоставки за реализация на инвестиции в сектор, определен като приоритетен както в европейската, така и в националната енергийна политика.

Конкретната необходимост от изменението произтича и от необходимостта за предварително устройствено регламентиране на подходящи територии, които притежават благоприятни природогеографски и технически характеристики за развитие на ветроенергийни съоръжения. По този начин се осигурява рационално пространствено разполагане на бъдещите ВЕИ инсталации и се избягва възможността за хаотично или конфликтно развитие на отделни инвестиционни намерения.

Съществен аргумент за необходимостта от изменението е обстоятелството, че предвидените територии не попадат в границите на защитени територии по Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, което значително намалява вероятността от възникване на конфликти с целите за опазване на природното наследство и създава възможност за съчетаване на икономическото развитие с опазването на околната среда.

Изменението на ОУП е необходимо и с оглед осигуряване на координация между бъдещото развитие на енергийната инфраструктура, транспортния достъп, електропреносната и електроразпределителната мрежа и останалите функционални системи на територията. Чрез устройственото планиране се създава възможност за комплексно разглеждане на всички фактори и ограничения, свързани с реализацията на ветроенергийни проекти.

От гледна точка на устойчивото развитие изменението на плана е необходимо за постигане на баланс между икономическите, социалните и екологичните цели на общината. Реализирането на ветроенергийни мощности ще съдейства за привличане на инвестиции, създаване на заетост, увеличаване на местните приходи и укрепване на енергийната сигурност, като същевременно ще допринесе за ограничаване на емисиите на парникови газове и за изпълнение на политиките за преход към нисковъглеродна икономика.

В този смисъл проектът за изменение на Общия устройствен план представлява необходим и обоснован инструмент за адаптиране на устройствената политика на общината към актуалните изисквания за развитие на възобновяемата енергетика, устойчиво управление на територията и изпълнение на националните и европейските цели в областта на енергетиката и околната среда.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма:

Плановите задават устройствени параметри и граници на застрояване, те не са инвестиционни проекти за строителство. Те да създават планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на териториите, обвързано с документите за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие, регламентирани в Закона за регионалното развитие. Функциите на устройствените планове са определени с Чл. 3, ал. 1 на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Аналогична е ролята на Общите устройствени планове – те определят устройствените зони и пространственото развитие на дадена територия, но не са свързани с конкретни инвестиционни предложения в тези зони.

Приетата с Решение № 57 по Протокол № 7 от 29.02.2024 на Общински съвет Нови пазар „Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на Община Нови пазар за 2024-2034 г.“ е стъпка в тази насока.

Основната цел на разработката е създаване на условия и предпоставки за социално - икономическото развитие на района в съответствие с допусканията на приетия ОУПО Нови пазар, а конкретната задача е да се промени устройственото зонироване на имотите във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива за изграждане на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници.

Съгласно допусканията на действащия ОУП на община Нови пазар, 31 поземлени имота в землищата на селата Мировци, Памукчий. Стоян Михайловски и Сечище, община Нови пазар, са собственост на възложителя и са включени в устройствена зона „9. Земеделски територии“, и по-конкретно в подзона „9.1 обработваеми земи - ниви“. Останалите 22 поземлени имота (собственост на възложителя) са с променено предназначение „за производствени дейности“.

С проекта за частичното изменение на действащия ОУПО Нови пазар се цели промяна на устройственото зонироване и отреждането на имотите, предмет на разработката от устройствена зона „Земеделски територии“ в устройствена зона за „Площни терени на техническата инфраструктура“ (Тевк), което съответства на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя и не е в противоречие с общите постановления на ОУПО Нови пазар.

Конкретни параметри на инвестиционните предложения ще бъдат представени от съответните възложители при провеждането на процедури по реда на Глава VI от ЗООС. Общия устройствен план не определя конкретна рамка за дадено инвестиционно предложение.

В стратегията за устойчиво енергийно развитие на Република България до 2030 година с хоризонт до 2050 година се залагат национални цели и политики за развитие на енергията от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), като за осигуряване приноса на Република България за постигане на общата цел от 32% дял на енергия от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия в ЕС, е определена национална цел от 27.09% дял на енергията от ВЕИ в брутното крайно потребление на енергия до 2030 г. В стратегията се предвижда за периода 2020-2030 г. нетната инсталирана мощност за производство на електрическа енергия от ВЕИ да се увеличи с 2 645 MW.

Преходът на Република България към нисковъглеродна икономика е изложена в проект на детайлизирана стратегия по Приоритет 4 „Кръгова и нисковъглеродна икономика“ на Националната програма за развитие „България 2030“. Усилията ще бъдат насочени към

устойчиво управление и използване на природните ресурси, позволяващо задоволяване на нуждите на икономиката и обществото, при запазване на екологичната устойчивост. Целите на стратегията за кръгова и нисковъглеродна икономика включват намаляване на енергийната интензивност на икономиката чрез изпълнението на мерки, насочени към подобряване на енергийната ефективност на предприятията и насърчаване нарастването на дела на енергията от възобновяеми източници.

Прилагането на Зелената сделка за България и Централна Източна Европа изисква адекватни икономически и структурни мерки. Зелената сделка има за цел е да трансформира Европа в първия климатично неутрален континент до 2050 г.

Стратегията ще стимулира икономиката, ще подобри качеството на живот на гражданите и ще запази околната среда, като преходът към устойчива икономика ще превърне климатичните и екологичните предизвикателства във възможности

4. Характеристики на последиците и пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Вероятността от последици за засегнатото пространство (засегнатите имоти) са незначителни.

Планът сам по себе си не може да се кумулира със съществуваща дейност т.к. той определя единствено параметри и вид на възможно застрояване и не притежава потенциал за въздействия, каквито са факт при инвестиционни предложения. Освен това към настоящия момент сградите не се използват т.е. няма съществуваща дейност.

От дейността, свързана с ЧИ на ОУП, се предполага да бъдат засегнати следните компоненти на околната среда и фактори, влияещи върху нея:

- Климат – непряко положително въздействие в резултат от бъдещи ВЕИ;
- Атмосферен въздух – пряко отрицателно въздействие от източници на неорганизиран емисии в етапа на СМР;
- Шум – пряко отрицателно въздействие от в етапа на СМР и в етап на експлоатация - източници на шум.
- Биологично разнообразие – отрицателно въздействие върху птици;
- Ландшафт – отрицателно въздействие в етапа на СМР;
- Земи и почви – отрицателно въздействие в етапа на СМР;

Кумулиране на ЧИ на ОУП и ОУП не се предполага т.к. те са относими за една и съща територия. Не се усвояват нови площи.

Пространствено развитие на засегнатата от ЧИ на ОУП територия не се предвижда.

Продължителност на въздействието на плана – безсрочно.

Честота на последиците – същите ще се проявят еднократно и постоянно след приемане на ЧИ на ОУП.

Характеристиката (съществуващо състояние на околната среда към момента) на пространството, в което се реализира и е възможно за окаже въздействие ЧИ на ОУП, в т.ч. при отчитане на вероятност, продължителност, честота и обратимост на последиците, са разгледани по компоненти и фактори на средата:

Климат и изменение на климата

Състояние към момента

Имотите, предмет на ЧИ на ОУП попада в умерено - континенталната европейска климатична област. Тя обхваща цялата Дунавска равнина и предпланините на Балкана (до 1 000 m надморска височина), която е под влиянието предимно на северните и северозападни ветрове. Тук са изразени най – ясно параметрите на континенталния характер на климата с високи температури през лятото и ниски – през студените месеци на годината. Температурните амплитуди достигат до 20–25 °С. Амплитудата на средната месечна температура на въздуха има стойности, характерни за умерено-континенталната климатична област.

Съгласно климатичната подялба на България, районът на област Шумен се отнася към Севернобългарската умерено - континентална климатична подобласт на Европейска континентална климатична област. Климатичните особености за района на разглеждания обект се определят както от разположението на България в умерените ширини на северното полукълбо, така и от орографията на района с характерните елементи от топографията и релефа на Дунавската хълмиста равнина. Комплексът от физикогеографски и хидрометеорологични фактори определя умерено континентален до континентален характер на климата в района на разглеждания обект.

Климатът на общината се отличава с ясно изразен умерено-континентален характер. Основните фактори, обуславящи този тип климат са разположението на общината в югоизточната част на Дунавската равнина и възможността за безпрепятствено нахлуване на северозападни, северни и североизточни въздушни маси. Средната продължителност на слънчевото греене е 2204 часа годишно и е по-голяма от тази за страната, благодарение на по-малката средна облачност.

Температурният режим на общината е типичен за умерено-континенталния тип климат - с горещо лято и студена зима. Района се характеризира със студена зима (абсолютна минимална температура -27,4°С) и сухо, топло лято (абсолютна максимална температура +40,9°С). Средномесечната температура на най-студения месец (януари) е -1,1°С. Средномесечната температура на най-топлия месец (юли) е +22°С, като по този начин се оформя значителна годишна температурна амплитуда от 23-24°. Крайдунавската тераса е открита за североизточните ветрове и е без средиземноморско влияние. Това е причина за горещите лета и студените зими. Есента и пролетта са краткотрайни. Въпреки студената зима, поради малката надморска височина пролетта настъпва рано, но е по-студена от есента. Резкият контраст между зимните и летни условия характеризира климата на община Нови пазар като подчертано континентален. Това се потвърждава и от средната годишна амплитуда, която е около 23-24°С и е една от най-голямата за страната.

Средногодишната температура е 16,9°С. Средногодишното количество на валежите е 606 мм (за България 650 mm). Разпределението по месеци и сезони съответства на типичния за континенталния климат режим с максимум през късна пролет и ранно лято и минимум през

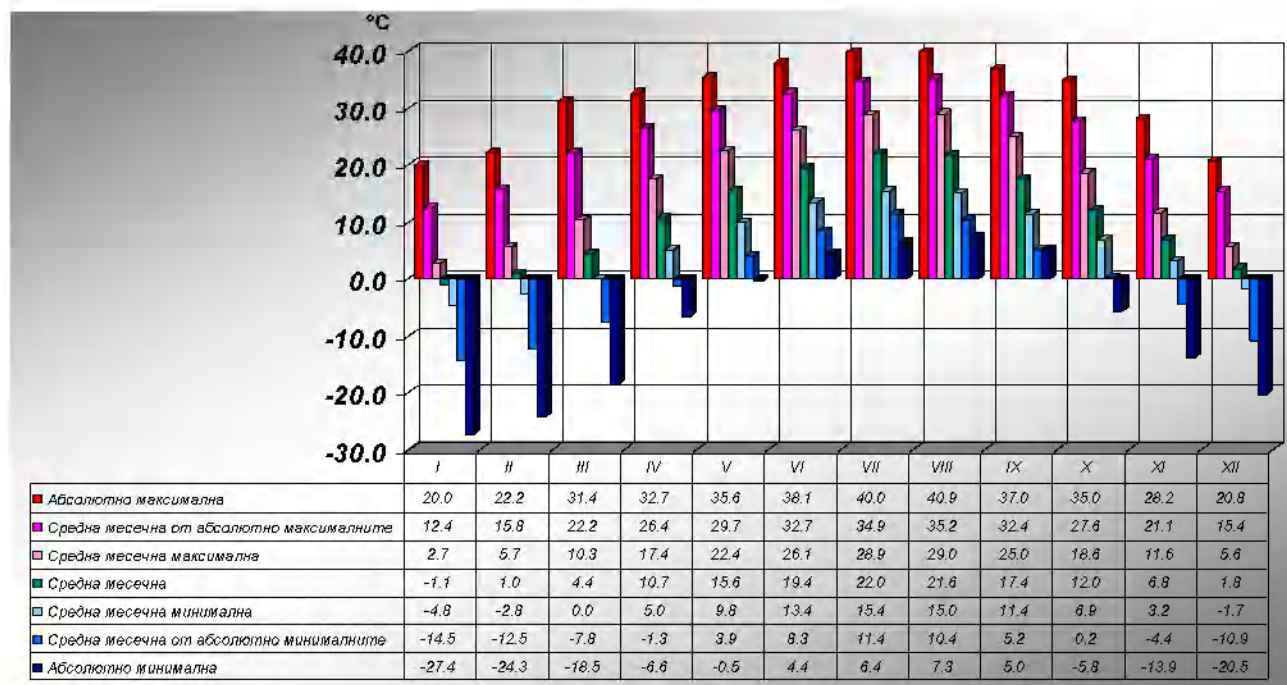
късно лято и есен. Характерни за общината са градушките през топлото полугодие, както и интензивните извалявания. Преобладаващите ветрове са североизточните, западните и северозападните. Това води до снегонавявания, които понякога предизвикват блокиране на транспортните връзки.

Територията на област Шумен се характеризира с типичен умерено континентален климат. Тъй като се намира в източния климатичен район на Дунавската равнина, климатичната характеристика се влияе от множество фактори: температура на въздуха, относителна влажност, скорост и роза на ветровете, валежи, слънчева радиация и др. Формира се под влияние на въздушни маси на умерените ширини, нахлуващи основно от северозапад и запад и по-рядко откъм север и североизток. И континентални въздушни маси на умерените ширини, които нахлуват предимно откъм североизток и по-рядко откъм северозапад. През зимата се наблюдават нахлувания и на арктични въздушни маси, което усилва континенталността на климата. Влиянието на тропични въздушни маси е слабо изразено. Преминаването на циклонални въздушни маси е свързано с рязка промяна в стойностите на атмосферното налягане.

Температура

Минималните температури достигат до -27.4°C се наблюдават през месец януари, а максимални до 40.9°C – през месец август. Средногодишната стойност на температурата на въздуха за Шумен е 11°C .

Фиг. 4.а-1 Средни месечни температури за ст. Шумен



През зимният сезон средната температура на най-студения месец в годината е януари с изчислена температура $t/ -17^{\circ}\text{C}$.

- Средната месечна максимална температура за януари е положителна -1.1°C ;
- Максималната през същия месец достига 2.7°C ;

- Минималната средногодишна температура през януари е $-4,8^{\circ}\text{C}$;

През пролетта температурите са:

- Средната месечна (за април) $10,7^{\circ}\text{C}$;
- Абсолютната максимална за април $17,4^{\circ}\text{C}$;
- Абсолютната минимална за април $5,0^{\circ}\text{C}$.

През месец май под влияние на морски въздушни маси температурата на въздуха е около 15°C .

Летните температури за най-топлия месец юли са следните:

- Средна месечна $22,0^{\circ}\text{C}$;
- Средна месечна максимална $28,9^{\circ}\text{C}$;
- Средна месечна минимална $15,4^{\circ}\text{C}$;

Юлската температура в целия район е между 21 и 22°C . Големите летни горещини се проявяват сравнително най-слабо в североизточната част, където те рядко надхвърлят $32-33^{\circ}\text{C}$, а най-силно във вътрешността на района, където са от порядъка на $35-36^{\circ}\text{C}$.

Есента е най-благоприятен сезон в термично отношение.

- Средната месечна температура през октомври е $12,0^{\circ}\text{C}$;
- Средната максимална $18,6^{\circ}\text{C}$;
- Средна месечна минимална $6,9^{\circ}\text{C}$

Средно-годишната температура за област Шумен е 11°C . Най- студен месец в годината е януари с изчислителна температура - 17°C , а най-топъл месец юли с абсолютен максимум + 39°C . Средногодишната максимална температура на въздуха е $16,9^{\circ}\text{C}$, а минималната $5,9^{\circ}\text{C}$, което разкрива умерено континенталната специфика на района.

Поради разположението на област Шумен в югоизточната част на Дунавската равнина, климатът ѝ е с ясно изразен умерено-континентален характер, което се изразява в горещо лято и студена зима. Годишната продължителността на слънчевото греене около 2204 h.

Слънчевото греене и радиация също имат съществено значение при подпомагане /увеличаване/ или възпрепятстване /понижаване/ на ефекта от вредното въздействие на замърсителите. Тези фактори косвено влияят върху способността на въздуха да разсейва и разгражда замърсителите, както и върху устойчивостта на атмосферата.

Таблица 4.а -1. Средногодишни стойности на температура

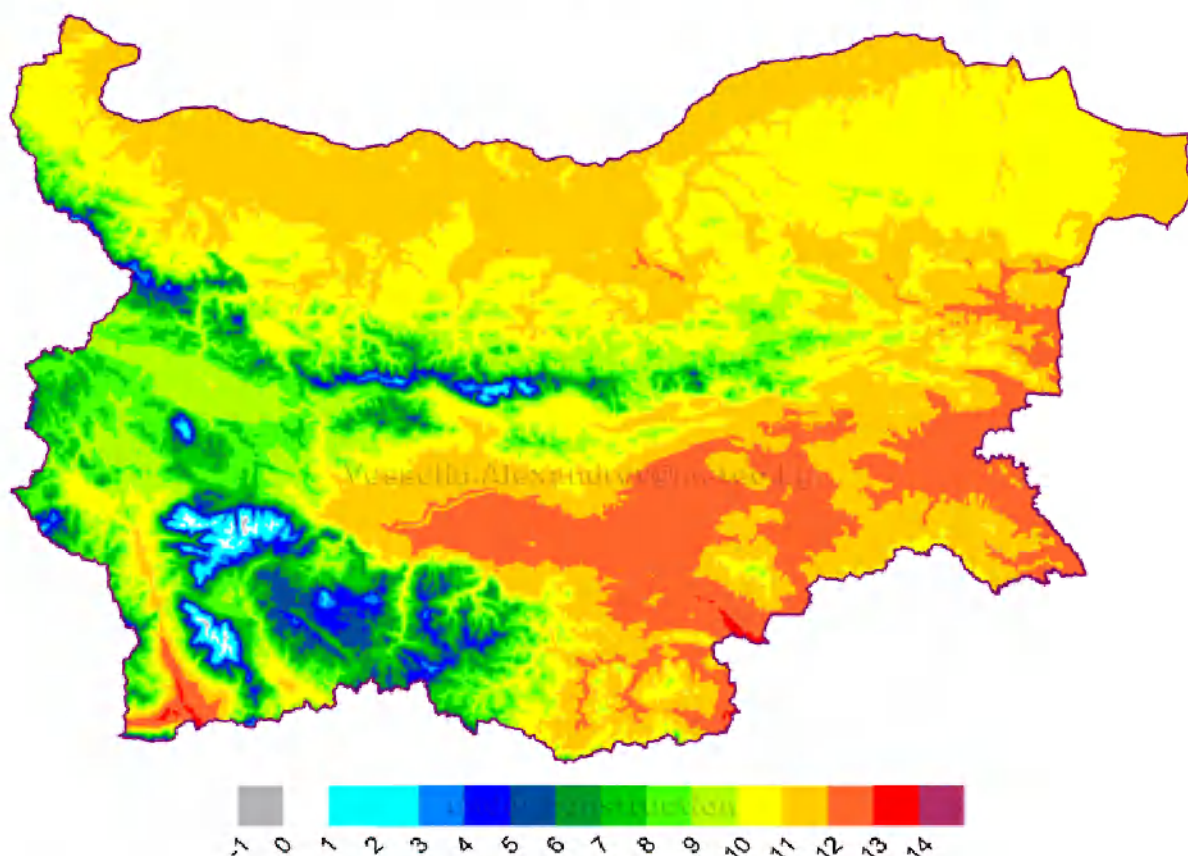
Показател	Месец												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Средно годишно
Средна температура	-1.1	1.0	4.4	10.7	15.6	19.4	22.0	21.6	17.4	12.0	6.8	1.8	11.0

Средна максимална температура	2.7	5.7	10.3	17.4	22.4	26.4	28.9	29.0	25.0	18.6	11.6	5.6	16.9
Средна минимална температура	-4.8	-2.8	0.0	5.0	9.8	13.4	15.4	15.0	11.4	6.9	3.2	-1.7	5.9

Таблица 4.а -2 Средносезонните стойности на показателите.

Показател	Сезон			
	З	П	Л	Е
Средна температура	-1.1	10.7	22.0	12.0
Средна максимална температура	2.7	17.4	28.9	18.6
Средна минимална температура	-4.8	5.0	15.4	6.9

Фигура. 4.а -4. Средногодишни стойности на температура



Слънчева радиация и слънчево греене

Слънчевата и космическа радиация са един от факторите, оказващи влияние на екологичното и санитарно хигиенното състояние на селищата. Интензивността на сумарната радиация върху хоризонтална площ е най-голяма през м. юли през първата половина на деня. По сумарна годишна радиация ст. Шумен попада в зона "В".

Слънчевата радиация е основен климатообразуващ фактор и главен източник на топлинна енергия. Замърсяването на атмосферата в града се отразява върху загубите от биологично активната част на слънчевата радиация. Газовете от двигателите с вътрешно горене и от промишлените и битови обекти интензивно поглъщат ултравиолетовата радиация. От друга страна токсичността на тези газове под действието на същата радиация нараства десетки пъти. Сумарната радиация нараства с височината на слънцето и в часовете около обяд достига максималните си стойности. От значение за прихода и разхода на слънчевата радиация е и прозрачността на атмосферата, която в града понякога значително варира. Продължителността на слънчевото греене има сериозно отношение към компонентите на околната среда. Броят на часовете слънчево греене зависи от дължината на деня, респективно от географската ширина на мястото, облачността и закритостта на хоризонта. Слънчевата и космическа радиация са един от факторите, оказващи влияние на екологичното и санитарно хигиенното състояние на селищата. Интензивността на сумарната радиация върху хоризонтална площ е най-голяма през м. юли през първата половина на деня. По сумарна годишна радиация гр. Шумен попада в зона "В". Годишната продължителност на слънчевото греене е 2021 часа при сумарна слънчева радиация 3100 MJ/m^2 , което не стимулира вторични химични процеси.

За сравнение станция "Сандански" е с 46 дни годишно без слънчево греене, а станция "Лом" -106 дни годишно. Конкретни данни за слънчевата радиация за ст. Шумен липсват, поради което са използвани репрезентативни данни за други райони на страната.

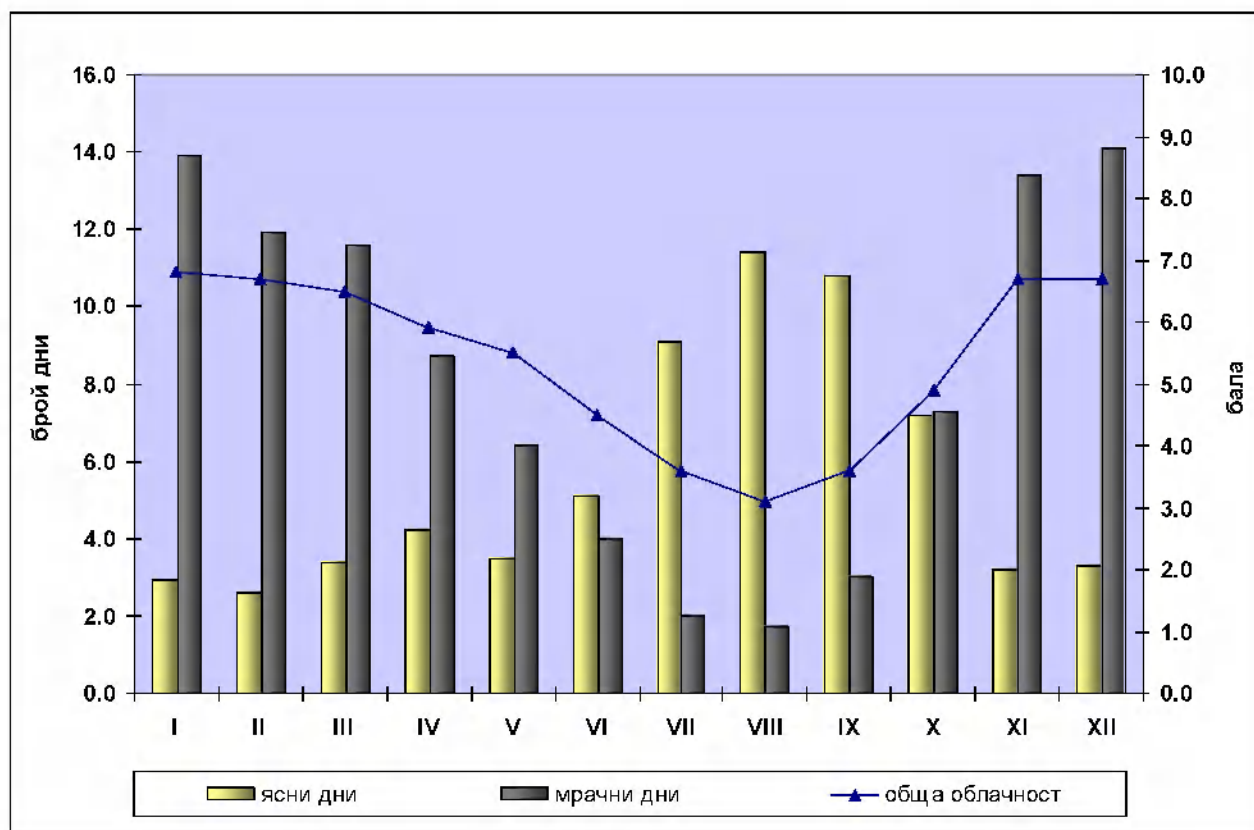
Сумарната радиация нараства с височината на слънцето и в часовете около обяд достига максималните си стойности. Познаването на светлинния режим в града е тясно свързано с хигиената на труда, експлоатацията на различни технически съоръжения и др.

Облачност

Режимът и характерът на облачността в дадено място е свързан както с режима на валежите и мъглите, така и с количеството слънчева радиация, която достига до земята. Максимумът на слънчевото греене (210-213 часа) съвпада с минимума на общата облачност през август.

Средно годишно общата облачност за ст. Шумен е 5.4 бала, като най-висока е тя през януари - 6.8 бала, и най-ниска през август – 3.1 бала. На *Фиг. 5.5.1-2* се показан годишния ход на ясните и мрачни дни по отделните месеци и общата облачност, като годишно ясните дни са 67, а мрачните 107.

Фигура 4.а -2 Месечен брой на ясните и мрачните дни по общ облачност за ст. Шумен.



Облачността през зимата е предимно ниска и слоеста, по-голяма сутрин и в ранните вечерни часове. От пролетта нататък характерът на облачността се променя - максимумът от сутрешните часове преминава в часовете след обяд. Това е свързано със зачестилата се поява на конвективна облачност след обяд. Нарастването на ниската облачност започва през октомври, когато е и преходът в денонощния ход - от следобеден към сутрешен максимум, който е характерен за зимния период.

Мъгли

Относителната влажност на въздуха е в граници от 64 % през м. август до 84 % през м. декември. Характерни за района са температурните инверсии, свързани с особеностите на стратификацията на долния слой на тропосферата. Те се наблюдават най-често през зимния сезон, като се характеризират като приземни и краткотрайни. Обикновено мощността на инверсионния слой се движи от 50 до 100 m. При антициклонално затишие в приземния слой се образуват мъгли.

Най-голям е броят на дните с мъгла през студеното полугодие - 19.6 %, а най-малък през топлото полугодие - 3 дни. При наличие на инверсия в съчетание с мъгли, съдържанието на замърсителите в атмосферния въздух е 20 до 30 % по-високо, отколкото само при наличие на мъгли. Като се има предвид, че през зимата са регистрирани най-голям брой инверсии и дни с мъгли, може да се твърди, че това е периода с най-неблагоприятни условия за разсейване. Антициклоналната циркулация, която в последните години се проявява все по-често, през студената част на годината създава условия за радиационни инверсии и образуване на мъгли.

Мъглата е състояние на въздуха в приземния слой, при което хоризонталната видимост е по-малка от 1 km. В област Шумен мъглите се образуват предимно през студената част на годината. Максимумът им е през януари и декември и съвпада с максимума на относителната влажност. Броят на дните с мъгла варира от 24 до 143 през цялата година.

Продължителността на мъглата е друга основна характеристика. Най-често са мъглите с продължителност до 3 часа и от 3 до 6 часа. Наблюдават се и мъгли с продължителност няколко денонощия. Те затормозяват транспорта, трудовата дейност в много отрасли и водят до повишаване концентрациите на много от замърсителите на приземния въздух. В Таблица 1.4.2-3 са представени средния брой дни с наличие на мъгли.

Таблица 4.а -3. Среден брой дни с наличие на мъгли

Показател	Месец												Общо годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Брой дни с мъгла	4	2.3	2	1.4	1.2	1	0.5	0.7	0.9	2.7	3.8	4.8	25.4

Валежи и влажност на въздуха

Районът на ст. Шумен се характеризира със добро количество на валежите – средна годишна сума на валежите 598 mm (средна за страната – 650 mm). Разпределението на валежите по сезони е неравномерно. Разпределението на валежите по сезони е неравномерно – Фиг. 1.4.2-3. Степента на овлажнение (Фиг. 1.4.2-4) е отношението на количеството валежи към изпарението и показва месечния дефицит или излишък на влажността във въздуха. Валежите допринасят за попадане и разпространение на замърсителите от въздуха в почвите, повърхностните и плитките подпочвени води. Средногодишно валежите за района на Шумен са около 550 - 600 mm.

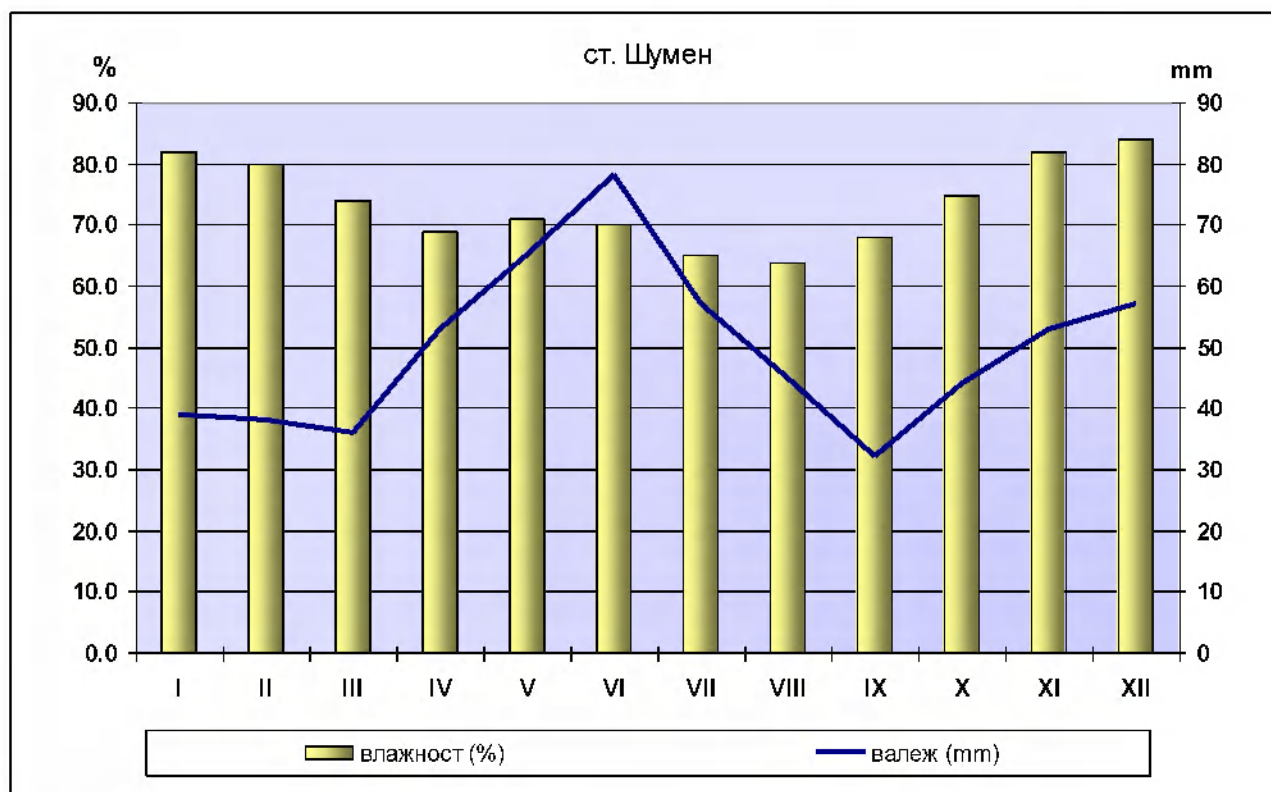
Годишната сума на валежите за ст. Шумен е 598 mm, като се разпределя по сезони - Зима - 134 mm; Пролет -154 mm; Лято - 180 и Есен - 129 mm. За останалата част от общината между 552 и 580 mm.

В целия район най-интензивни валежи падат през м. май и м. юни , а най-малко - през есента - м. септември. Понякога валежите са поройни, което спомага за засилване на ерозията върху наклонените терени. Годишната сума на валежите е по-ниска от средната за страната.

Дните със снежна покривка са 92, като задържането ѝ започва от началото на м. декември и продължава до средата на м. март. Средната дата на образуване на първата снежна покривка е 15 декември, а средната дата на стопяване на последната снежна покривка е 4 март. Средната продължителност на снежната покривка е 79 дни. Средната ѝ дебелина е 6 а максималната - 45

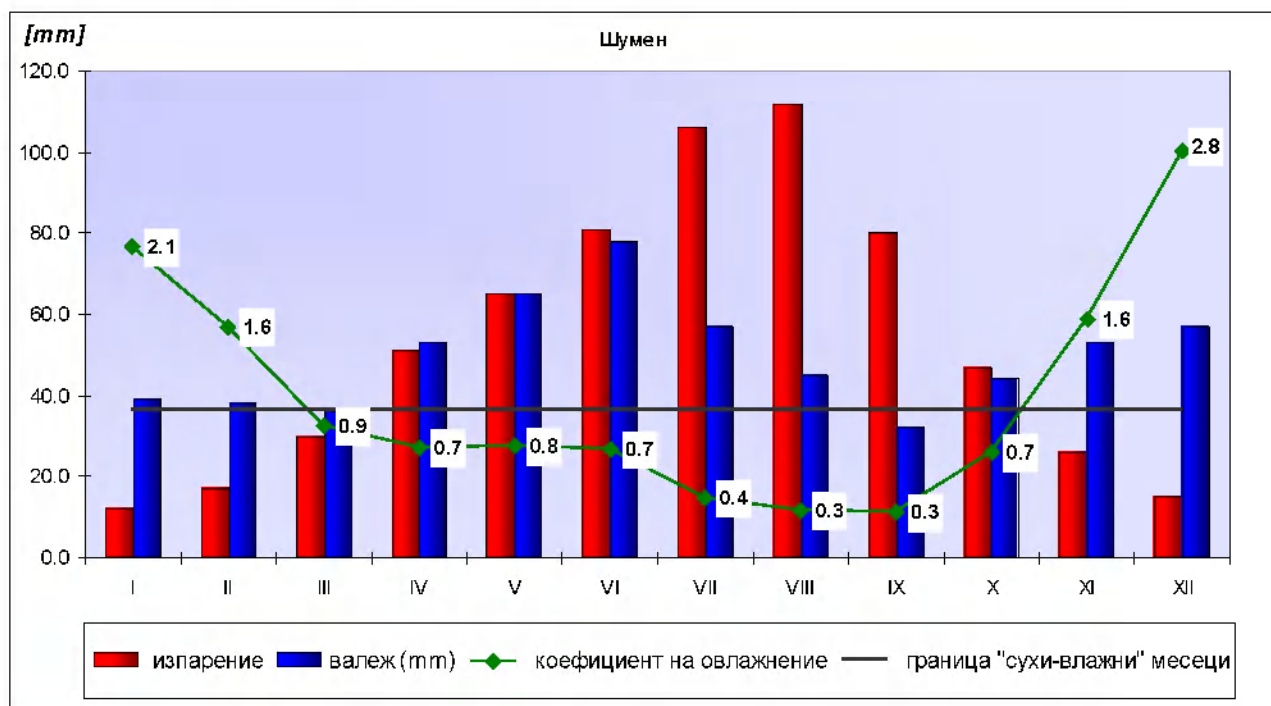
Макар и рядко през периода април-октомври падат интензивни поройни дъждове. Опасността от тях е както в голямото количество валеж за кратко време, така и в силния вятър и градушки, които често ги съпътстват. Броят на гръмотевичните дни достига до 29 годишно.

Фиг. 4.а -3. Годишен ход на средномесечните валежи и относителната влажност за община Нови пазар



Както се вижда от фигурата, дефицит на влага има от м. март до м. октомври, като много сух е месец август с относителна влажност 64%, а най-влажен е декември с относителна влажност 84%.

Фиг. 4.а -4 Дефицит на влага за ст. Шумен



Степента на овлажнение е отношението на количеството валежи към изпарението и показва месечния дефицит или излишък на влажността във въздуха. Както се вижда дефицит на влага има от м. март до м. октомври, като много сух е месец август с относителна влажност 64%, а най-влажен е декември с относителна влажност 84%.

В следващата *Таблица 1.4.2-4* са представени средногодишните стойности на валежи, а в *Таблица 1.4.2-5* са представени средносезонните стойности на показателите. Към таблиците са представени и климатични карти на България, отразяващи цитираните стойности на показателите.

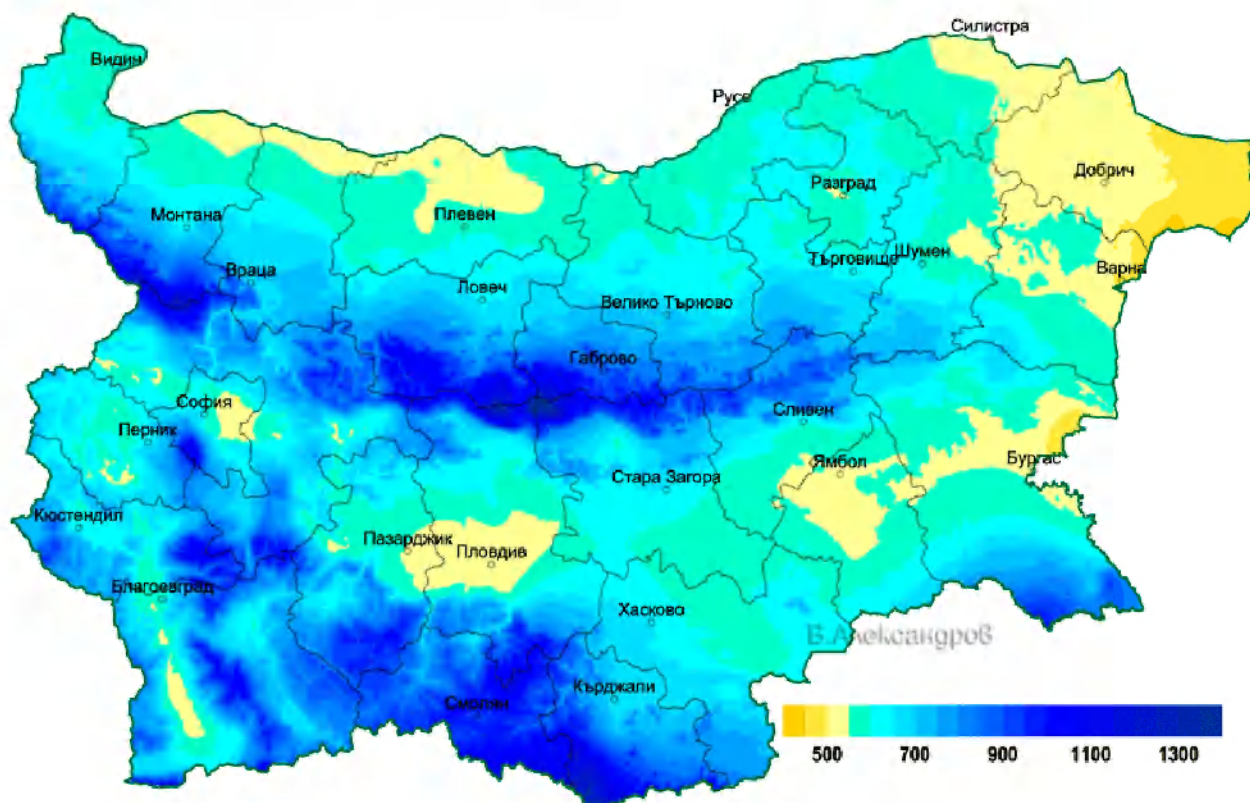
Таблица 4.а -4. Средногодишни стойности на валежи

Показател	Месец												Общо годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средно количество на валежи	39	38	36	53	65	78	57	45	32	44	53	57	598

Таблица 4.а-5 Средносезонните стойности на показателите.

Показател	Сезон			
	З	П	Л	Е
Средно количество на валежи	134	154	180	129

Фигура 4.а-5. Средногодишни стойности на валежи



Разпределението на валежите потвърждава принадлежността на разглежданата територия към умерено континенталния климат - връх на валежната вълна през май и юни и вторичен минимум през зимата. Но главният минимум - през септември - очевидно е предизвикан от медитеранското климатично влияние. Ако съпоставим валежите от студеното полугодие с тези от топлото полугодие, достигаем до съотношение 0,8:1. Това означава неравномерно разпределение във времето е неблагоприятно обстоятелство за самоочистването на атмосферата.

Атмосферно налягане

Най-стабилно атмосферното налягане е през летните месеци и при антициклонално състояние на времето. При преминаване на циклони (най-често през пролетния и зимния сезони) се наблюдават резки промени в стойностите на барометричното налягане. Средногодишните стойности на атмосферното налягане за Шумен е 986,9 хектопаскала (hPa). Най-високите средно месечни стойности са през ноември и октомври, а най-ниските през февруари и юли. През летните месеци атмосферното налягане е най-стабилно по отношение на месечните стойности.

Атмосферна (обща и локална) циркулация и ветрове

Важната климатообразуваща роля на атмосферната циркулация се изразява в преноса на въздушни маси с различен географски произход и различни термодинамични свойства.

Режимът на вятъра над територията се определя от редица фактори, основните от които са атмосферната циркулация, формите на релефа, характера на постилащата повърхност. Релефните дадености, отдалечеността от естествени планински възвишения са предпоставка за ветровите процеси. Районът се характеризира като ветровит. Един от климатичните елементи с най-силно влияние върху разпределението на вредните вещества от обекта в атмосферата е вятърът. Представени са многогодишни, сезонни и моментни стойности за параметрите на ветровите процеси в зоната, от които се вижда, че преобладават ветровете от северната/северозападната четвърт - около 50%. От значение в конкретния случай са ветровете със скорост до 10 m/s. Разпределението на тези ветрове е представено в следващата таблица и розата на вятъра за района.

Основният въздушен пренос е от преобладаващите западни ветрове с годишна честота на проявление на 18.6 %. Втори по значителност са северните ветрове-около 15.7%. Най-слабо проявление имат северозападните ветровете 13.8 %. За общ. Нови пазар променливостта на средната месечна скорост на вятъра има добре изразен годишен ход с максимум през зимните и минимум през летните месеци. Преобладаващи месеци с ветрове са май и септември. От това следва, че най-високи концентрации на замърсителите в атмосферния въздух над населените места се очакват на подветрената страна през пролетта и есента. Характерът на разсейването и преноса на замърсители съществено се влияе от скоростта на вятъра, като най - неблагоприятни са ветровете със скорост 0 до 1.0 m/s. За района на община Нови пазар са характерни средни месечни скорости над 1.9 m/s .

От гледна точка на възможностите за задържане и натрупване на замърсители във въздуха имат значение случаите на тихо време. Разглежданата територия е сред областите със среден процент на тихо време – 31 % от наблюдаваните дни. За разглеждания район случаите с тихо време (скорост на вятъра под 1 m/s) са средно около 30-35%, т.е. потенциалът на

замърсяване е сравнително голям. Един от най-важните климатични фактори, влияещи върху степента на разсейване на атмосферните примеси е честотата на случаите на "тихо" време, когато скоростта на вятъра е под 1 m/s. Районът се намира в област със средна – около 31% повтораемост на тихо време. Само източните и югозападните ветрове са под 10 %, останалите са с почти еднакви проценти (над 10 %), като с най-голяма вероятност са ветровете от запад – в 18.6 % от случаите. Най-силни са ветровете от запад (5.9 m/s), а най-слаби са от изток (2.9 m/s). През студеният период на годината дните на тихо време надхвърлят 40.0%. Това дава основание за извода, че през 1/3 от дните в годината - 122 дни ветровете не благоприятстват разсейването на замърсителите. Именно през есенно- зимния сезон са замерени най- високи концентрации на фин прах и сероводород в атмосферния въздух на гр .Шумен. Обобщени данни за честотата и скоростта на вятъра по посоки са представени в *Таблица 1.4.2-6* и *Таблица 1.4.2-7*.

Таблица 4.а-4 Честота на ветровете по посоки

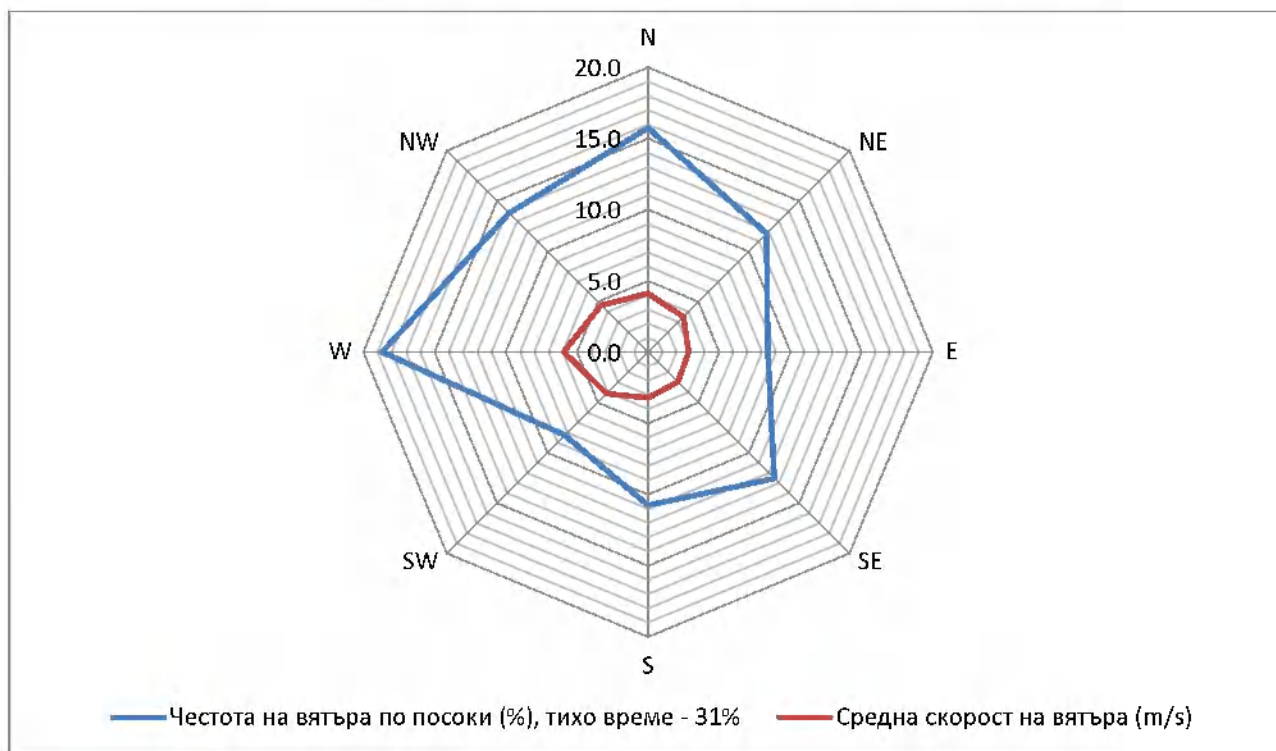
Посока	Месец												Средно годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
N	18.7	16.9	16.6	12.8	13.8	14.7	16.6	12.7	16.8	15.3	15.3	18.7	15.7
NE	10.3	11.5	12.9	11.1	11.1	9.9	10.3	12.1	13.3	15.3	12.9	10.4	11.8
E	4.0	6.4	9.7	10.0	9.6	9.2	8.1	11.0	9.8	8.6	8.5	5.9	8.4
SE	7.7	8.5	12.3	17.5	18.0	15.1	12.2	14.7	13.0	10.0	12.7	8.8	12.5
S	8.7	9.0	8.9	12.9	13.0	12.0	9.4	9.9	11.8	11.2	12.8	9.5	10.8
SW	7.9	8.4	7.5	8.0	7.7	9.4	9.0	7.3	8.0	9.8	7.7	8.4	8.3
W	23.5	23.8	18.7	15.8	15.8	18.8	19.7	18.8	14.3	16.7	16.9	21.3	18.7
NW	17.3	15.6	13.4	11.7	11.9	10.7	14.8	13.5	13.1	13.2	13.4	17.0	13.8
Тихо време	27.4	25.5	24.7	29.1	29.0	32.8	32.5	34.0	36.2	37.6	30.5	32.8	31.0

Таблица 4.а-5 Скорост на ветровете по посоки

Посока	Месец												Средно годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
N	4.5	4.6	4.9	4.2	4.0	3.9	3.6	3.4	3.9	3.8	4.3	4.4	4.1
NE	3.7	3.8	4.4	3.7	3.5	3.3	3.2	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.5
E	2.5	3.0	3.4	3.3	3.4	2.6	2.4	2.6	2.6	2.9	3.1	2.4	2.9
SE	2.6	3.2	3.4	3.5	3.7	2.6	2.4	2.5	2.6	3.0	3.0	2.9	3.0
S	3.2	4.1	3.8	3.7	3.1	2.5	2.7	2.6	2.5	3.2	3.2	4.0	3.2
SW	4.1	4.7	4.7	4.4	4.0	3.8	3.9	4.2	3.5	4.0	4.1	4.0	4.1
W	6.3	7.4	6.4	6.2	5.6	5.6	5.9	5.4	5.4	5.3	6.0	5.7	5.9
NW	4.7	5.9	4.9	4.9	4.3	5.0	4.4	4.2	4.7	4.2	4.6	4.2	4.7

На фигурата по-долу е показана в общ вид розата на ветровете за района на община Нови пазар.

Фиг. 4.а-6 Роза на ветровете в района на площадката.



Характеристика на последиците от реализация на проект за изменение на ОУП

Строителството и експлоатацията на ВЕИ не е свързано с отрицателно въздействие върху климата.

Вятърните електроцентрали (ВЕЦ) са възобновяем източник на енергия с нисък въглероден отпечатък в целия жизнен цикъл. При експлоатация те не отделят директни емисии на парникови газове, което ги отличава съществено от конвенционалните топлоелектрически централи.

При експлоатация вятърният генераторен парк има:

✓ Пряко въздействие върху климата:

- нулеви директни емисии на парникови газове;
- минимален въглероден отпечатък, ограничен до обслужване и логистика.

✓ Косвено въздействие:

- значително положително чрез заместване на енергия от изкопаеми горива;
- съществен принос към намаляване на националните емисии на CO₂;
- подкрепа за изпълнение на европейските климатични цели.

В експлоатационната фаза вятърният генераторен парк има силно положително въздействие върху климата, като представлява една от най-ефективните технологии за декарбонизация на електроенергийния сектор.

Въздействието е непряко, положително.

Качество на атмосферния въздух

Състояние към момента

За контрол на показателите, характеризиращи качеството на атмосферния въздух в гр. Шумен, като част от националната система за мониторинг, работи автоматична измервателна станция (АИС). Съгласно класификацията на пунктовете за мониторинг АИС Шумен е градски фонов пункт (ГФ), с обхват 100 м – 2 км.

В изпълнение на утвърден график за работата на МАС през 2024 г. бяха извършени измервания за определяне качеството на атмосферния въздух по контролираните параметри в гр. Каспичан от мобилна станция на РЛ - Варна към ИАОС, гр. София. Продължителността на контрола е 51 денонощия и обхваща основните показатели, характеризиращи качеството на атмосферния въздух /O₃, CO, SO₂, NO, NO₂, ФПЧ₁₀/. Съгласно резултатите отразени в Протоколите от изпитване не са отчетени превишения на допустимите норми за контролираните показатели.

Съгласно „Доклад за състоянието на околната среда през 2024 година“ на РИОСВ, гр. Шумен, контролът на основните показатели, характеризиращи КАВ в региона се осъществява от пунктовете за мониторинг, разположени на територията на РИОСВ, а именно:

АИС регистрира концентрациите на ФПЧ₁₀ (фини прахови частици), SO₂ (серен диоксид), NO₂ (азотен диоксид) и O₃ (озон). Станцията работи при непрекъснат режим – 24 часа в денонощието, като регистрира средночасови стойности за посочените замърсители и стандартен набор от метеорологични параметри (СНМП), включващ температура на въздуха, скорост и посока на вятъра, атмосферно налягане и др.

През 2024 г. АИС - Шумен е регистрирала 12 превишения на средноденонощната норма (СДН - 50 µg/m³) по показател ФПЧ₁₀. През 2024 г. не са регистрирани превишения на средночасовите норми (СЧН) за показател серен диоксид и азотен диоксид. Не е регистрирана и концентрация на O₃ (озон), превишаваща краткосрочната целева норма (максимална 8 часова стойност в рамките на денонощието – 120 µg/m³), съответно и прага за информиране на населението (средночасова стойност) - 180 µg/m³. Нормативно няма регламентирана средночасова норма за ФПЧ₁₀.

В изпълнение на утвърден график за работата на МАС през 2024 г. бяха извършени измервания за определяне качеството на атмосферния въздух по контролираните параметри в гр. Каспичан от мобилна станция на РЛ - Варна към ИАОС, гр. София. Продължителността на контрола е 51 денонощия и обхваща основните показатели, характеризиращи качеството на атмосферния въздух /O₃, CO, SO₂, NO, NO₂, ФПЧ₁₀/. Съгласно резултатите отразени в Протоколите от изпитване не са отчетени превишения на допустимите норми за контролираните показатели.

Посочените данни не са относими към разглежданата територия. През последните години няма данни от извършен мониторинг за територията на гр. Нови пазар.

Характеристика на последиците от реализация на проект за изменение на ОУП

Експлоатацията на терените със съответната предвидена устройствена зона не е свързано с отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух. Не се предвижда експлоатация на точкови източници на емисии или източници на дифузни емисии.

По време на строителството ще се отделят неорганизираните емисии от прах и изгорели газове от строителна и транспортна техника. Предвид открития характер на терена, замърсяването на атмосферния въздух ще е незначително и локално. В периода на строителните работи обектът ще бъде източник само на неорганизираните емисии от транспортни дейности за доставка на елементите на ветрогенераторите.

В този период ще се извършват различни по вид дейности, като:

- построяване на временни пътища;
- изкопни работи, отнемане на хумусен слой и земни маси от местата за полагане на подземните ел. трасета и фундаменти на трафопостове;
- транспорт и разтоварване на съоръженията;
- товарене и изнасяне на строителните отпадъци, както и депонирането на отнетите хумусни пластове, след приключване на процеса на строителство.

Замърсяването на въздуха по време на строителството ще се дължи на:

- Изгорели газове от двигателите с вътрешно горене (ДВГ) на машините осъществяващи строителните, монтажните и транспортните дейности. Използването на такива машини ще е свързано и с изхвърлянето на отработени газове, в чийто състав основните типове емитирани замърсители: азотни оксиди; летливи органични съединения; метан; въглероден оксид; въглероден окис; двуазотен оксид; серен диоксид; амоняк; кадмий; олово; полициклически ароматни въглеводороди; диоксини и фурани; както и частици (сажди) при изгаряне на дизелово гориво. Тези емисии зависят от броя и вида на използваните при строителството машини и режима им на работа.
- Прахови частици при изкопните, товаро-разтоварни, транспортни и монтажни работи. Тези прахови емисии ще зависят до голяма степен от метеорологичните условия (вятър, влажност, температура, устойчивост на атмосферата), големината и относително тегло на праховите частици и фракционен състав. Основни източници на респираторни частици ще бъдат и отпадъчните газове от двигателите с вътрешно горене на монтажната техника и транспортните средства.

За целите на настоящата оценка разглеждаме период за извършване на строителните дейности – 12 седмици /около 3 месеца/.

При изпълнението им ще се използва строителна техника предимно за доставка на материали, строителство и транспортиране на отделни модули и съоръжения. Очакваните емисии от този етап на изпълнение на инвестицията са неорганизираните емисии – в резултат на извършване на строителните дейности, доставка на суровини и материали, товарене и извозване на земни маси от площадката.

Необходимата механизация и транспорт за изпълнение на предвидените по проекта строителни работи, като за основни машини се приемат:

- Леки автомобили – максимално 4 бр/ден;
- Лекотоварни автомобили – максимално 5 бр/ден;
- Тежкотоварни автомобили – максимално 3 бр. ден.

Съгласно актуализирана методика за определяне емисиите на вредни вещества във въздуха, която е разработена въз основа на:

- Методика за определяне емисиите на вредни вещества във въздуха на МОСВ, приета 1999 г., публ. 2000 г.
- Ръководство за инвентаризация на емисии - ЕМЕП/CORINAIR Emission Inventory Guidebook - 3-то издание от м. септември 2004, което е изготвено на база CORINAIR-97 (SNAP97).

се определят емисиите от движение и/или дейност на двигателите с вътрешно горене (дву-четири тактови, вкл. бензинови и дизелови) на извънпътната техника. Същите представляват подвижни линейни източници на емисии на замърсителите. Основни мерки за намаляване емисиите от ДВГ са подобряване качеството на горивата, подобряване техническите параметри на двигателя, снабдяване със съоръжения (катализатори) и др. подобни. Европейски нормативни изисквания към автомобилите, изразено в намаляването на емисиите от тях, е в резултат на непрекъснатото подобряване на техническите им показатели, както и на качеството на течните горива. Предвид факта, че те ще използват български горива, отговарящи на изискванията на новото българско законодателство, което не допуска пускането на пазара на гориво-смазочни материали, съдържащи полихлорирани бифенили, тази група замърсители няма да са обект на настоящето разглеждане.

В резултат на движение и/или дейност на гореописаната техника се изпускат емисии на следните вещества.

1) Първа група:

- Азотни оксиди (NO_x)
- Не метанови летливи органични съединения (NMVOC)
- Метан (CH_4)
- Въглероден оксид (CO)
- Въглероден диоксид (CO_2)
- Двуазотен оксид (N_2O)
- Амоняк (NH_3)

2) Втора група – тежки метали:

- Кадмий (Cd)
- Хром (Cr)
- Мед (Cu)
- Никел (Ni)
- Селен (Se)
- Цинк (Zn)

3) Трета група - УОЗ:

- Полициклични ароматни въглеводороди (ПАВ)
- Диоксини и фурани DIOX

4) Четвърта група – прахови частици:

Изчислените емисии от тези източници са представени в следващите таблици.

Таблица № 4.а-6. Емисии от МПС по време на монтажните дейности /първа и втора група/

(дизел) EF	SOx	NOx	NM VOC	CH ₄	CO	NH ₃	N ₂ O	PM	Кадмий	Мед	Хром	Никел	Селен	Цинк
[g/kg гориво]														
Промислена	4,0	48,8	7,08	0,17	15,8	0,007	1,30	5,73	0,01	1,7	0,05	0,07	0,01	1

Таблица № 4.а-7. Емисии от МПС по време на монтажните дейности /трета група/

Дизел ДВГ EF [g/kg гориво]	[µg/kg гориво] за всички дейности
Benz(a)anthracene	80
Benz(b)fluoranthene	50
Dibenzo(a,h)anthracene	10
Benzo(a)pyrene	30
Chrysene	200
Fluoranthene	450
Phenanthrene	2500
Диоксини и фурани DIOX	10,9

Очакваните емисии от движението и работата на предвидената при реализирането използвана техника, могат да се определят на база прогнозно количество дизелово гориво само за оборудването на неизползваните сгради. Разходната норма за 100 км за различните видове използвана техника е:

- Леки автомобили - варира от 4,9 до 6,9 литра дизелово гориво.
- Лекотоварни автомобили – варира от 10,6 до 21 литра дизелово гориво.
- Тежкотоварни автомобили - варира от 12 до 40,8 литра дизелово гориво.

Разходът зависи от вида и типа на използваните машини, амортизацията им и изпълняваната дейност. Условно бихме могли да приемем за средна разходна норма съответно около 6 литра за леки, 15 литра за лекотоварни и 33 литра дизелово гориво за 1 мото/час за тежкотоварни автомобили. При среден път от 3 km/ден в рамките на площадката за всяко МПС за период от 90 дни се получава следния разход на гориво:

- Леки автомобили - 16,2 литра на МПС или 64,8 литра дизелово гориво.
- Лекотоварни автомобили – 40,5 литра на МПС или 202,5 литра дизелово гориво.
- Тежкотоварни автомобили – 89,1 литра на МПС или 356,4 литра дизелово гориво.

Очакваното количество използвано дизелово гориво ще бъде до 0,624 тона, при ориентировъчно време за изграждането на обекта от порядъка на три месеца.

При използване на опростената методика и посочените по-горе емисионни фактори очакваните емисии на замърсителите е както следва:

Таблица № 4.а-8. Количества и масов поток на замърсители.

Замърсител	SO _x	NO _x	NM VOC	CH ₄	CO	NH ₃	N ₂ O	PM	Кадмий	Мед	Хром	Никел	Селен	Цинк
ЕФ	4,00	48,80	42589,00	0,17	42597,00	0,01	10959,00	26785,00	0,01	42552,00	0,05	0,07	0,01	1,00
Количество гориво	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
Количество /т/	0,002496	0,030451	26,57554	0,000106	26,58053	4,37E-06	6,838416	16,71384	6,24E-06	26,55245	3,12E-05	4,37E-05	6,24E-06	0,000624
kg/h	0,003467	0,042293	36,91047	0,000147	36,9174	6,07E-06	9,4978	23,21367	8,67E-06	36,8784	4,33E-05	6,07E-05	8,67E-06	0,000867
g/s	0,000963	0,011748	10,25291	4,09E-05	10,25483	1,69E-06	2,638278	6,448241	2,41E-06	10,244	1,2E-05	1,69E-05	2,41E-06	0,000241

Замърсител	Benz(a)anthracene	Benz(b)fluoranthene	Dibenzo(a,h)anthracene	Benzo(a)pyrene	Chrysene	Fluoranthene	Phenanthrene	Диоксини и фурани DIOX
ЕФ	80	50	10	30	200	450	2500	10,9
Количество гориво	624	624	624	624	624	624	624	624
Количество /т/	4,992E-08	3,12E-08	6,24E-09	1,87E-08	1,25E-07	2,81E-07	1,56E-06	6,8E-09
kg/h	6,933E-08	4,33E-08	8,67E-09	2,6E-08	1,73E-07	3,9E-07	2,17E-06	9,45E-09
g/s	1,926E-08	1,2E-08	2,41E-09	7,22E-09	4,81E-08	1,08E-07	6,02E-07	2,62E-09

В този етап на реализация ще се наблюдава минимално увеличение на емисиите на определени вредни вещества и прахови частици, дължащи се на работата на машините, използвани за изпълнение на заложените строително-монтажни дейности. Не се очакват значителните въздействия върху качеството на атмосферния въздух. Въздействието се характеризира като ограничено, локално - само за обекта, в който ще се извършват дейностите,

След реализацията не плановите качеството на атмосферния въздух и климатичните условия в района няма да се влошат.

Почви и земеползване

Състояние към момента

Съгласно почвеното делене и почвената карта на България общината попада в Шуменско-Варненския район на карбонатните черноземи от Дунавската хълмиста равнина. Почвообразуващи скали са лъсът и терциерните седименти и значително по-малко кредитните скали.

Разнообразието на геоложката основа и спецификата на хидро - климатичните условия определят характера на почвената покривка. В тясна връзка с лъсовите наслаги и незначителните валежи от север на юг се проследява разпространението на типичните, излужените и оподзолените черноземи. Върху карбонатна основа по височините и при наличие на горска растителност са разпространени сивите горски и плитките карбонатни почви. В речните долини са разпространени азоналните алувални почви.

Едромасхабните почвени картировки установяват разпространението на няколко почвени типове.

Карбонатните черноземи (calcic chernozems) са образувани върху песъкливо-глинести лъсоподобни материали. Най-голямо разпространение имат средномощните карбонатни черноземи, заемащи обширни площи в района, южно от Нови пазар и с. Войвода. Слабомощните карбонатни черноземи имат ограничено разпространение югозападно от Нови пазар и източно от с. Енево.

Плитките и каменисти карбонатни черноземи (calcaric leptosols) са образувани върху твърди карбонатни скали. Разпространени са по склоновете на платото Стана.

Излужените черноземи (haplic chernozems) са развити по плата и вододелни била върху лъсоподобни материали и еоценски глинни. Представени са в района на платото Стана.

Оподзолените черноземи (haplic phaeozems) се срещат като острови сред излужените черноземи и сивите горски почви, предимно в северната част на общината. Развити са върху лъсоподобни материали.

Алувиално-ливадните почви (fluvisols) имат ограничено разпространение в заливните тераси на реките. Те се характеризират с наличието само на един генетичен хоризонт - хумусно-акумулативен, мощността, на които може силно да варира, от 10 до 80 см. Той се отличава най-вече с рохкавосложение, зърнесто-троховидна структура за целинните и разпрашена за разораните площи. Под него следват пластове с различен петрографски и

механичен състав. Някои от тези пластове (бивши хумусни хоризонти), погребани поради протичащите флувиално-аккумуляционни процеси, са интензивно хумусирани. На определена дълбочина профила на алувиално-ливадните почви е оголен, в зависимост от нивото на подпочвените води. Тези почви по механичен състав са разнообразни от пясъчливи до глинести, но преобладават по-леките разновидности. По архивни данни почвеният слой е от 0 до 0,5 м. от терена.

Оценката на екологичните условия на земеделските земи се извършва въз основа на методика за ботинация на земите. Тази оценка представлява сравнителна оценка на екологичните условия (почвени, климатични и релефни), която отразява пригодността им за отглеждане на конкретни земеделски култури, т.е. природните продуктивни възможности на земите, изразени чрез количествени стойности. Установеното почвено разнообразие в община Нови пазар благоприятства интензивното земеделие и представлява ценен природен ресурс.

Почвата е един от най-важните компоненти на околната среда. Тя осигурява екологичното равновесие в природата. Това налага опазването и от вредни въздействия и унищожаване. Преобладаващи почвени типове в региона са черноземните (с подтипове), сиви и кафяви горски и делувиално-ливадни почви.

Общият поземлен фонд на територията на община Нови пазар е 31 765 дка, от които най-голям относителен дял имат земеделските земи 22 711 дка, от които 18 842 дка са обработваеми и 6 187 дка са горски територии.

Приоритет в направление “почви” се поставя в дейността за осъществяване контрол на обекти по извършване на стопански дейности, водещи до увреждане и замърсяване на почвите и въвеждане на мерки за устойчивото им управление.

Основното замърсяване на земни площи е с отпадъци от битов, растителен и строителен характер и животински тор.

В основата на добрите земеделски практики стои управлението на азотосъдържащите торове, най-вече оборския тор. Внасянето на по-големи количества азотосъдържащи торове, необходими за развитието на културите, както и неправилното им съхранение и употреба причинява замърсяване на почвата. При направения анализ се констатира, че не навсякъде при животновъдните ферми има обособени водонепропускливи площадки за депониране на оборски тор. Към прилежащите на фермите територии са определени площадки за временно съхранение на торова маса, с цел ограничаване на замърсяването на земеделски земи, мери и пасища. Почти навсякъде е решен проблемът с оползотворяване на биологичния тор за наторяване на земеделски земи.

Нерегламентираните сметища на територията на община Нови пазар са изцяло закрити и предстои тяхната рекултивация.

Внимание се обръща на наличието на локални замърсявания на мери, пасища и крайпътни ивици с битови, земеделски и строителни отпадъци. За почистването им се правят писмени предписания, изпълнението, на които се контролира. Налага се тенденцията за намаляване на замърсяването на земите и почвите. Това се дължи на провеждането от земеделските кооперации и арендатори на добри земеделски практики, правилната употреба на препаратите за растителна защита и опазване на почвата от химическо замърсяване и

пестициди. Ограниченото използване на пестициди и торове в земеделието, екологичното земеделие и животновъдство, ограничаване на емисионното замърсяване по отношение на въздуха, водите и управлението на отпадъците, са дейности, които водят до намаляване на деградацията на земите и почвите. Осъществява се превантивна дейност по опазване на почвите от замърсяване, както на действащи обекти, така и на инвестиционни проекти. Получените резултати се дължат на спазване на предписанията и изискванията на екологичното законодателство от лица занимаващи се с производствена дейност, провеждането от земеделските кооперации и арендатори на добри земеделски практики, правилната употреба на препаратите за растителна защита и опазване на почвата от химическо замърсяване и пестициди.

Анализът на състоянието на почвите в пунктовете от Националната система за мониторинг сочи, че почвите в община Нови пазар са едни от най-незамърсените и неувредени в страната.

През 2011 г. от територията на РИОСВ – гр. Шумен се е извършило широкомащабно пробовземане във всичките определени пунктове от Националната мрежа за почвен мониторинг по показатели съдържание на тежки метали и металоиди. От извършените анализи на почвени проби не се е констатирало превишаване на допустимото съдържание на олово, мед, цинк, кадмий, никел и арсен в почвата. Извършен е и анализ по показатели: определяне на органохлорни пестициди, полихлорирани бифенили и полиароматни въглеводороди. В получените резултати не се регистрират превишения над ПДК, водещи до увреждания и замърсявания на почвите.

Вследствие на промените в земеделието, на територията на община Нови пазар бяха останали големи количества негодни за употреба пестициди, които са депонирани в Б-Б кубове и складове в с. Памуклии и с. Мировци. Представител на екоинспекцията извършва ежегодни проверки по състоянието на складове и Б-Б кубове и количествата съхранявани в тях залежали и негодни за употреба пестициди.

В получените резултати не са констатирани замърсявания на терени с устойчиви органични замърсители, включително нефтопродукти.

Ерозионните процеси на почвите са налични в полупланинските части с наклони и обезлесени райони. Предприети са действия и мерки за преодоляване на проблемите чрез залесяване и агротехнически мероприятия като обработване на почвата и засяване на култури имащи за цел нейното укрепване.

В общината няма данни за замърсявания на почвите или наличие на значителни проблеми, които да застрашават екологично чистото състояние на почвите. Сред основните източници на почвено замърсяване са:

- газовете от изгаряне на въглища и течни горива, които попадат под формата на киселинни дъждове;
- локални ограничени замърсявания в обсега на депото и стари складови райони за пестициди;
- нерегламентираното изхвърляне на отпадъци и незаконните сметища в общината;
- от транспорта – замърсявания, свързани с дизеловите и бензинови двигатели;

- комунално-битова дейност – изхвърляне на отпадъци, които при неправилно съхранение замърсяват почвите и подпочвените води;
- изсичане на горите, водещо до изтощаване на почвите, ерозия и засоляване;
- производството на нитратна земеделска продукция.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

По отношение на почвите въздействието ще бъде отрицателно със сравнително ниска степен. От всички проектни предложения тези с потенциал за въздействие върху почвите обхващат много малка територия. В тази територия голяма част от почвите са вече повлияни от човешката дейност – наличие на настилки, насипи и др.

Към настоящия момент терените представляват земеделски земи.

Изграждането на съоръженията и инфраструктурата ще бъде свързано със следните нарушения на почвите:

трайни нарушения

- за основи на ветрогенератор и инверторни блокове.

временни нарушения

- за подравняване на неравности по терена;
- за временни пътища;
- за изкопните работи при полагането на кабелите;
- около строителните площадки и строителната механизация.

При изкопните дейности и за полагането на подземната кабелна мрежа ще се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен хоризонт. Съхраняването на отнетия хумус ще става непосредствено до изкопа и ще се използва като повърхностен пласт при обратно засипване на изкопите.

Характерът на инвестицията, както и предвидените строителни дейности не предполага провокиране на ерозионни процеси, поради което мерки за тяхното ограничаване не се налагат.

Дейността на ветрогенераторната електрическа централа в процеса на експлоатация няма да е свързана с отделянето на каквито и да е било замърсители в почвата.

Утъпкване (уплътняване) на почвите

Утъпкването и уплътняването на почвените слоеве, по време на извършване на строителните дейности (транспорт, поставяне на модули, складиране на материали и технически съоръжения), зависи от използваната техника по време на строителството тежка механизация - строителните машини, и товара който ще носят (метална конструкция и модули). Частично утъпкване на почвата се очаква и от присъствието на строителни работници. Това въздействие върху почвите може да се оцени като пряко, няма да бъде вторично и кумулативно, то ще бъде краткосрочно - за етапа на строителство. Въздействието

ще бъде също обратимо, поради предвидена рекултивация на терените, след приключване на строителните дейности, а по степен – незначително предвид сравнително малкия обхват спрямо общата територия на ФВЦ.

Въздействието върху почвите от изграждането и експлоатацията на ветрогенератори се характеризира като локално, ограничено по площ и предимно обратимо (с изключение на фундаментите и постоянната инфраструктура).

Основните значими ефекти са концентрирани в строителната фаза и включват:

- трайно засягане на малки площи почва;
- временно уплътняване;
- повишен риск от ерозия;
- локални нарушения на почвения профил.

В експлоатационната фаза въздействието е значително по-слабо и се свежда до поддържане на вече заетите площи и минимални рискове от аварийно замърсяване. Общата екологична оценка е, че при правилно планиране и прилагане на мерки за управление, въздействието върху почвите може да бъде сведено до приемливо ниво от гледна точка на устойчивото използване на територията.

Ландшафт

Състояние към момента

Имотите, предмет на ЧИ на ОУП, се характеризират с земеделски ландшафт. В района няма изцяло съхранен първичен/естествен ландшафт. Съседните имоти са изцяло с характерен антропогенен ландшафт.

В границите на общината, относителният дял на ландшафтите с висока естествена устойчивост възлизат на около 21% от територията ѝ. Ландшафтите с генетична устойчивост съставляват 70% от територията на общината, като към тази категория се отнасят ландшафтите, при които антропогенната намеса не е предизвикала устойчиви и непоправими изменения в структурата им. Посоченото говори за наличие на значителен естествен екологичен потенциал на територията на общината, предмет на плана.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Ветрогенераторните паркове са едни от най-видимите инженерни съоръжения в открит ландшафт, поради значителната височина на турбините и тяхното разполагане в обширни, често равнинни или слабо хълмисти земеделски територии. В този контекст въздействието върху ландшафта се оценява като ключов елемент в екологичните оценки.

Три основни компонента на околната среда - атмосферен въздух, води (повърхностни и подземни) и почви способстват за миграцията на замърсителите в ландшафта. Анализът на възможните пътища за миграция на замърсителите очертава следните възможности:

- по пътя на атмосферният въздух - подчертаната динамичност на този компонент определя значително разнообразие в разпространението на вредности по

въздушен път в пространствен аспект; състоянието на въздуха е в пряка зависимост от работата на производствени, транспортни и други дейности, разположени включително и на значително отстояние от територията на Община Смядово; атмосферният въздух, особено в условията на специфичната климатична картина на общината е реална база за миграция на замърсителите в околната среда и установяването им предимно в градска среда; предпоставките за разпространение на замърсители във въздуха на общината са налични, но източниците на замърсяване – незначителни.

- по пътя на повърхностните води - по отношение на повърхностните води, миграцията на замърсители се стимулира по индиректно - от подпочвените води и по директен - чрез вливането на непречистени отпадъчни води в притоците и реките; веригата е сравнително лабилна и в първия случай зависи от състоянието на подземните води, а във втория - от техническата обезпеченост за пречистване на отпадъчните води; от двете възможности, по-неблагоприятната за общината е свързана с липсата на канализация в селища и производствени площадки.
- по пътя на подземните води - по отношение на подземните води миграция на вредни вещества е възможна т. к. подхранването на водоносния комплекс е резултат от инфилтрацията на атмосферни валежи, повърхностни води, вкл. отпадъчни и подземни води.
- чрез почви - пренос на замърсители по пътя на почвите е възможна предвид наличието на нерегламентирани сметища, както и неразумно торене, прилагане на препарати за растителна защита, внасяне на подобрители и обработка на земеделските земи.

Дейността от реализацията на плана ще бъде свързана с две фази на промени в ландшафта:

- Първата фаза ще бъде в процеса на строителството и ще се изразява с привличане и временно присъствие на строителна механизация за извършване на монтажните и изкопни работи за трасетата на подземна кабелна мрежа, което ще има временно отражение върху общото състояние на ландшафта. Реализацията на обектите включени в ЧИОУП ще е свързано с пряко и трайно нарушаване на земи и приповърхностно навлизане в геоложките структури при тяхното фундиране.
- Втората фаза ще бъде свързана с експлоатацията на ветроенергийния парк. Новите елементи на ландшафта ще бъдат вертикални обекта с височина до 3 м, разположени в блокова схема. Предвидените в ЧИОУП техногенни структури не са свързани с промени в релефа и няма да окажат влияние върху ландшафтнообразуващите фактори на местността. Тази фаза ще бъде свързана с пряка и дълготрайна промяна в състоянието на околната среда и значителна визуална промяна в състоянието на ландшафта и ландшафтните доминанти. Конструкциите на съоръженията ще се открояват като групови техногенни структури на фона на естествените природни дадености, без обаче съществени промени в съществуващите пространствени структури и в значителна степен ще възпроизвеждат урбанизирана среда.

Появилите се в относително открития ландшафт антропогенни структури след реализацията на плановете свързано с тяхната височина и конструкция, ще имат преди всичко негативно визуално отражение при изгледните характеристики на ландшафта. Възприемането

им от временно пребиваващите на територията хора ще бъде с по-висока степен на антропогенизация, но без особени промени в ландшафтно-естетическата стойност. Оценката на тези промени има твърде субективен и индивидуален характер и зависи от нагласата на всеки индивид за възприемане или отричане на новото. В този смисъл се очакват както позитивни, така и негативни реакции, т.е. една част от хората ще възприемат тези ландшафтни промени, а други не.

Ландшафтът се явява определено съчетание на основните природни компоненти – релеф, климатични особености, хидрографска мрежа, флора, фауна. Промисленото усвояване на териториите и насищането им с производствени структури води до деградиране на ландшафта. Антропогенните фактори оказват влияние върху характера на ландшафта не само със степента на намеса, участие и въздействие, но и с определяне на водещите функции на територията.

Ландшафтът като природна система е с общо взето устойчиви структури, които не се променят бързо. Проблемите, които възникват от взаимодействието на техногенните структури като функционална система и ландшафта като териториална система, са свързани освен с икономически и технически проблеми, но така също и с екологични и естетични. Техногенните структури, които е предвидено да се реализират като правило, следва да се вписват естествено в съществуващия ландшафт.

Всеки ландшафт има свой естетически капацитет, обусловен от неговата външна структура и екологичен капацитет. Естетическият капацитет се определя от границата, при която се запазва визуалното единство и естетическата хармония в ландшафта. От своя страна, екологичният капацитет се обуславя от съхраняване механизмите на саморегулиране на ландшафта, обезпечаващи запазването на съществуващото екологично равновесие.

Екологичните проблеми обхващат на първо място опазването на един от най-ценните ресурси – земята, тъй като техногенните структури и техническата инфраструктура към тях, заемат все по-големи територии. Реализацията на обектите, включени в плановете, е свързана с нарушаване на земи и приповърхностно навлизане в геоложките структури при тяхното фундиране.

Предвидената технология за обратно засипване на основата и връщането на отнетия хумус при полагане на кабелни линии и фундиране на трафопостове, ще доведе до голяма степен за възстановяване на земята.

ЧИОУП не предвижда съществени промени в съществуващите пространствени структури. Новите елементи на ландшафта ще са ветрогенераторите. Изпълнението на инвестиционния обект ще промени локално изгледните пространства главно на земеделските стопани, работещи в района. Габаритите на съоръженията и техния брой на практика няма да затворят изгледни пространства към съседни територии.

Не се изменят типовете ландшафти в съседните зони.

По-съществено се променят изгледните пространства към съответните обекти. Гледните точки представляват „силно чувствителни гледки и визуални рецептори“. Тази промяна обаче е „ажурна“. Не се предвижда изграждане на плътни прегради около съоръженията, не се затварят с големи обеми осите на основните изгледни пространства към

полето от почти всички точки в околността. Гледката от селището към обектите ще бъде с по-висока степен на антропогенизация, както и с промени в ландшафтно-естетическата стойност след изпълнението на инвестиционния проект, защото площните промени на ландшафта ще са значителни и възприемат като „водно огледало“.

Друг екологичен фактор от реализацията на техногенните структури е миграцията на замърсители в околната среда. През строителния период възможните изменения на условията, влияещи за формирането на елементите на ландшафта в контактните зони, са сравнително нищожни. Те са свързани с привлечената механизация за изпълнение на проекта и са с временен характер.

Важно е да се подчертае, че в процеса на експлоатация не се очакват никакви изменения на условията, влияещи за формирането на елементите на ландшафта в прилежащите зони. Елементите, формиращи ландшафта в терените, предмет на инвестиционното предложение, ще са значително променени – промяна в ползването на земята. Инвестиционната идея не предвижда формирането на източници, емитиращи вредни вещества в атмосферата, водите и почвите, поради което няма да повлияят възможностите за самоочистване и самовъзстановяване на типовите и подтипове ландшафти, контактуващи с обекта.

Както местният, така и по-широкият обхват на ландшафта, заобикалящ територията определена за реализация на парка, се характеризира с отворен леко хълмист земеделски ландшафт, зает предимно от земеделски земи. В голяма степен околните терени са повлияни от изграждането на производствени мощности, предимно карieri за инертни материали. Определен е т.н. техногенен ландшафт. Реализирането на разглежданите планове ще се впише и ще кумулира със съществуващите техногенни елементи.

Въздействието на ветрогенераторите върху ландшафта в земеделски територии се характеризира като:

- високо по интензитет във визуално отношение;
- дългосрочно и в голяма степен необратимо (за периода на експлоатация);
- пространствено широкообхватно поради видимостта на съоръженията.

Основният ефект е трансформация на традиционния аграрен ландшафт в инженерно-енергиен ландшафт, което представлява съществена промяна в визуалната и функционалната структура на територията. Въпреки това, при правилно пространствено планиране и съобразяване с релефа и земеползването, въздействието може да бъде оптимизирано и приведено до приемливо ниво от гледна точка на устройственото и екологичното планиране.

Растителност, животински свят, защитени зони и защитени територии

Състояние към момента

Територията на община Нови Пазар попада в границите на държавно лесничество „Нови Пазар“, с административна принадлежност РУГ – Шумен.

Съгласно растителното деление на България общината попада в подпояса на равнинно-хълмистите дъбови гори от Шуменско-Провадийската подобласт в Мизийската горско-

растителна област. Типовото место растение се определя в равнинно-хълмистия дъбов подпояс в района на умерено-континенталния климат.

Територията на община Нови пазар попада в лесостепната зона. Основни горски видове, срещащи се тук са няколко вида дъб, бряст, ясен, клен, липа, тополя, акация, люляк, дива черница, дива круша и габър. По северните склонове са запазени отделни съобщества от мизийски бук. От храстовидните съобщества са разпространени смрадлика, чашкодрян, диво грозде, драка, глог, леска и бяз.

В горската зона се наблюдава вертикална зоналност в разпределението на растителността. Съществуващата растителност не дава пълна представа за растителната покривка, характерна за общината в до агрокултурния период, поради значителното човешко вмешателство, изразяващо се в изсичане и залесяване с неподходящи видове. Под влияние на човешката дейност, горите не само са намалели като площи, но са и силно видоизменени. Особено добре това личи в Лудогорието, където горите сега са нискостеблени и заклеавели. Изчезването на закрития горски склон и влошаването на почвените условия водят до значителни негативни промени в екологичните условия. Положителен ефект за неутрализиране на неблагоприятното влияние на сухеите и отвяването на снежната покривка оказват изградените полезащитни пояси.

Според геоботаническото райониране на България (Бондев, География на България, 2002) територията на гр. Нови Пазар попада в Лудогорски геоботанически окръг на Илирийската (Балканска) провинция на Европейската широколистна горска област. Във връзка с флорогеографското райониране на България, територията, обект на инвестиционното предложение е част от флорния район на Дунавската равнина (Велчев, География на България, 2002). Основни представители на висшата флора върху територията са тревни синтаксони, представени от синантропна растителност – асоциация трескот *Cynodon dactylon* и асоциация арабска люцерна *Medicago Arabica*. На отделни места има фрагменти от плевелни съобщества, които се отнасят към клас *Stellarietea mediae* R.Tx. et al. ex von Rochow, 1951. Присъстват многогодишни и богати на бодливи (магарешки трън, паламида и др.) растения от (суб) ксерофилни рудерални съобщества в умерения и медитеранския региони. На територията не са установени редки и застрашени растителни видове и растителни съобщества. Формираните вторични и производни сериални тревни растителни съобщества са свързани с различни насоки на протичащата вторична сукцесия и не са свързани с типове местообитания с европейска значимост, които са включени в ЗБР.

В тревните ксеротермни съобщества преобладава белизмата *Dichanthium ischaemum*/, луковичната ливадина *Poa bulbosa*/, седината *Chrysopogon gryllus*/ и др. Тревното съобщество включва основно рудерални видове с ниска фуражна стойност, като: полски ветрогон *Eryngium campestre*/, полска паламида *Cirsium arvense*/, обикновен магарешки бодил *Carduus acanthoides*/, обикновен гингер *Onopordum acanthium*/, обикновен пелин *Artemisia vulgaris*/, лечебно глухарче *Taraxacum officinalis*/, млечки *Euphorbia* sp./, теснолистен живовлек *Plantago lanceolata*/, лугачка *Dipsacus laciniatus*/и др.

Съгласно геоботаническото райониране на България територията на общината попада в Илирийската (Балканска) провинция на Европейската широколистна горска област и е част от флорния район на Дунавската равнина.

Според фитогеографското райониране на страната растителността на територията на общината попада в ксеротермния дъбов пояс. В по-ниските места покрай реките коренната растителност е представена от влаголюбиви горски съобщества от бряст, черна елша, върби, тополи и др. Значителна част от тази коренна растителност е унищожена и на нейно място има обработваеми земи и пасища. В по-високите части на Шуменското плато, Преславска и Драгоевска планина, коренните растителни съобщества са представени предимно от дъбови формации – церови, горунови, благунови и дъбово-габърви гори, но има и изкуствени насаждения от черен и бял бор, акация и др. Запазени са и отделни съобщества от мизийски бук по склонове със северна експозиция в Шуменското плато.

Според възприетото горско-растително райониране на Република България от 1979 г. по проф. Б.Захариев, професор В.Донов и колектив, територията на горското стопанство се намира в две области Мизийска (М) и тракийската (Т) горскорастителни области със следните подпояси:

М Мизийска горско-растителна област, подобласт Шуменски-Провадийски плата

М-1 Долен равнинно-хълмист и хълмисто-предпланински пояс на дъбовите гори

М-1-1 Подпояс на заливните и крайречни гори (0-600 м.в).-в района на този подпояс естествена дървесна растителност е представена от цер, благун, зимен дъб, липа, явор, клен, шестил, бук, габър, келяв габър, мъждрян, дива череша. Горите са предимно смесени. В резултат на извършените залесителни мероприятия от горското стопанство, добре се развиват и внесените по изкуствен път дървесни видове – черен и бял бор.

Т Тракийска горско-растителна област, подобласт Източна Стара планина

Т-1 Долен равнинно-хълмист и хълмисто-предпланински пояс на дъбовите гори

Т-1-1 Подпояс на крайречните и лонгозни гори (0-700 м.в) – срещат се смесени заливни гори от елша, върби, брястове и ясени, които заемат по-високите части на крайречните тераси, където заливането е краткотрайно, а нивото на подпочвените води е сравнително по-ниско. Създадени са култури от хибридни тополи на подходящи б месторастения. Облика на тази формация е аналогична на лонгозната гора, но по състав е значително по-бедна и не притежава много и разнообразно увивни и подлесни видове. Расте върху равни до стръмни месторастения с дълбоки алувиални почви.

Т-1-2 Подпояс на равнинно – хълмисти дъбови гори (0-500 м н.в) – смесените широколистни гори без преобладаване са най-често срещаните насаждения в пояса. На припечни изложения и билни и полегати форми най-разпространени са дъбовите горски формации, които са топлолюбиви и са представени от церови, церово-благунови и благунови насаждения с участието на клена, планинския ясен, липата и габъра.

На сенчести изложения и стръмни теренни форми са се настанили чисти и смесени букови и габърви формации, които заемат влажни и богати месторастения.

Изкуствено са създадени култури от черен и бял бор, които постепенно се изместват от широколистни дървесни видове.

Разположени са предимно върху сива горска почва, насажденията са в добро състояние и с добра производителност.

На териториите ползвани за земеделски нужди, са разположени както земеделски едногодишни култури – сеитбооборотни култури, така и трайни насаждения. Земята с трайни насаждения са основно лозови насаждения, по-малко с овощни дървета и рядко с трайни храстовидни култури – малини, арония и с етерично маслени култури, основно лавандула. Това са така наречените агрофитоценози.

Типове месторастения

Изложената класификационна схема, разглежда типа месторастение като основен таксонометричен фактор, реално съществуващ и определен в рамките на съответните екологични параметри – климатични, орографски, едафични, хидроложки.

Типът горско месторастение обединява площи, които са с относително еднороден лесорастителен ефект и имат приблизително еднакви климатични, релефни и почвени условия, обуславящи еднородност в дървесния състав и неговата производителност.

В резултат на теренните проучвания, на територията на горското стопанство са установени 14 типа горски месторастения, чието разпределение и площното им участие е посочено в таблицата по-долу.

№	Подпояс, тип месторастение	Площ	
		Ха	%
М – I – 1	Подпояс на заливните и крайречни гори (0-600 мнв)	2	-
8	С2 – крайречно, свежо на алувиална почва	2	-
М – I – 2	Подпояс на равнинно-хълмистите дъбови гори (0-400 мнв)	1221,9	7,4
12	Д2-свежо на тъмносива горска почва	214,7	1,3
14	СД2-свежо, на склонове, на тъмносива горска почва	319,8	1,9
15	С1-сухо, на склонове, на сива горска почва	600,3	3,7
138	В1-сухо на сива и светлосива горска почва	87,1	0,5
Г – I – 1	Подпояс на крайречни и лонгозни гори (0-700 мнв)	105,7	0,7
52	Д2 – крайречно, свежо на алувиално-делувиална почва	63,1	0,4
53	С2-крайречно, свежо на алувиална почва	42,6	0,3
Г – I – 2	Подпояс на равнинно-хълмистите дъбови гори (0-500 мнв)	15105,6	91,9
59	С1-сухо, на сива горска почва	5888,4	35,8
60	СД2,3-свежо до влажно, на сива горска почва	3921	23,9
61	В1,2-сухо до свежо, на светлосива горска почва	1850,5	11,3
121	С2-свежо, на излужена рендзина почва	796,4	4,8
122	АВ1-сухо, на рензина почва	1688	10,3
147	Д1-сухо, на чернозем-сморница	878,6	5,3

141	СД2-свежо, на чернозем-смолница	82,7	0,5
Всичко		16435,2	100

Кратка характеристика на типовете горски месторастения

М Мизийска горско-растителна област, подобласт Шуменски-Провадийски плата

М-I Долен равнинно-хълмист и хълмисто-предпланински пояс на дъбовите гори (0-600 мн.в.)

М-I-1 Подпояс на заливните и крайречни гори (0-600 мн.в.)

С2(8) Крайречно, свежо, на алувиална почва - дренирано тополово – по поречиетона р.Камчия на дълбоки алувиални почви. Основната скалаа е речни наноси. Подпочвените води са на дълбочина 2-3 м. Площите са залесени с хибридна топола.

М-I-2 Подпояс на равнинно-хълмистите дъбови гори (0-400 мн.в.) - в района на този подпояс са установени четири месторастения

Д2(12) Свежо на тъмносива горска почва – среща се на сенчести изложения. Върху това месторастене са се настанили високопродуктивни насаждения от бук и габър с еденично участие на зимен дъб, црр, шестил, явор. Създадени сакултури от бял и черен бор.

СД2(14) свежо, на склонове, на тъмносива горска почва – тук са се настанили чисти и с преобладание на бук и габър насаждения, в чийто състав се включват липи, клен, цер, зимен дъб. Създадени са култури от бял и черен бор

С1(15) сухо, на склонове, на сива горска почва – на месторастентето са създадени основно черборови култури. Настанили са се габърров насаждения – смесени широколистни насаждения с преобладание на цер, зимен дъб, благун и бук.

В1(138) Сухо на светлосива горска почва – месторастенето е бедно и сухо. Настанили са се нископродуктивни дървостой от келяв габър, мъждрян и космат дъб. Създадени са и култури от черен бор.

Т Тракийската горнорастителна област, подобласт Източна Стара планина

Т-I Долен равнинно-хълмист и хълмисто-предпланински пояс на дъбовите гори (0-700м)

-I-1 Подпояс на крайречни и лонгозни гори (0-700 м н.в.) – Върху тях са създадени тополови култури. Естествено са се настанили върбови насаждения и смесени широколистни насаждения с участиетона елша, топола, върба и цер на по-отцедливите места.

Д2(52) крайречно, свежо на алувиално-делувиална почва.

С2(53) Крайречно, свежо на алувиална почва

Т-I.2 Подпояс на Равнинно-хълмисти дъбови гори (0-500 м н.в.) – Подпоясът е на равнинно-хълмисти дъбови гори

сухо на сива горска почва C1(59) – най-разпространено. Техният състав влизат над 4-5 дървесни вида (цер, благун, зимен дъб, клен, габър, бук, липа) които в комбинация помежду си формират няколко типа насаждения. Създадени са иглолистни култури от черен и бял бор и широколистни от цер, планински ясен, конски кестен и липа. Нископродуктивните дървостой от келяв габър и мъждрян

Свежо до влажно на сива горска почва CD_{2,3}(60) Преобладават чисти и смесени букови и габърски насаждения с участието на зимен дъб, благун, цер, липа и клен.

Сухо на светло сива горска, плитка почва B_{1,2}(61) – естествената растителност е представена от издънкови насаждения от келяв габър – участие на цер, космат дъб, мъждрян, клен и други. Създадени са култури от черен и бял бор

Сухо, на чернозем-смолница D₁(147) – смесени широколистни насаждения от цер, благун, клен и липи, като преобладават церовите насаждения. Създадени са култури от черен и бял бор, червен дъб, зимен дъб, липа, цер, ясен.

Свежо, на чернозем-смолница CD₂ (141) – естествената растителност е представена от смесени широколистни насаждения от цер, благун, клен и липи. Създадени са култури от черен и бял бор, акация и цер.

Месторастения върху интразонални почви

свежо върху обикновена рендзина C₂(121) – Естествената растителност е представена от смесени издънкови букови, дъбови и церови насаждения, келявогабърски насаждения : участието на космат дъб, клен, мъждрян и цер.

Свежо върху обикновена рендзина AB_{1,2}(122) – Естествената растителност е представена от нископродуктивни келявогабърски насаждения – с участието на цер, благун, клен, липи.

Присъстват многогодишни и богати на бодливи (магарешки трън, паламида и др.) растения от (суб)ксерофилни рудерални съобщества в умерения и медитеранския региони – асоциация обикновен гингер (*Oporordum acanthium*), както и нитрофилни синантропни тревисто-богати съобщества – асоциация коприва (*Urtica dioica*), асоциация къпина (*Rubus caesius*) и други.

Част от земеделските земи в миналото са били обработваеми, като след изоставянето им протича процес на вторична сукцесия на растителността, който се съпровожда с използването на територията за паша. На отделни места има фрагменти от плевелни съобщества, които се отнасят към клас *Stellarietea mediae* R.Tx. ex von Rochow, 1951.

В отделни части от земеделските земи, които в миналото са били създадени на мястото на гори от благун и цер, сега е формиран пасищен тип растителност

Животинският свят, макар и притеснен от разширяването на обработваемите земи, показва разнообразие предимно по отношение на бозайниците и по-малко на птиците, земноводните и влечугите. Най-разпространени са благородният елен, дивите свине, но се срещат и типични степни бозайници като степен пор, европейски лалугер, хомяк, заек, таралеж. От малките бозайници най-разпространени са гризачите. Птичето разнообразие се

представя от посевна врана, сива яребица, пъдпъдък, а край водните обекти се среща малката и обикновена дропла.

Върху територията няма известни находища на безгръбначни, включени в предмета на опазване на най - близко разположените Защитени зони от Националната екологична мрежа Натура 2000 - обикновен паракалоптенус *Paracaloptenus caloptenoides*/, обикновен сечко *Cerambyx cerdo*/, бръмбар рогач *Lucanus cervus*/, буков сечко *Morimus funereus*/ и алпийска розалия *Rosalia alpina*/.

Херпетофауната включва представители на видовете късокрак гушер *Ablepharus*/, слепок *kitaibelii*/, зелен гушер *Lacerta praticola*/и др.. Гушерите се срещат повсеместно, а останалите земноводни и влечуги, обект на защита въобще не се срещат, тъй като теренът не предГСага подходящи условия за тях. Бозайната фауна в района е представена от някои гризачи, но с много ниска плътност.

Забележими са само по 2-3 дупки и укрития на декар. Срещат се единични екземпляри от видовете обикновена горска мишка - *Sylvanus sylvaticus*, домашна мишка - *Mus musculus*, полска мишка - *Apodemus agrarius*. Вероятни са видовете черен плъх - *Rattus ratus*, сив плъх - *Rattus norvegicus*, сива полевка - *Microtus arvalis*, подземна полевка - *Microtus subteranus*. Забелязват се единични ходове на сляпо куче - *Spalax leuc odon*.

Най широко застъпена в района е орнитофауната. От 18 вида птици, които обитават района или има условия за тяхното намиране тук няма видове, които попадат в Приложение I и II на Закона за биологичното разнообразие - ДВ бр.77 от 09.08.2002 г. - видове за защитата на които се обявяват защитени зони, за защита на местообитанията им, 12 вида са включени в приложение II на Бернската Конвенция за опазване на европейската дива природа и естествените местообитания.

Фауната на региона според биогеографското регионализиране е представена от средно -европейски, евросибирски и в по-малка степен от субмедитерански видове. От безгръбначните животни най-голямо разнообразие в региона се открива при твърдокрилите (Coleoptera) – над 500 вида от различни семейства. Добре представени са пеперудите (Lepidoptera) – над 300 вида. Срещат се видове от разреди Водни кончета (Odonata), Богомолки (Mantoidea) и Скакалци (Orthoptera). Вероятно в рамките на общината се срещат около 2000 вида насекоми.

Разнообразие при рибите включва над 30 вида като особено характерни са див шаран (*Cyprinus caprio*). Установени са още щука (*Esox lucius*), бабушка (*Rutilus rutilus*), червеноперка (*Scardinius eryththalmus*), лин (*Tinca tinca*), уклеи (*Alburnus alburnus*), сом (*Silurus glanis*), бяла риба (*Stizostedion lucioperca*), речен кефал (*Leuciscus cephalus*), речен костур (*Perca fluviatilis*) и др.

Наличието на карстови терени и естествени влажни зони се явява предпоставка за значителното разнообразие на земноводни и влечуги. При земноводните най – масово се срещат видовете голяма водна жаба (*Rana ridibunda*), дървестница (*Hyla arborea*) и зелена крастава жаба (*Bufo viridis*). От влечугите характерни за региона са сухоземните костенурки (*Testudo hermanni* T. *graeca*), обикновената блатна костенурка (*Emys orbicularis*), ивичестия гушер (*Lacerta trilineata*), зеления гушер (*Lacerta muralis*), горския гушер (*Lacerta praticola*), слепокът (*Angius fragilis*), смокът мишкар (*Elaphe longissima*) и др.

С голямо разнообразие се отличава орнитофауната. Значителното разнообразие на ландшафти (карстови, полупланински, горски, влажни зони и др.) предопределя това. В групата на петрофилните видове се включват черен щъркел (*Ciconia nigra*), гарван гробар (*Corvus corax*), алпийски бързолет (*Apus melba*) и бухал (*Bubo bubo*). За гористите части на региона са характерни представители на кълвачите, синигерите, враноподобните. Някои от които изключително редки за българската фауна като черен кълвач (*Dryocopus martini*). Големи популации в региона са тези на папуняка (*Upupa epops*), пчелояда (*Merops apiaster*) и гургулицата (*Streptopelia turtur*).

Грабливите птици са представени от обикновена ветрушка (*Falco tinnunculus*), обикновен мишелов (*Buteo buteo*), голям ястреб (*Accipiter gentilis*), малък ястреб (*Accipiter nisus*), сокол орко (*Falco subbuteo*), осояд (*Pernis ptilorhynchus*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*) и др. Благоприятен фактор за тяхното развитие и разпространение е съчетанието от недостъпни скални комплекси (скални откоси, венци и корнизи със скални ниши) и открити безлесни пространства, използвани за земеделски нужди.

В откритите безлесни области характерни видове са фазан (*Phasianus colchicus*), яребица (*Perdix perdix*) и пъдпъдък (*Coturnix coturnix*). Те са важни ловни обекти и създават реални предпоставки за оптимизирането на туристическите ресурси на региона. Пойните видове са представени от различни видове коприварчета (*Sylvia* sp.), овесарки (*Emberiza* sp.), дроздове (*Turdus* sp.), чучулиги (*Alauda arvensis*, *Lullula arborea*) и др.

Бозайниците са традиционно представени в региона. Характерни видове са заек (*Lepus europaeus*), лисица (*Vulpes vulpes*), катерицата (*Sciurus vulgaris*), бялка (*Martes foina*), язовец (*Meles meles*), сърна (*Capreolus elaphus*), дива свиня (*Sus scropha*).

В зависимост от вида на основните природни компоненти, релефа, изложението, водата, земната основа и почва, растителността и най-вече на степента на антропогенизация, се определя разнообразието и количеството на животинските видове разпространени на територията на Община Нови пазар. От тези фактори зависят и местообитанията на животните, тяхната миграция и възпроизводство.

Най-разнообразен и относително добре съхранен е животинският свят в защитените природни територии и в горския фонд на общината. Интерес за ловен туризъм представляват дивата свиня, сърната, лисицата, сивият заек и др., а от пернатия дивеч – фазан, яребица и пъдпъдък. Орнитофауната е представена не само от многобройни местни видове, но и от множество прелетни птици, голяма част от които са защитени видове.

Голямо е разнообразието от влечуги и земноводни, а рибното богатство е предпоставка за развитие на риболовен туризъм.

Бозайниците, като най-висши животни са представено основно от , сърна, елен, лисица, диво прасе, чакал, таралеж, язовец, див заек, катерица, белка, видра, лалугер, пъстър пор.

Особено интересни са различните видове прилепи

Дългоух нощник (<i>Myotis bechsteini</i>)	Голям нощник <i>Myotis myotis</i>	Средиземноморски подковонос
--	--------------------------------------	--------------------------------

		Rhinolopus blasii
Трицветен ношник (Myotis emarginatus)	Остроух ношник (Myotis blythi)	Южен подковонос Rhinolophus euryale
Пъстър пор (Vormela peregusna)	Дългопръст ношник (Myotis capaccinii)	Голям подковонос Rhinolophus ferrumequinum
Добруджански среден хомяк (Mesocricetus newtoni)		Малък подковонос Rhinolophus hipposideros

Птиците са представени основно от скални видове: Бързолети – 2 вида, Лястовици – 3 вида, Бухал, Египетски лешояд, Скална овесарка (сивоглава), гарван гробар, Белоопашат мишелов; Горски видове: Певци – 2 вида, Коприварчета – 3 вида, Горски чучулиги, Кълвач – 3 вида, Синигери – 3 вида, Дроздови птици, Зидарка, Ястреб; На открити пространства: Чучулига – 2 вида, Овесарки – 2 вида, Сокол-орко, Керкенец, Обикновен мишелов, Орел змияр, Пъдпътък; Миграции: Бял щъркел, Черен щъркел, мишелови, Орли, Пойни птици, Сойка.

Вид: *Spermophilus citellus* – лалугер, който е под специална защита в защитената зона.

От птиците обект на опазване на защитените зони – средния пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), синявицата (*Coracias garrulus*), козодоя (*Carpodacus europaeus*), градинската овесарка (*Emberiza hortulana*), ястребогушото коприварче,

Земноводни и влечуги	
Червенокоремна бумка	Ивичест смок
<i>Bombina bombina</i>	<i>Etaphe quatirtineata</i>
Жълтокоремна бумка	Обикновена блатна костенурка
<i>Bombina variegata</i>	<i>Emys orbicularis</i>
Обикновена блатна костенурка	Шипобедрена костенурка
<i>Emys orbicularis</i>	<i>Testudo graeca</i>
Голям гребенест тритон	Шипоопашата костенурка
<i>Triturus karelini</i>	<i>Testudo hermanni</i>
	Голям гребенест тритон
	<i>Triturus karelini</i>

РИБИ	
Черна (балканска) мряна	
<i>Barbus meridionalis</i>	
Маришка мряна	
<i>Barbus plebejus</i>	
Обикновен щипок	
<i>Cobitis taenia</i>	
Европейска горчивка	
<i>Rhodeus sericeus amarus</i>	
Безгръбначни	
Бисерна мида	
<i>Unio crassus</i>	
Обикновен паракалоптенус	
<i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	
<i>Callimorpha quadrupunctaria</i>	
Обикновен сечко	
<i>Cerambux cerdo</i>	

Безгръбначната фауна в района е много слабо проучена. Срещат се основно: представители на *Lucanus cervus* – бръмбар рогац, който е под специална защита в защитената зона „Провадийско-Роякско плато“, някои видове пеперуди, като *Melitaea trivia* Denis & Schiffermuler, *Thymelicus lineola* Ochsenheimer, *Erynnis tages* L., *Papilio machaon* L., *Lycaena phlaeas* L., *Maniola tithonus* L., *Hipparchia dryas* Scopoli и други.

Установени са видове от безгръбначната почвена мезофауна и особено на подтип *Myriapoda* (*Diplopoda*, *Chilopoda*), които са едни от най-добрите почвообразователи. В изследваната територия бяха открити представители на 17 вида от клас *Diplopoda* и 16 – от клас *Chilopoda*). Тази добра представителност на подтип *Myriapoda* е гаранция за много добрите потенциални възможности на територията, предложена за застрояване, за възстановяване на почвения хоризонт и елиминиране на последиците от строителния процес.

Разпространението на фаунистичните видове зависят основно от хранителната верига и от добри местообитания, специфични за всеки вид такива примери от птиците са, (*Sylvia nisoria*), горската чучулига (*Lullula arborea*) и червеногърбата сврачка (*Lanius collurio*) са свързани преди всичко с дървениста растителност.

Например сирийският пъстър кълвач е свързан предимно с едра дървесна растителност с дебели стъбла и хралули, в които гнезди. Червеногърбата сврачка разполага гнездата си в короната на високи дървета.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Локалната флора и растителност в района на инвестиционното предложение са в различна степен антропогенно повлияни. Това в значителна степен се наблюдава в равнинните и полупланински части и в близост до населеното място. Като цяло може да се направи извода, че флората и растителността са силно повлияни в рамките на площадката, в която е разположено инвестиционното предложение.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитени видове и техни местообитания поради значителното разстояние и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от значителното разстояние до най-близките защитени зони с такива видове и местообитания, предмет на опазване.

Не се очаква въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие по време на експлоатацията на централата.

Фактори, влияещи на риска от пряк сблъсък с ветрогенераторите и електропреносната мрежа и смъртност

1. Височина на полета

Птиците прелитат под или над роторите на турбините, или направо през тях. В някои случаи променят височината на полета си в района на вятърните централи.

Височината на планираните турбини заедно с върха на ротора и витлото е около 30-35 метра, което по отношение на гнездящите и зимуващите птици, при локалните си прелети между мястото на гнездене/нощувка и мястото за хранене принципно летят на височина около 50 до над 150 м. Изключение в това отношение правят лешоядите, които оглеждат от голяма височина обширни територии в търсене на храна – 200-500 метра. Възможно е птиците да се издигнат на по-голяма височина ако им се налага да предприемат по-дълги прелети или да преодоляват препятствия. Мигриращите птици летят в много широк височинен диапазон - от по-малко от метър над повърхността на земята до 2000 т, а понякога и повече. Височината на полета зависи от много фактори (метеорологични условия, релеф, времеви отрязък в денонощието), и до известна степен е видово специфична. При еднакви параметри на средата някои видове птици, като например блатарите и вечерните ветрушки, летят в повечето случаи ниско – между 50 до 200. Други видове в повечето случаи прелитат в диапазон между 200 и 500 m. Над 800 m височина при дневна миграция при почти всички видове са наблюдава намаляване на броя птици прелетели високо.

Сблъсъци могат да възникнат при птици, които летят продължително време на височината на роторите, като например някои грабливи птици, или при такива, които винаги преминават през зоната на роторите, летейки по постоянен маршрут от районите на хранене до местата на гнездене. Местните видове птици, хранещите се и ношуващите в района птици, и тези набиращи височина или прелитащи между местата за хранене и местата за почивка/гнездене, обикновено летят ниско и попадат в зоната на риска от пряк сблъсък.

Предвиденото ИП и турбините са на ниска височина <200 метра, което силно намалява потенциала за сблъсъци.

По отношение въздействието върху орнитофауната в района е извършен обстоен анализ и са изведени следните изводи:

Риск от сблъсък

Рискът от сблъсък с ветрогенератори е най-голям при излитане на мигриращите птици от земята, където са ношували или кацнали за почивка, или при кацане. Местата за почивка по време на миграция могат да привлекат повече птици в зоната на турбината, когато птиците набират височина или достигат сушата, след като се летели над воден басейн. Това се отнася с още по- голяма сила за видове които периодично набират и губят височина, като напр. лебедите.

Реещите се птици (щъркели, пеликани и грабливи птици), които ползват за придвижване въздушните течения и по тази причина са слабо маневрени, са постоянно изложени на висок риск от сблъсък, но при високи вятърни турбини, които заемат въздушен пояс от 130 до 300 метра.

Наличие на хранителна база

Една от важните характеристики е наличието в района на площадката на вятърния парк на хранителна база за птиците, която да предизвиква техни струпвания.

Откритите пространства (пасища, ливади, угари) около вятърните турбини, улесняват грабливите птици в намирането на дребни бозайници, които са тяхна основна храна. Използването на незастроените части от площадките на вятърните паркове за земеделски нужди също може да стане предпоставка за повишаване на риска от сблъсъци.

При наличие на водоем в непосредствена близост до ИП, съществува потенциал за сблъсък с турбини при Гъскоподобните (търсещи храна или гнездящи) при излитане и кацане в него – най-вече при набиране на височина или снижаване (кацане), но тъй като такъв липсва и дори в близост от над 1000 м, такъв ефект не се очаква.

Топография

Релефът и топографията на района имат важна роля при определяне на риска от сблъсък на птици с ветрогенератори. Рискът е най-голям по ръбовете на плата и в близост до влажни зони (Хоткер и колектив, 2006), вкл. морските крайбрежия, планинските проходи и билните части на хълмовете, които са предпочитано място за преминаване на реещите се птици (Howell & DiDonatop, 1991).

Такива в обхвата на ИП не са налични, което обуславя липсата на потенциални въздействия и сблъсъци.

Установено е че рискът от сблъсък намалява значително при разположение на ветрогенератори в индустриални зони или по периферията им. Такива зони обикновено се избягват от видовете, подложени принципно на висок риск от сблъсък.

Начин на подреждане на турбините (в редица или в блок)

Този фактор може както да намалява, така и да увеличава риска от сблъсък на птиците с ветрогенератори

Множество проучвания показват, че подреждането на вятърните турбини в една редица напречно на основното направление на полета на птиците се характеризира със силен бариерен ефект и значително увеличава риска от сблъсъци. Подреждането на вятърните турбини успоредно на направлението на полета на птиците, дава по-добри резултатите по отношение намаляването на риска от сблъсъци.

Те ще бъдат разположени успоредно на направлението S-N-S. Няма да се предизвика бариерен ефект.

Ъглова скорост

Турбините с високи честоти на въртене са по-рискови в сравнение с турбини, при които ъгловата скорост е по-ниска.

Размери на витлата

Увеличаването дължината на витлата на турбините, увеличава риска от сблъсъци. В този случай от една страна нараства зоната на потенциален сблъсък, а от друга нараства периферната скорост на витлата и птиците по-трудно ги избягват. Рискът от сблъсък с ветрогенератори е най-голям при роторите на турбините и по-малък при носещите стълбове (Winkelman 1992b).

Поведение на птиците

Големите птици със слаба маневреност (като например грабливите птици, лебедите и гъските) като цяло са изложени на по-голям риск от сблъсък със съоръжения. При видовете, които обичайно летят в зори, по здрач или нощем, може би съществува по-малка вероятност да забележат и избегнат турбините. Реещият полет при сила на вятъра 4.6-8.5 m/s и кръстосващият полет с начало под височината на перката са видовете полети, при които има по-висок процент на риск от сблъсък. Наличните данни показват, че по-голямата смъртност би могла да се асоциира с по-големите турбини.

При предложения вариант на типа и височината на турбините такъв отрицателен ефект не се очаква.

Една от ситуацияите с най-висок риск от сблъскване на птици с роторите на вятърните генератори, които са по-високи от 130-150 метра, е при миграционните прелети, когато птиците летят в гъсти ята - т. нар. ефект на препречване. Това води до изменения в поведението на птиците, изразяващо се в маневри за обхождане на парка или прелитане над него, до спонтанно разпадане на ятото. В тези случаи се стига до значителен преразход на енергия от птиците, поради увеличаването височината на полета и/или многокилометрово заобикаляне.

По статистически данни, някои световно застрашени вида - вечерна ветрушка *Falco vespertinus* и къдроглавия пеликан *Pelecanus crispus* преминават по време на миграция и

скитания между 50 до 200 м височина са преминали 75 %, останалите видове или 25 % са преминали над 250 м, като при реещите видове 71 % преминават над 200 м.

Видов състав на орнитофауната в района на ИП

За района няма данни за гнездене на големи грабливи птици – лешояди, морски орел, голям креслив орел, малък креслив орел и други едри грабливи реещи се птици. Преминаващите в района хищни и други реещи птици – щъркели обикновено прелитат на височина над 150-200 метра и вероятността от сблъсъци е минимална.

Планираната работна височина на турбините определя липсата на потенциално отрицателно въздействие – сблъсък или отклонение от полети и избягване на района.

Вредни физични фактори - шум, вибрации и лъчения

Състояние към момента

Към настоящия момент в рамките на имотите не се експлоатират източници на вредни физични фактори.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

- Шум

Дейността по време на строителството обхваща ремонт и реконструкция на съществуващи сгради.

Източници на шум в околната среда ще бъдат използваната стандартна строителна техника. Нивата на шума, излъчван от основните предвидени машини и съоръжения са в границите: багер - 80 ч- 91 dBA, челен товарач - 78 ч- 82 dBA, автокран - 92 dBA, товарни автомобили - 80 ч- 90 dBA.

Очакваното еквивалентно ниво на шум в непосредствена близост до работещата техника е около 85 dBA, съответно на въздействието на шума ще са подложени единствено работещите по време на строителството, като същите задължително ще са снабдени с лични предпазни средства - антифони.

Въздействието ще е временно, незначително и ограничено основно в рамките на имотите.

По данни от производителя максималните възможни нива на шум издавани непосредствено при роторите на ветрогенераторите в режима на работа (независимо от конкретния избран модел) ще бъдат от 96 dB(A), при скорост на вятъра от 4 м/сек, до 106,5 dB(A), при скорост на вятъра от 10 м/сек.

- Вибрации

По време на строителството на локални вибрации ще бъдат изложени строителните работници, използващи механизирани строителна техника.

По време на експлоатация функционирането на обекта не е свързано с въздействие на вибрации.

- Лъчения

Строителството на обекта не е свързано с въздействие на лъчения.

По време на експлоатацията не се очаква експлоатация на източници на лъчения.

Конкретните въздействия на инвестиционните предложения ще бъдат оценени в процедурите по Глава VI от ЗООС.

Вида на въздействието на плана е представено по отделно по компоненти в табличен вид в следващата матрица.

Таблица № 4.а)-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при прилагането на плана/програмата

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.1. Върху въздуха	Очаква се	Засегнатите имот	отрицателно	пряко	ниска	временно	краткотрайно	Да – ниска степен	-
1.2. Върху водите	Повърхностни води Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
	Подземни води не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.3. Върху почвата	Очаква се	Засегнатите имот	отрицателно	пряко	ниска	постоянно	дълготрайно	Да – ниска степен	-
1.4. Върху земните недра	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.5. Върху ландшафта	Очаква се	Засегнатите имот	отрицателно	пряко	ниска	постоянно	дълготрайно	Да – ниска степен	-
1.6. Върху минералното разнообразие	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.7. Върху биологичното разнообразие	Не се очаква върху флората	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху фауната	Засегнатите имот	отрицателно	пряко	ниска	постоянно	дълготрайно	Да – ниска степен	-
	Не се очаква върху ЗТ	не	не	не	не	не	не	не	-

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.8. Върху материалното и културното наследство	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.9. Върху персонала	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.10. Върху населението	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.11. От генериране на отпадъци	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.12. От рискови енергийни източници	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.13. Върху материалните активи	Очаква се	възложител	положително	пряко	средна	постоянно	дълготрайно	Да – ниска степен	-
1.14. От генетично модифицирани организми	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.15. Дискомфорт	Очаква се	Засегнатите имот	отрицателно	пряко	ниска	временно	краткотрайно	Да – ниска степен	-

б) кумулативните въздействия:

Предвид факта, че част от проектните предвиждания се явяват разширение на вече съществуващи дейности и зони (жилищни зони, производствени складови зони) е оценен кумулативен ефект с ниска степен. Този ефект се наблюдава единствено при оценените въздействия върху определените компоненти на околната среда и факторите влияещи върху тях.

Кумулирането на плана с други планове, програми и инвестиционни предложения е представено по отделно по компоненти в табличен вид в Таблица № 4.а)-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при прилагането на плана/програмата.

в) трансграничното въздействие:

Не се очакват трансгранично въздействие от реализацията на изменението на ОУП.

г) рискове за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати):

Не се очакват отрицателни въздействия върху човешкото здраве и околната среда на територията на Община Нови пазар и извън нейните граници. Изпълнението на проекта не крие рискове за здравето на хората или околната среда, напротив съществуват редица предпоставки за подобряване на екологичните характеристики на територията на общината и човешкото здраве, след реализацията на предвидените проекти и дейности.

Характера на дейностите, които се предвижда да се реализират в резултат на изменението на ОУП няма вероятност да доведат до риск за здравето на хората или околната среда. В имотите не се предвиждат дейности водещи до замърсяване или увреждане на компонентите на околната среда. При строителството и експлоатацията не се очаква потенциален ефект и риск за здравето на хората или околната среда, вкл. вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията.

При разглежданите дейности, съществува риск от инциденти в границите на нормалния риск, както при всяка друга дейност. Не се отделят вредности и изпарения в работната среда, опасни за човешкото здраве. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват, както при всяка дейност - необходимо е стриктно спазване на технологичната дисциплина.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд. Не се предполага наличие на риск от възникване на аварии.

Конкретните въздействия на двете инвестиционни предложения са вече оценени в процедурите по Глава VI от ЗООС.

По отношение на определяне на терен за ВЕИ

Един от съществени елементи при реализирането на ВЕП е да се осигури безопасност, както за работещите на обекта така и за живеещото в близост население за планирания период на експлоатация на ветроенергийния парк.

За целите на оценката, като обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут и подлежащи на здравна защита се определят населените места и урбанизираните територии по смисъла на Закона за Здравео. Необходимо е да се подчертае, че към момента нормативната уредба не урежда специфични хигиенни отстояния за здравна защита на селищната среда, произтичащи от обекти и инфраструктура на ветроенергийни съоръжения, поради което за целите на оценката са приложени критериите и изискванията на Наредба № 14 на МРРБ и МЕЕР за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия (ДВ, бр. 53 от 2005 г.).

При липса на други относими регулации по отношение на хигиенните отстояния до обекти на здравна защита, релевантни за ветроенергийни съоръжения и ВЕИ инфраструктура, изискванията на чл. 141, ал. 1 от Наредба № 14, могат да се приемат като хигиенно-защитна зона, с оглед осигуряване условия за тяхната санитарна защита.

Съгласно чл. 141, ал. 1 от Наредба № 14, ветрогенераторите трябва да се разполагат на разстояние не по-малко от 500 м. от територията на най-близкото населено място. Видно от устройственото планиране това отстояние е спазено.

За изпълнение на предвидените с инвестиционното предложение дейности, ще бъдат проведени строително-монтажни дейности, свързани с подготовка на терена за фундиране (вкл. вертикална планировка, изкопи, насипи), организация на временни и постоянни монтажни площадки и монтиране на ветроенергийни съоръжения и системи.

За изграждането на обекта, предмет на инвестиционното намерение е възприет конвенционален метод на строителство, включващ плоско фундиране и изпълнение на стоманобетонени конструкции.

По предварителни разчети се предвижда да бъдат извършени следните строителните дейности (СМР):

- Земни работи (изкопни и насипни работи – вертикална планировка);
- Монолитни бетонени работи (кофражни, бетонени и армировъчни работи);
- Доставка и монтаж на сглобяеми елементи – съоръжения (вятърни турбини) и технологично оборудване;
- Изграждане на площадкови инженерни мрежи и инфраструктурни връзки.

Общата продължителност за изграждане на обекта се предвижда да бъде приблизително 12 месеца, през който ще се изпълнят сравнително ограничени по количество и обем строително-монтажни дейности.

Рисковите за работещите се определят в зависимост от естеството на строително-монтажните дейности и условията на труд (работната среда) на територията на строителната площадка. Рисковите фактори могат да бъдат диференцирани и градиранни по степен на

въздействие на вредните фактори върху здравето на хората в десцендентен порядък, в следните групи:

- Физични фактори: шум и вибрации от тежкотоварната и строителна механизация, както и от ръчната пробивна, режеща и монтажна техника. Работа на открито при неблагоприятен микроклимат през топлите и студени сезони на годината. Работа при условия на дъжд, вятър, мъгла, силни ветрове, гръмотевична активност.
- Химични фактори: отработени газове от ДВГ на строителна техника и механизация, заваръчни аерозоли и аерозоли от окисително рязане.
- Физиологични фактори: сензорно и нервно-психично напрежение поради големите размери на ветрогенераторите и високите специфични изисквания в периода на тяхното монтиране; висока степен на отговорност за качеството на строително-монтажните дейности, отговорност за живота на хора и за материални ценности; физическо натоварване, вдигане, манипулиране и поддържане на тежести над 10 kg; управление и провеждане на работни операции с тежки машини, изкопни и товарно – разтоварителни дейности, прекарване на кабели;
- Механични фактори: Риск от падане, затрупване, нараняване, злополуки и аварии.

Изброените неблагоприятни ефекти се отнасят до работещите, които ще извършат специализирани строително – монтажни дейности. За тях е задължително да се спазват изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове. По време на строителството се въвежда пълна забрана за неоторизиран достъп на външни лица и особено деца до обектите.

Идентифицираните рискови фактори с най-висока тежест за здравето на работниците, са емисиите на шум, общите и локални вибрации, емисиите на прах и трудовия травматизъм.

Въздействието върху населението и човешкото здраве е оценено по отношение на здравния риск и свързаните с него рискови фактори в две основни направления:

- Идентифициране на рисковите фактори за работещите (работна среда);
- Идентифициране на рисковете за експонираното население (обществено здраве).

Рисковите за работещите се определят в зависимост от естеството на технологичния/производствен процес и условията на труд (работната среда) на територията на ветроенергийния парк.

Следва да се подчертае, че при експлоатацията на ветроенергийния парк не се предвижда постоянно присъствие на място. Контролът ще се осъществява чрез отдалечено дистанционно проследяване. Предвижда се редовна поддръжка на системата приблизително 2 пъти годишно. Поддръжката ще се осъществява от специализиран и сертифициран персонал (външни фирми).

Рисковите фактори, свързани с експлоатацията на ветроенергийния парк могат да бъдат диференцирани, като генериращи стандартен - присъщ, атрибутивен риск, който се изявява

при нормално протичане на технологични операции, и като контролируем средностепенен риск при аномални, аварийни ситуации.

Рисковете за населението се свързват с рисковете за общественото здраве и потенциалното въздействие върху факторите на жизнената среда в населените места, в следствие на работата на ветроенергийния парк

Идентифицираните рискови фактори са с ниска тежест за общественото здраве, без потенциал за вредно въздействие от здравно-хигиенен аспект.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Планът не предвижда експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Община Нови пазар се намира в Шуменска област. Съседни общини са: на изток - Община Ветрино, Община Вълчи дол, част от област Варна; на запад — Хитринска и Шуменска общини; на юг - Община Каспичан, а на север граничи с Община Каолиново и Община Никола Козлево. Област Шумен е една от 28-те области на България, намира се в Североизточна България и заема площ от 3390,2 км². Територията на Шуменска област обхваща части от Дунавската хълмиста равнина (на север), Лудогорието, Предбалкана и Източна Стара планина (на юг). Областта е сравнително бедна на водни ресурси, тук протичат реките Провадийска и Голяма Камчия, най-големият язовир е Тича. В състава на областта влизат 151 населени места и 10 общини: Венец, Върбица, Хитрино, Каолиново, Каспичан, Никола Козлево, Нови пазар, Велики Преслав, Смядово и Шумен. Разположена е в живописен район между Лудогорското и Провадийското плато.

Община Нови пазар отстои на 25 км. от областния център Шумен и на около 60 км. от град Варна. Разположена е на 317.65 площ. Тук преобладава равнинният терен на Добруджа и силно начупената повърхнина на Предбалкана. Най-високата точка е местността "Станата", намираща се на изток от общинския център. През община Нови пазар минава автомагистралата София-Варна, а северните Черноморски курорти са на 60 км. от града. Разстоянието до пристанище Русе е 140 км. Това благоприятно географско разположение, както и непосредствената близост на Плиска и Мадара, които отстоят само на 5км., е предпоставка за инвеститорски интерес. Общината включва селата Стоян Михайловски, Мировци, Зайчино Ореше, Енево, Сечище, Правенци, Жилино, Избул, Тръница, Стан, Беджене, Писарево, Преселка, Войвода, Памукчии.

Общата територия на общината възлиза на 317 646 дка площ. По данни на „Служба по геодезия, картография и кадастър — гр. Шумен, площта на Нови пазар с неговото землище е

35795,48дка, като най-голям дял има земеделската земя — 28435,46дка. Земите са разпределени в следния вид:

- Земеделска - 28435,46 дка
- Горска - 1337,42
- Урбанизирана - 4516,70
- Водни течения - 833,64
- Транспорт и инфраструктура - 672,26

Основните селскостопански култури отглеждани в Общината са пшеница, ечемик, овес, царевица и др. Общият селскостопански фонд е 231 904,6 дка, от които: ниви - 163 135,8 дка; мери и пасища - 26 603,5 дка; трайни насаждения — 10 036,7дка; естествени ливади - 1 321 дка; необработваема земя - 19 903,4дка, по данни от „Общинска служба Земеделие — гр. Нови Пазар“.

Община Нови пазар се състои от 16 населени места — 15 села и 1 град. Територията на общината е 317 646 дка, която е 9,37% от територията на Шуменска област.

Община Нови пазар граничи със 7 общини:

- на изток - с общини Ветрино и Вълчидол в област Варна;
- на запад – с общини Шумен и Хитрино;
- на юг – с община Каспичан;
- на север – с общини Каолиново и Никола Козлево

Общата територия на общината възлиза на 317 646 дка площ.



Фигура № 5.с-1. Карта на Община Нови пазар

Обхвата на настоящия проект за изменение на ОУП на община Нови пазар е в рамките на:

Землище с. Мировци:

- ПИ 48386.75.14, ПИ 48386.2.46, ПИ 48386.69.44, ПИ 48386.68.29, ПИ 48386.64.43, ПИ 48386.51.53, ПИ 48386.68.31, ПИ 48386.77.46, ПИ 48386.71.41, ПИ 48386.76.67, ПИ 48386.72.33, ПИ 48386.71.39 – Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 48386.75.13, ПИ 48386.2.45, ПИ 48386.69.43, ПИ 48386.68.28, ПИ 48386.64.42, ПИ 48386.51.52, ПИ 48386.68.30, ПИ 48386.77.45, ПИ 48386.71.40, ПИ 48386.71.38 – Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“

Землище с. Памукчи:

- ПИ 55292.2.13, ПИ 55292.6.61, ПИ 55292.6.63, ПИ 55292.9.25, ПИ 55292.10.102, ПИ 55292.13.89, ПИ 55292.14.23, ПИ 55292.9.86, ПИ 55292.1.28, ПИ 55292.16.15, ПИ 55292.15.12, ПИ 55292.13.91, ПИ 55292.12.95, ПИ 55292.13.93 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;

- ПИ 55292.2.12, ПИ 55292.6.60, ПИ 55292.6.62, ПИ 55292.10.101, ПИ 55292.13.88, ПИ 55292.9.85, ПИ 55292.1.27, ПИ 55292.13.90, ПИ 55292.13.92 - Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“

Землище с. Сечище:

- ПИ 66353.14.119 и ПИ 66353.14.39 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;

Землище с. Стоян Михайловски:

- ПИ 69506.2.95, ПИ 69506.3.55, ПИ 69506.2.97 - Вид територия – земеделска, НТП- „Нива“;
- ПИ 69506.2.94, ПИ 69506.3.54, ПИ 69506.2.96 - Вид територия - Урбанизирана, НТП – „За друго производство на продукти от нефт, въглища, газ, шисти“,

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Засегнатата територия не представлява уязвима територия в следствие реализирането изменението на плана. Реализирането на плана не предполага превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности. Не се предвижда интензивно земеползване. В предложената за изменение устройствена територия няма обявени паметници на културно-историческото наследство.

з) въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

С прилагането на плана не се очаква въздействие върху района или ландшафта, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

Според точка 25 на § 1 на допълнителните разпоредби на Закона за биологичното разнообразие "ландшафт" е територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали като резултат на действия и взаимодействия между природни и/или човешки фактори. Ландшафта е компонента на околната среда, който възниква в резултат от взаимодействието на редица природни и, на по-късен етап от развитието на Земята, културни фактори. Тези фактори се развиват в зависимост от географските характеристики и продължават динамично да формират ландшафта така че в този смисъл ландшафтът се разглежда и като състояние на околната среда. Значението на понятието "ландшафт" нараства през годините. Чрез своето поведение и дейност човека, не само променя ландшафта - пространството, в което живее, но следва да полага и грижи за неговото устойчиво развитие. Ландшафтът навсякъде по света е комбиниран резултат от естествените процеси, които протичат в природата, и човешките дейности, които се включват в тях.

Ландшафтът е с огромна значимост за съвременното общество. Това понятие е свързано с отговорността ни към бъдещите поколения. Следователно той следва да се опазва, поддържа,

развива и, доколкото е необходимо и възможно, да се възстановява така, че трайно да осигурява:

- разнообразие, идентичност и естетика в природната среда;
- функциониране и продуктивност на екосистемите;
- възможност за регенериране и устойчиво използване на природните ресурси;
- подобряване условията на живот на населението.

Районът на инвестиционното намерение се характеризира с еднообразен ландшафт. В него са установени ландшафти от два класа: равнинни и междупланински равнинно-низинни ландшафти, според типологичната класификационна система на ландшафтите в България (П. Петров, 1997г.), построена въз основа на геоморфоложки, мезоклиматични и фитогеографски признаци.

Според Хартата за устойчиво развитие на българските ландшафти, в разглеждания район са установени в известна степен редуцирани или по-слабо развити следните категории ландшафти:

- Естествено съхранените ландшафти в чист вид почти не съществуват. Антропогенизацията засяга в една или друга степен всички ландшафти.
- Горските ландшафти не се наблюдават.
- Пасищните и ливадните ландшафти обхващат по-малки площи в труднодостъпни за обработка терени.
- Земеделските ландшафти са преобладаващи в по ниските части на терена. Това са различни по размер обработваеми земи (ниви).
- Водни ландшафти заемат участъци около преминаващата на отстояние река Голяма река и притоците и.
- Селищните ландшафти обхващат населените места – гр. Нови пазар и с. Стоян Михайловски.
- Комуникационните ландшафти са представени най-вече от пътищата на републиканската пътна мрежа и от полски пътища за обслужване на земеделските площи. В близост преминава автомагистрала Хемус.
- Промислени ландшафти са основната преобладаваща категория. В района не се наблюдават подобни.
- Рекреационни ландшафти не са развити.
- Антропогенни ландшафти. Естествените ландшафти в района, формирани под влиянието на природни фактори, са променени най-вече под действието на антропогенни фактори. Човешката намеса се изразява в изграждане на населените места, построяване на пътищата от Републиканската пътна мрежа и тези за достъп до нивите, ж. п. линии, язовири, обработването на земите и засаждане на земеделски култури и др. Естествените ландшафти в района са антропогенизирани и трансформирани в земеделски, селищни инфраструктурни и др.

В засегнатите имоти и в близост до тях не са разположени територии с налични ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Територията на Република България е национално богатство. Нейното устройство гарантира устойчиво развитие и благоприятни условия за живеене, труд и отдих на населението.

ЗУТ урежда обществените отношения, свързани с устройството на територията, инвестиционното проектиране и строителството в Република България, и определя ограниченията върху собствеността за устройствени цели. Министърът на регионалното развитие ръководи осъществяването на държавната политика по устройство на територията, координира дейността на централните и териториалните органи на изпълнителна власт, на органите на местното самоуправление и местната администрация, извършва методическо ръководство и упражнява контрол върху цялостната дейност по устройство на територията. Министърът на инвестиционното проектиране осъществява методично ръководство и контрол върху дейността на участниците в инвестиционния процес, както и на дейностите по разрешаване на строителството, приемане и въвеждане в експлоатация на готовите строежи.

Общинските съвети и кметовете на общините в рамките на предоставената им компетентност определят политиката и осъществяват дейности по устройство на територията на съответната община. Главният архитект ръководи, координира и контролира дейностите по устройственото планиране, проектирането и строителството на съответната територия, координира и контролира дейността на общинските звена и издава административни актове съобразно правомощията, предоставени му по този закон. Главният архитект на общината координира и контролира дейността на главните архитекти на райони. Кметът на общината (района) назначава общински (районен) експертен съвет по устройство на територията. В състава на експертния съвет се включват и представители на специализираните контролни и съгласувателни органи, когато тяхното становище, решение или разрешение се изисква по закон. Кметът на общината организира поддържането на архив на одобрените устройствени планове и измененията им, архив на издадените строителни книжа, регистър на всички решения за изработване на подробни устройствени планове и на измененията им, регистър на издадените разрешения за строеж и регистър на въведените в експлоатация строежи.

Конкретното предназначение на поземлените имоти се определя с подробния устройствен план. Промяната на предназначението на територии и на поземлени имоти е цел застрояване се извършва въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план при условията и по реда на ЗУТ. Министърът на регионалното развитие и благоустройството издава наредба за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. С оглед поддържане на природното равновесие и допустимото натоварване на териториите застрояването върху тях се осъществява в съответствие с нормативи за необходимата земя съгласно горната наредба. Подробните устройствени планове трябва да бъдат съобразени с общите устройствени планове. Инвестиционните проекти трябва да бъдат съобразени с подробните устройствени планове. Контролът се осъществява от главния архитект (идейният инвестиционен проект подлежи на съгласуване от главния архитект на общината). Съдилищата осъществяват контрол по законосъобразността на административните актове по устройство на територията при условията и по реда на ЗУТ, а по въпроси, които не са уредени в него - по Административнопроцесуалния кодекс. Министърът на регионалното развитие упражнява контрол по спазването на разпоредбите на този закон и

на нормативните актове по прилагането му съобразно предоставените му правомощия. Той упражнява контрол по спазването на разпоредбите на този закон при проектирането и строителството, в това число влягането на качествени строителни материали и изделия с оглед осигуряването на сигурността, безопасността, достъпността и другите нормативни изисквания към строежите. Министърът осъществява контрол върху дейността на Дирекцията за национален строителен контрол. ДНСК е контролен орган. Заповедите, предписанията и нарежданията на органите на Дирекцията за национален строителен контрол, издадени в рамките на тяхната компетентност, са задължителни за лицата, за които се отнасят. Във връзка с изпълнение на функциите им органите на Дирекцията за национален строителен контрол имат право:

- на свободен достъп до строежите, както и до сградите и съоръженията по време на тяхното ползване;
- да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от длъжностните лица в държавните и общинските администрации, от участниците в строителството, от лицата на строежа и строителната площадка, от заинтересуваните централни и териториални администрации, от специализираните контролни органи и експлоатационните дружества;
- да ползват данни от Единната система за гражданска регистрация и административно обслужване при условия и по ред, определени със закон.

За ограничаване на неблагоприятните въздействия от реализацията на плана е необходимо изпълнението на следните мерки:

На етап устройствено и инвестиционно проектиране:

- Проектоплановите и устройството на имота и да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 7/2003 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Всички конкретни инвестиционни предложения трябва да бъдат съгласувани с РИОСВ-Шумен от гледна точка на процедурата по оценка на тяхното въздействие върху околната среда;
- Строителството да се извърши в съответствие с инженерно-геоложкото райониране по изискванията за застрояване на стръмни терени;
- На следващите фази на проектиране да се поставят цели, свързани с ограничаване потреблението на енергия, ограничаване потреблението на вода, ограничаване образуването на отпадъци, насърчаване използването на възобновяеми ресурси и на вещества, които са по-малко опасни за околната среда, използването на „зелени“ технологии;
- При цялостното устройствено планиране или при процедиране на отделни планове за разглеждания имот да се извършва заснемане на съществуващата растителност заедно с точна оценка на съществуващите екземпляри;
- при унищожаване на растителност макар и малоценна или в лошо състояние да се изготви и изпълни баланс на унищожената зелена маса - компенсационна озеленителна програма.

На етап реализация на ПУП:

- Строителните маршрути да се подберат така, че да се минимизира въздействието върху живущите и работещи в най-близките сгради;
- Да се ограничи скоростта на движение на строителните МПС при движение на строителна площадка с цел намаляване на емисиите на прах и предпазване от пътни инциденти;
- Строителството да се извършва на база на одобрен ПБЗ, включващ задължително и мерки за опазване на околната среда през строителния период (противопрахово оросяване, работа с регулирани ДВГ, покрито транспортиране на прахоотделящи материали, зареждане с ГСМ на обезопасени площадки, почистване на гумите от кал и т.н.);
- Да не се използват материали, съдържащи вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води;
- При изпълнение на строителните работи хумусният слой да се отделя и съхранява съгласно изискванията на Наредба № 26/1996 за рекултивация на нарушени терени, подобряване

На етап експлоатация:

- Да се спазват мерките заложи в индивидуалните административни актове за инвестиционните предложения по реда на Глава VI от ЗООС.

7. Информация за платена такса и дата на заплащане - копие от банков превод

Б. Електронен носител – 1 бр. CD

☒ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☒ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител:

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР