

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ШУМЕН**

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

От ОБЩИНА КАОЛИНОВО, ЕИК 000931881, със седалище и адрес на управление 9960, област Шумен, гр. Каолиново, пл. „Украйна“ № 4, представлявана от Нида Ахмедов – Кмет на Община Каолиново, телефон за връзка: +359 70014023, +359 5361 2111, e-mail: info@kaolinovo.bg, интернет сайт: <https://kaolinovo.bg/>

чрез:

„КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД, ЕИК 116539445, със седалище и адрес на управление гр. Исперих, ул. „Ахинора“ № 1, представлявано от управителите Никола Джомбини и Пламен Пашев, действащи чрез пълномощника си М: С -Д, упълномощена с пълномощно с нотариална заверка на подписите под рег. № 800 от 07.03.2019 г. на А Не нотариус с рег. № 002 на Нотариалната камара с район на действие – РС София и под рег. № 1568 от 19.03.2019 г. на помощник-нотариус А Б А при Р: А, нотариус с рег. № 254 на Нотариалната камара с район на действие РС Исперих, телефон за връзка

(име, фирма, длъжност)

Уважаема г-жо Директор,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на: „Изменение на Общ Устройствен план на Община Каолиново за ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3, ПИ 58485.33.4, ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 485.55.229, землище на с. Пристое, общ. Каолиново“

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: ОБЩИНА КАОЛИНОВО, ЕИК 000931881, със седалище и адрес на управление 9960, област Шумен, гр. Каолиново, пл. „Украйна“ № 4, представлявана от Нида Ахмедов – Кмет на Община Каолиново, телефон за връзка: +359 70014023, +359 5361 2111, e-mail: info@kaolinovo.bg, интернет сайт: <https://kaolinovo.bg/>

чрез:

„КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД, ЕИК 116539445, със седалище и адрес на управление гр. Исперих, ул. „Ахинора“ № 1, представлявано от управителите Никола Джомбини и Пламен Пашев, действащи чрез пълномощника си М. С. Д. , упълномощена с пълномощно с нотариална заверка на подписите под рег. № 800 от 07.03.2019 г. на А. Н. , нотариус с рег. № 002 на Нотариалната камара с район на действие – РС София и под рег. № 1568 от 19.03.2019 г. на помощник-нотариус А. Б. А. при Р. А. , нотариус с рег. № 254 на Нотариалната камара с район на действие РС Исперих, телефон за връзка

Пълен пощенски адрес: гр. Каолиново, пл. „Украйна“ № 4, гр. Исперих, ул. „Ахинора“ № 1

Тел./факс/ел. поща (e-mail): телефон: +359 70014023, +359 5361 2111, e-mail: info@kaolinovo.bg, интернет сайт: <https://kaolinovo.bg/>

Лице за връзка: Нида Ахмедов – Кмет на Община Каолиново, Пламен Пашев – Управител на „КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД

Пълен пощенски адрес: гр. Каолиново, пл. „Украйна“ № 4, гр. Исперих, ул. „Ахинора“ № 1

Тел./факс/ел. поща (e-mail): телефон: +359 70014023, +359 5361 2111, e-mail: info@kaolinovo.bg, интернет сайт: <https://kaolinovo.bg/>

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана, програмата и проекта - нормативен или административен акт;

Разрешение за изработване на проект за устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Изготвянето на подробен устройствен план се извършва по реда на Раздел III „Създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове“ на Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план може да се даде от съответния компетентен орган и по искане и за сметка от заинтересувани лица - собственици на поземлени имоти, концесионери, лица, които имат право да строят в чужд имот по силата на закон, или други лица, определени в закон.

Проектите за устройствените планове се изработват въз основа на задание по чл. 125 от ЗУТ, включващо при необходимост опорен план, както и на допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общините, Агенцията по геодезия, картография и кадастър, централните и териториалните администрации и дружества, които изработват специализирани карти, регистри и информационни системи.

„КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД има сключен договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за подземните богатства - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали - кварц-каолинова суровина от находище "Две могили" - участък „Маргарита-2" и участък „Пристое-3", разположен в землището на с. Пристое, община Каолиново, област Шумен.

По действащият Общ Устройствен план на Община Каолиново ПИ 5848532.10, ПИ 5848533.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване “нива” и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване “широколистна гора”. Имотите са извън регулация и се обслужват от републикански път Ш-702 (Каолиново - Исперих).

С Решение № 200 по протокол № 21 от 25.04.2025 г. (**Приложение № 1**), на заседание на Общинския съвет на основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, и чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с ял. 1246, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Каолиново разрешава да се изработи проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Каолиново за поземлени имоти с идентификатор 58485.32.10, 58485.33.2, 58485.33.3, 58485.33.4 по кадастралната карта на село Пристое, община Каолиново от „Земеделска земя - нива“ на „Неообработваеми ~ (насипище)“, и поземлени имоти с идентификатор 58485.55.12, 58485.55.228, 58485.55.229 по кадастралната карта на село Пристое, община Каолиново от „Широколистна гора“ на „Открити рудници за добив на нерудни полезни изкопаеми - каолин“.

С решението се дава съгласие „КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД с ЕИК116539445 да възложи от името на община Каолиново и за своя сметка по съответния законов ред проучването и изработването на проект за частично изменение на ОУП на община Каолиново и да представлява Община Каолинов пред заинтересованите централни и териториални администрации във връзка с извършване на дейности по одобряване и съгласуване на горепосочения проект.

Изменението на ОУП на Община Каолиново касае: промяна начина на трайно ползване на ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 в „неообработваеми“ (насипище) и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 в „открити рудници за добив на нерудни полезни: изкопаеми - каолин“, всичките за миннодобивна дейност в землището на с. Пристое извън урбанизирана територия. Устрой стаената зона на разглежданата територия е Предимно производствена (Пп). Изменението третира инвестиционните намерения на "КАИ МАЙНИНГ" ЕООД за изграждане на Открит рудник за добив на каолин на основание Договор за концесия от 3 9.09.2011г. с Министерския съвет на Република България по Закона за подземните богатства (З.ПБ) - неметални полезни изкопаеми - индустриални материали - кварц - каолинова суровина от находище „Две могили - участък Маргарита-2“. На терена ще изкопае повърхностния спой по концесионния контур и ще се насипе от южната, страна на републиканския път до достигане на инертния материал. Имотите, върху които ще се изгражда открития рудник са свободни терени с добри климатични условия и с добра видимост и без наличието на сгради и съоръжения, Климатичната характеристика е с много добри показатели за подобен вид обекти.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана, програмата и проекта:

Съгласно плановото задание за изработване на ОУП на Община Каолиново, прогнозния период 20 години.

Разработеният проект за изменение на Общия устройствен план влиза в сила от датата на одобряването му. За реализирането му е необходимо преминаване през следните етапи на изпълнение:

- Изготвяне на Задание за проектиране изменение на ОУП на основание чл.125, ал. 2 от ЗУТ.
- Издаване на Решение от Общински съвет за изработване на проект за изменение на плана.
- Издаване на Решение за преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка от Директора на РИОСВ-Шумен;
- Обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП (респективно и Екологична оценка при наличие на такава);
- Приемане на проект за изменение на ОУП от Общинския експертен съвет;
- Одобряване на проект за изменение на ОУП от Общински съвет;
- Решението на Общински съвет за одобряване на проект за изменение на ОУП се обнародва в Държавен вестник. Обжалването не спира изпълнението на плана.

Концедентът предоставя на концесионера правото на експлоатация по договора за срок от 35 /тридесет и пет/ години, като срока може да бъде продължаван до 15 години.

в) Териториален обхват (национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини:

Област Шумен е разположена в централната част на Североизточна България. Тя заема площ от 3,39 хил. кв.км или 3,05 % от територията на страната. Областта на север граничи с област Силистра, на североизток с област Добрич, на изток с област Варна, на юг с област Бургас, на югозапад с област Сливен, а на запад – с областите Търговище и Разград.

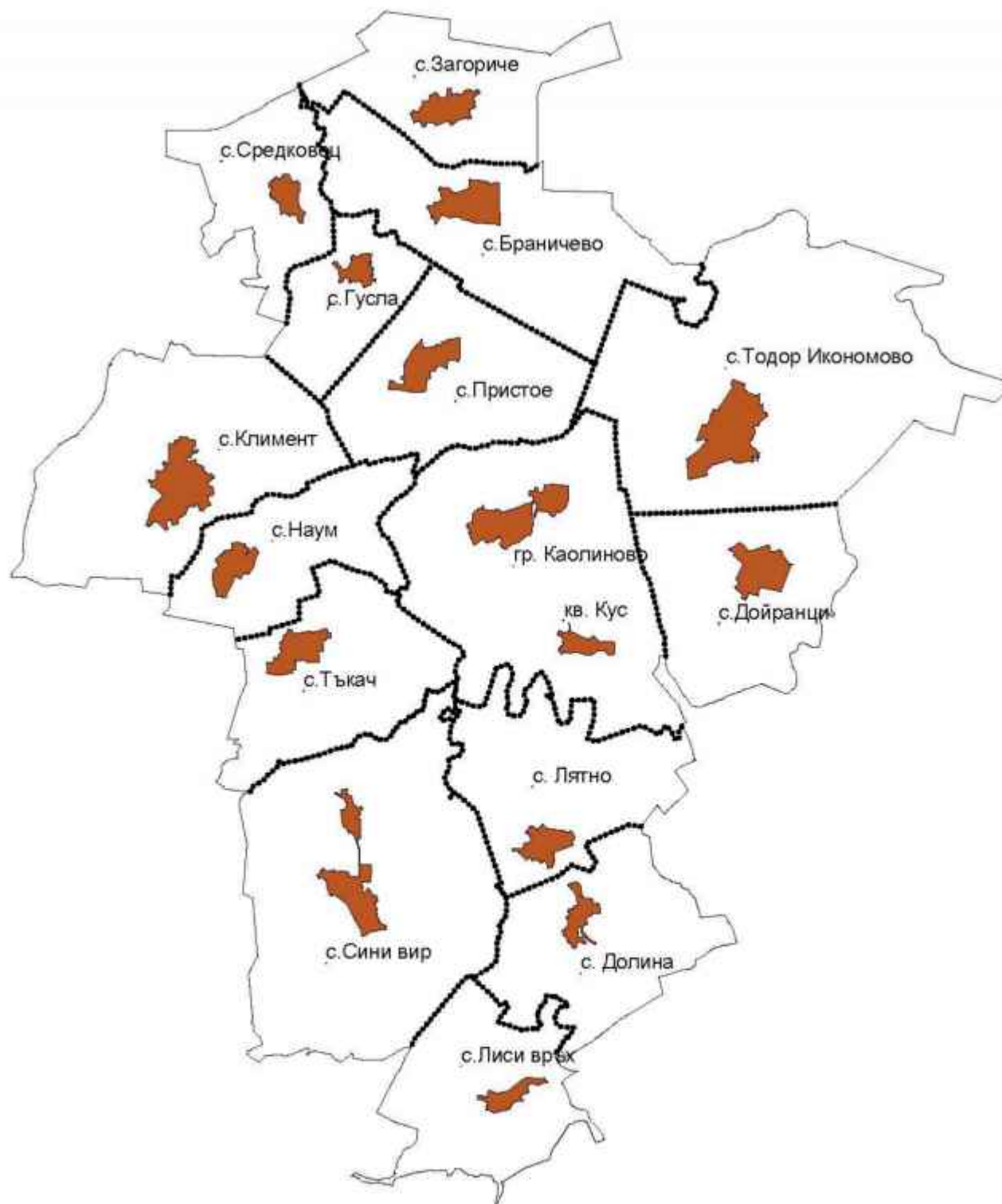
Област Шумен се отличава с благоприятно географско положение, което е предопределило преминаването през нейната територия на важни транспортни връзки – първокласните пътища София - Варна и Русе - Варна, международен път I7, както и важните жп.линии София - Горна Оряховица - Варна, Бургас – Карнобат – Шумен - Варна и Русе – Каспичан - Варна. Тези особености на областта я формират от една страна като транзитна територия за осъществяването транспортни и икономически връзки в рамките на Североизточния район за планиране, а от друга – във важен хинтерланд, подпомагащ интензивното развитие на икономическия и туристически център Варна и на Черноморието като цяло.



Фигура № 2.в-1. Карта на Област Шумен

Община Каолиново е разположена в североизточната част на Лудогорието. Намира се най-северно в пределите на Шуменска област, върху площ от 293 км². В състава на общината са включени 15 населени места – 1 град и 14 села. На изток общината граничи с община Никола Козлево (област Шумен), на североизток с община Тервел (област Добрич), на север с община Дулово (област Силистра), на запад с община Венец (област Шумен) и община Исперих (област Разград), на юг с община Нови пазар и община Хитрино (област Шумен).

Град Каолиново е единственото населено място на територията на общината от градски тип. Разположен е на около 50 км северно от общинския център, на 4.8 км. От главен път I-7. Директна пътна връзка градът има със селата Тъкач (6.6км), Пристое (4.8км), Тодор Икономово(4.6км), Лятно (8.4км), Дойранци (8.3км)..



Фигура № 2.в-2. Карта на Община Каолиново

Проектът за изменение на Общ Устройствен план на Община Каолиново обхваща следните поземлени имоти:

- ПИ 58485.32.10 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.33.2 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.33.3 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.33.4 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.55.12 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.55.228 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.55.229 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново.

По действащият Общ Устройствен план на Община Каолиново ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване „нива“ и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване „широколистна гора“. Имотите са извън регулация и се обслужват от републикански път Ш-702 (Каолиново - Исперих).

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Националната екологична мрежа (НЕМ) се изгражда според изискванията на Закона за биологичното разнообразие. Нейните цели са: дългосрочно опазване на биологичното, геологично и ландшафтно разнообразие; осигуряване на достатъчни по площ и качество места за размножаване, хранене и почивка, включително при миграция, линееене и зимуване на дивите животни; създаване на условия за генетичен обмен между разделени популации и видове; участие на Република България в европейските и световни екологични мрежи; ограничаване на негативното антропогенно въздействие върху защитени територии.

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите свине.

Изменение на ОУП на Община Каолиново за Поземлени имоти с идентификатори 58485.32.10, 58485.33.2, 58485.33.3, 58485.33.4, 58485.55.12, 58485.55.228 и 58485.55.229 по Кадастралната карта на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр. 133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /33/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр. 77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената 33 в обхвата на РИОСВ — Шумен е BG 0000106 „Хърсовска река“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-990/ 10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 9/ 02.02.2021г.), намираща се на отстояние повече от 4.55 км от изменение на ОУПО.

Най - близкият водоприемник за района е дере част от водосбора на Дунавски Добруджански реки с европейски код BG1DJ100R008. Имотите, предмет на промяната на ОУПО, не попадат в близост до заливаемите им зони.

Съгласно изискванията на Закона за водите (ЗВ) всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети, като за постигане на тези цели се

определят зони за защита на водите. По смисъла на ЗВ "зона за защита на водите" е територията на водосбора на повърхностно водно тяло или земната повърхност над подземно водно тяло.

Нормалното развитие на водната екосистема изисква наличие в нея на биогенните елементи азот, фосфор, въглерод, водород, кислород, сяра и др. От изброените елементи азотът и фосфорът и техните съединения играят най-важната роля за растежа на популациите на водната растителност. Внасянето на допълнително количество биогенни елементи и техните съединения във водоемите предизвикват нарушаване на екологичното равновесие в тях. Увеличаване на количеството на хранителни вещества води до евтрофикация на водите, вследствие на който процес настъпват няколко взаимосвързани неблагоприятни ефекта във водоемите:

- "цъфтене" на водите - процес, при който съществено се увеличава числеността на един или няколко вида водорасли;
- бурното развитие на водораслите на повърхността води до промяна на светлинните условия, поради намаляване на прозрачността на водата, в следствие на което дънните водорасли загиват, образувайки токсични вещества;
- намаленото количество на кислорода във водата поради гнилостни процеси е причина за измиране водорасли, риби и други водни обитатели;
- влошава се качество на водата, поради придобиване на неприятна миризма и вкус.

Основните източници на замърсяване на водите с биогенни елементи са селското стопанство и отпадъчните води от бита, както и някои отрасли на промишлеността.

Чувствителните и уязвими зони са територии, обявени за защитени, тъй като водните тела в тези зони са чувствителни към влиянието на хранителни съставки- биогенни елементи (основно азот и фосфор) във водата.

Понятието "чувствителни зони" е термин, характеризиращ водоприемника, който се намира или има риск да достигне състояние на евтрофикация - обогатяване с биогенните елементи азот и фосфор.

Определянето на чувствителни зони е регламентирано в изискванията на Наредба № 6 от 9 ноември 2000 г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. Министърът на ОСВ със Заповед определя списък на чувствителните зони в съответствие с критериите, посочени в Приложение 4 към чл. 12, ал. 1 от същата наредба.

За предотвратяване на допълнителна евтрофикация и подобряване на състоянието на водоприемник, който е обявен за чувствителна зона, отпадъчните води от всички агломерации с над 10 000 еквивалентни жители, които се заустват в него следва да бъдат предмет на допълнително пречистване с цел отстраняване на биогенните елементи азот и фосфор до определените в разрешителното за заустване индивидуални емисионни ограничения. По този начин водоприемникът се предпазва от допълнителна евтрофикация и се цели подобряване в неговото състояние, в съответствие с Наредба № 6/09.11.2000 г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти. В Република България чувствителните зони са определени със Заповед № РД-

970/28.07.2003 г. на Министъра на околната среда и водите, като за Дунавски район за басейново управление са както следва:

- BGCSARI03 Водосборен басейн на реките Западно от р. Огоста и частите от водосборния басейн на р. Дунав на територията на РБ, извън водосборните басейни на реките Огоста, Искър, Вит, Осъм, Янтра, Русенски Лом
- BGCSARI07 Водосборен басейн на р. Огоста
- BGCSARI04 Водосборен басейн на р. Искър
- BGCSARI02 Водосборен басейн на р. Вит
- BGCSARI08 Водосборен басейн на р. Осъм
- BGCSARI14 Водосборен басейн на р. Янтра
- BGCSARI10 Водосборен басейн на р. Русенски Лом

Съгласно информацията в ПУРБ 2022 – 2027 на БДДР, площадката на инвестиционното предложение попада в рамките на чувствителна зона - BGCSARI03 Водосборен басейн на реките Западно от р. Огоста и частите от водосборния басейн на р. Дунав на територията на РБ, извън водосборните басейни на реките Огоста, Искър, Вит, Осъм, Янтра, Русенски Лом.

Териториите, определени за защита на повърхностните и подземните водни тела от замърсяване на водите, причинено или предизвикано от нитрати от земеделски източници, се определят като нитратно уязвими зони. Уязвимите зони се определят в съответствие с изискванията на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

Съгласно Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (ДВ, бр.87/ 2000 г.), със Заповед №РД-146/25.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите, са определени:

- водите, които са замърсени, и водите, които са застрашени от замърсяване (съдържание на нитрати с концентрация, по-голяма от 50 милиграма на литър), отчитайки физико-химичните и природните характеристики на водите и почвите;
- уязвими зони - тези райони в страната, в които чрез просмукване или оттичане, водите се замърсяват или могат да бъдат замърсени с нитрати от земеделски източници и които допринасят за замърсяването.

Определянето на водите, които са замърсени или са застрашени от замърсяване с нитрати се извършва въз основа на наличните данни в басейновите дирекции, както и от информация, предоставена от МЗХ.

Със Заповед № РД-635/13.08.2013 г. на Министъра на ОСВ е утвърдена програма за мониторинг на нитратите в подземните и повърхностните води, попадащи в територии определени като нитратно уязвимите зони.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в рамките на уязвима зона.



Фигура № 2.г-1. Уязвими зони в БДР

Към настоящия момент инвестиционното предложение не попада в определени СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000) но попада в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ – „СК-Межден“, без издадено разрешително за водоземане от подземни води по реда и условията на ЗВ. В буферната зона е необходимо спазване на забрани и ограничения съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

д) Основни цели на плана/програмата

“КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД има сключен договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за подземните богатства - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали - кварц-каолинова суровина от находище "Две могили" - участък „Маргарита-2" и участък „Пристое-3", разположен в землището на с. Пристое, община Каолиново, област Шумен.

По действащият Общ Устройствен план на Община Каолиново ПИ 5848532.10, ПИ 5848533.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване “нива” и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване “широколистна гора”. Имотите са извън регулация и се обслужват от републикански път Ш-702 (Каолиново - Исперих).

Изменението на ОУП на Община Каолиново касае: промяна начина на трайно ползване на ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 в „необработваеми“

насипище) и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 в „открити рудници за добив на нерудни полезни: изкопаеми - каолин“, всичките за миннодобивна дейност в землището на с. Пристое извън урбанизирана територия. Устрой стаената зона на разглежданата територия е Предимно производствена (Пп). Изменението третира инвестиционните намерения на "КАИ МАЙНИНГ" ЕООД за изграждане на Открит рудник за добив на каолин па основание Договор за концесия от 3 9.09.2011г. с Министерския съвет на Република България по Закона за подземните богатства (З.ПБ) - неметални полезни изкопаеми - индустриални материали - кварц - каолинова суровина от находище „Две могили - участък Маргарпта-2“. На терена ще изкопае повърхностния спой по концесионния контур и ще се насипе от южната, страна на републиканския път до достигане на инертния материал. Имотите, върху които ще се изгражда открития рудник са свободни терени с добри климатични условия и с добра видимост и без наличието на сгради и съоръжения, Климатичната характеристика е с много добри показатели за подобен вид обекти.

Техническо задание за Изменение на Общ устройствен план на Община Каолиново за ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3, ПИ 58485.33.4, ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229, з-ще с. Пристое общ. Каолиново е представено в **Приложение № 2**. Графична част на проекта е представена в **Приложение № 3**.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Проекта за изменение на ОУП се финансира със собствени средства от „КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността

Съответните етапи и срокове на процедурата са:

- Изготвяне на Задание за проектиране изменение на ОУП на основание чл.125, ал. 2 от ЗУТ - приключил;
- Получаване Разрешение за изработване на проект изменение на ОУП с решение на Общинския съвет по предложение на кмета на общината - приключил;
- Определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста и глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – приключил;
- Изработване на проект изменение на ОУП – 30.01.2026 г.;
- Провеждане на процедурата по Преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка с Компетентен орган Директора на РИОСВ-Шумен – срок до 30.01.2026 г.;
- Внасяне на окончателния проект изменение на ОУП в общинската администрация и Общински съвет - Каолиново за процедурите и обявяване – до 27.02.2026 г.

Проектите за общи устройствени планове се публикуват в интернет страницата на съответната община и подлежат на обществено обсъждане преди внасянето им в експертните съвети по устройство на територията.

Възложителят на проекта организира и провежда общественото обсъждане, като разгласява мястото, датата и часа на провеждане с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места в съответната територия - предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на възложителя и на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник. На общественото обсъждане се води писмен протокол, който се прилага към документацията за експертния съвет и за общинския съвет. Обществено обсъждане се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологичната оценка и/или оценката за съвместимост - ако се изискват такива, които възложителят на проекта организира и провежда по Закона за опазване на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие.

Възложителят съгласува проекта изменение на ОУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи. Съгласуването се изразява в издаване на необходимите актове при условията, по реда и в сроковете, определени в специален закон.

Общият устройствен план или негово изменение се одобрява от общинския съвет по доклад на кмета на общината;

Решението на общинския съвет за одобряване на общия устройствен план или на негово изменение се обнародва в "Държавен вестник" и се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ;

Одобреният общ устройствен план се публикува в интернет страницата на съответната община в 7-дневен срок от одобряването му.

Общият устройствен план или негово изменение може да се обжалва по реда на чл.215, ал. 1 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" на акта за одобряването или приемането му от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана

Непосредствено засегнати от предвижданията на общия устройствен план недвижими имоти са имотите, за които е предвидено изграждане на обекти - публична собственост на държавата или общината, или за които се установяват ограничения на собствеността с цел защита на обществени интереси - опазване на околната среда и на човешкото здраве, опазване на земеделски, горски и защитени територии и защитени зони.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Планът се прилага от кмета и общинската администрация на Община Каолиново.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Изменението на ОУП на Община Каолиново ще бъде прието от Общински съвет

Каолиново по реда на ЗУТ, след проведена процедура по реда на глава VI от ЗООС и издадено решение от компетентния орган РИОСВ Шумен.

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО). В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС, поради следните основания (мотиви):

Неприложимо.

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

“КАИ МАЙНИНГ” ЕООД има сключен договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за подземните богатства - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали - кварц-каолинова суровина от находище “Две могили” - участък „Маргарита-2” и участък „Пристое-3”, разположен в землището на с. Пристое, община Каолиново, област Шумен.

По действащият Общ Устройствен план на Община Каолиново ПИ 5848532.10, ПИ 5848533.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване “нива” и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване “широколистна гора”. Имотите са извън регулация и се обслужват от републикански път Ш-702 (Каолиново - Исперих).

Изменението на ОУП на Община Каолиново касае: промяна начина на трайно ползване на ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 в „необработваеми“ (насипище) и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 в „открити рудници за добив на нерудни полезни изкопаеми - каолин“, всичките за миннодобивна дейност в землището на с. Пристое извън урбанизирана територия. Устрой стаената зона на разглежданата територия е Предимно производствена (Пп). Изменението третира инвестиционните намерения на “КАИ МАЙНИНГ” ЕООД за изграждане на Открит рудник за добив на каолин па основание Договор за концесия от 3 9.09.2011г. с Министерския съвет на Република България по Закона за подземните богатства (ЗПБ) - неметални полезни изкопаеми - индустриални материали - кварц - каолинова суровина от находище „Две могили - участък Маргарита-2“. На терена ще изкопае

повърхностния спой по концесионния контур и ще се насипе от южната, страна на републиканския път до достигане на инертния материал. Имотите, върху които ще се изгражда открития рудник са свободни терени с добри климатични условия и с добра видимост и без наличието на сгради и съоръжения, Климатичната характеристика е с много добри показатели за подобен вид обекти.

Проектът за изменение на ОУП е свързан с вече одобрено инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г. (**Приложение № 4**).

Правото за разработване на находището е дадено по силата на концесия със срок от 35 години, съгласно Решение № 482 от 27 Юни 2011 г. за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за подземните богатства - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали - кварц - каолинова суровина, от находище „Две могили“ - участък „Маргарита - 2“ и участък „Пристое - 3“, разположено в землището на с. Пристое, община Каолиново, област Шумен и Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за подземните богатства - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали -кварц - каолинова суровина, от находище „Две могили“ - участък „Маргарита - 2“ и участък „Пристое - 3“, разположено в землището на с. Пристое, община Каолиново, област Шумен от 17 Септември 2011г. Сервитутните зони в договора за концесия са следните:

- сервитутна зона (Целик А) за предпазване на пътя Каолиново - Пристое, индивидуализирана с координатите на точки от № 4а до № 4v съгласно координатен регистър в координатна система „1970 г.“, с площ 6 993,5 m ;
- сервитутна зона (Целик В) за предпазване на пътя Каолиново - Пристое, индивидуализирана с координатите на точки от № 47а до № 47к съгласно координатен регистър в координатна система „1970 г.“, с площ 2 499,8 m ;
- сервитутна зона (Целик С) за опазване на културна ценност - тракийска надгробна могила, индивидуализирана с координатите на точки от № 30а до № 30е съгласно координатен регистър в координатна система „1970 г.“ с площ 755 кв. м.

Находище „Две Могили“ включва два участъка "Маргарита - 2" и "Пристое - 3". Общата площ възлиза на 787 100 m², като площта на участък "Маргарита - 2" възлиза на 217 453 m², а на "Пристое - 3" площта е 569 647 m²:

Участък "Маргарита - 2" - състои се от две сложно устроени палеокарстови форми - Гнездо № 1 и Гнездо № 2. Между тях минава шосето от гр. Каолиново до гр. Исперих. Разстоянията между двете гнезда е 90 т. Земята над запасите на Гнездо № 2 е обработваема - по-голяма част е закупена от концесионера, а над запасите в Гнездо №1 е държавен горски фонд и малка част - частни гори (дъбови и акациеви), в част, от които е извършена гола сеч. Участък „Маргарита -2“ е проучен на няколко етапа. В периода от 1966 до 1977 год. са прокарани 343 бр. сондажи с обща дължина 16 960 m, а през 1981 и 1982 год. 1 195 m минни изработки. По време на допълнителното проучване през 2005-2006 год. в участък Маргарита 2 са прокарани сондажи, които целят получаване на актуална информация за гнездо 2, където е прокарана опитно- проучвателната кариера. Няколко сондажа са прокарани в южната част

на гнездо 1 с цел да се изясни разпространението на кондиционните кварц каолинови пясъци в участъка около шосето. От минните работи в участък „Маргарита - 2“ са взети две технологични проби, които са изследвани в обогатителните фабрики в гр. Каолиново. Анализите показват, че суровината е годна за добив на каолин и кварцов пясък и удовлетворяват изискванията на Възложителя.

Участък "Пристое - 3" се състои от 13 броя гнезда, от които само запасите от Гнезда № 2, 5 и 10 представляват промишлен интерес. Гнездата са разположени непосредствено едно до друго и на около 900 m северно от участък "Маргарита - 2". Земята над гнездата е обработваема - ниви. Участък „Пристое - 3“ е проучван на два етапа. Находището е открито през годините 1963-1964 год. Детайлното проучване е започнало през 1976 год. и е завършило през 1982 год. За проучването на участъка са прокарани 689 бр. сондажи с обща дължина 34 947,4 т. В участък „Пристое 3“ допълнителните сондажи целят да изяснят разпространението на карета в източна посока, което не е изяснено при детайлното проучване.

Разработването на находището ще се извърши на два етапа:

- Етап I - разработване и добив от участък „Маргарита - 2“
- Етап II разработване и добив от участък „Пристое - 3“.

Сходните условия при двата участъка, както и направените технически и икономически анализи показват, че работата по разкриването и добива на полезно изкопаемо от двата участъка ще се извършва по открит способ. При добива на суровината от находище „Две могили“ ще се приложи „Транспортна система на разработване с централна капитална траншея и външно насипище“, като изземването на кварц - каолинови пясъци ще се извърши по циклична технология. Предвид целта на предвиждания добив за търговска дейност и задоволяване на нуждите на заводите на „КАИ ГРУП“ - „Хан Аспарух“ АД гр. Исперих и „Хан Омуртаг“ АД гр. Шумен, които ще са основен потребител на полезното изкопаемо, ще се приложи прекъснат режим на работа. Предвижда се режима на работа в находище „Две могили“, Етап I и Етап II да бъде при 5 дневна работна седмица, с 1 смяна в денонощието с продължителност 8 часа. Очаквания общ брой на работните дни в годината е 230 дни.

По време на строителството, експлоатацията и извеждането от експлоатация на кариерата не са необходими допълнителни площи. Транспортна техника ще се придвижва по вътрешни кариерни пътища, а при извозване на суровината от площадката на предложението ще се използва пътя, свързващ с. Пристое и гр. Каолиново.

б) място на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми;

ОУП на Община Каолиново е одобрен с Решение № 289 по Протокол № 26 от 21.11.2017 г. на заседание на Общинския съвет на Община Каолиново и обнародван в ДВ бр. 101 от 19.12.2017 г.

Към настоящият момент това е допуснато частично изменение на Общ устройствен план на Община Каолиново, засягащо имотите. С Решение № 200 по протокол № 21 от 25.04.2025 г. (**Приложение № 1**), на заседание на Общинския съвет на основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА. и чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с ял. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Каолиново разрешава да се изработи проект за частично изменение на Общ устройствен план

на община Каолиново за поземлени имоти с идентификатор 58485.32.10, 58485.33.2, 58485.33.3, 58485.33.4 по кадастралната карта на село Пристое, община Каолиново от „Земеделска земя - нива“ на „Неообработваеми ~ (насипище)“, и поземлени имоти с идентификатор 58485.55.12, 58485.55.228, 58485.55.229 по кадастралната карта на село Пристое, община Каолиново от „Широколистна гора“ на „Открити рудници за добив на нерудни полезни изкопаеми - каолин“.

С решението се дава съгласие „КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД с ЕИК116539445 да възложи от името на община Каолиново и за своя сметка по съответния законов ред проучването и изработването на проект за частично изменение на ОУП на община Каолиново и да представлява Община Каолинов пред заинтересованите централни и териториални администрации във връзка с извършване на дейности по одобряване и съгласуване на горепосочения проект.

Разглежданото ЧИ на Общ устройствен план е съобразен с плановете, стратегиите и програмите на местно, регионално, национално и европейско ниво.

ЧИ на Общият устройствен план ще даде възможност за реализиране на основните приоритети залегнали в стратегическите документи за развитие, в местно, регионално, национално и европейско ниво.

Устройствените планове в съответствие с изискванията на чл. 7 и 10 ЗУТ имат за цел:

- да създават планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на териториите, обвързано с документите за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие, регламентирани в Закона за регионалното развитие (ЗРР);
- да осигуряват равнопоставеност на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционни инициативи, засягащи тяхната поземлена собственост, при гарантиране на правата пм;
- да определят границите на териториите, в зависимост от основното или конкретното им предназначение, както и допустимите и забранените дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването им;
- да определят насоките за териториалното развитие на урбанизираните територии и екологичното им съвместяване със земеделските, горските и защитените територии и зони с оглед постигане на оптимална териториална структура;
- да създават възможност за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото пм предназначение;
- да предвиждат подходящо развитие на техническата инфраструктура и обвързването на националните инфраструктурни коридори с европейските;
- да определят устройството на поземлените имоти съобразно конкретното им предназначение и да осигуряват опазването на недвижимото културно наследство;
- да определят правила и нормативи за прилагане на устройствените планове съобразно местните и регионални характеристики на териториите - предмет на устройственото планиране, както и специфични правила и нормативи към тях.

Не са необходими промени в други планове и програми с национално, регионално или местно значение. Предложените изменения не противоречат на предвижданията на стратегически планове и програми на регионално и национално ниво.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Значението на плана за интегрирането на екологичните съображения и насърчаване на устойчивото развитие се базира на приетите решения за общата структурата на територията, определяне на границите за застрояване в съответствие с приетите градоустройствени показатели, достъп до имотите и определяне на терените за озеленяване и терените за земеделие.

По този начин ще се гарантира в максимална степен защитата на природната среда и здравето на хората, давайки възможност на инвеститора да развива своите умения и опит.

Прилагането на плана е свързано индиректно с насърчаването на устойчиво развитие. Дейностите, свързани с повишаване на статуса на населението биха допринесли до грацията на обществото, която е основа на устойчивото развитие

С обособяването на новите структурни единици - устройствени зони и терени с устройствен режим ще се подпомогне социално - икономическото развитие на общината и ще се насърчи устойчивото ѝ развитие.

Съгласно чл.11 от Договора за функционирането на ЕС (ДФЕС), изискванията за опазване на околната среда трябва да бъдат интегрирани при определянето и изпълнението на политиките и дейностите на ЕС, в частност, за да се насърчи устойчивото развитие“. Устойчивото развитие изисква съответствие с достиженията на правото на ЕС в областта на околната среда. Фондовете към ОСР са един от основните източници на финансиране за политиките по околна среда в рамките на ЕС и следователно се очаква те също да допринесат в значителна степен за подобряване на околната среда. За да се насърчи устойчивото развитие чрез фондовете към ОСР, чл. 111 от проекта на Общ регламент за 5-те фонда към ОСР позволява коефициентите на съфинансиране по отделните ОП да бъдат модулирани на ниво приоритетна ос.

Една от целите (посочена в чл. 111(2)) е при формулирането, подготовката и изпълнението на плана да се отчетат изискванията за опазване и подобряване на околната среда, главно чрез прилагането на принципа на предпазните мерки, принципа на превантивните действия и принципа "замърсителят плаща".

Съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда ЗООС; ДВ. Бр. 91 2002 г., изм. и доп. , задачите и целите на настоящата разработка са:

- Да се опише и определи екологичното състояние на територията, предмет на ЧИОУП;
- Да формулира съществуващите екологични проблеми /ако има такива/, районите с особено екологично значение, рисковите зони, потенциалните въздействия в зоната на влияние;
- Да определи бъдещото състояние на околната среда без прилагането на плана;

- Да анализира и оцени предложените алтернативи за развитието на територията в перспектива;
- Да анализира силните и слаби страни на определени функции и тенденции на развитие;
- Да формулират и предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от реализацията на плана.

Като методична основа при разработване на екологичната оценка са използвани методите, посочени в “Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България”, както и указанията и методиките на Директива 2001/42/ЕО на Европейския Парламент и на Съвета от 27 юни 2001 година относно оценката на последиците на някои планове и програми върху околната среда и „Указанията и методиките на ЕК за стратегическа екологична оценка”. Екологичната оценка е разработена съгласно Европейската директива 2001/42/ЕС за оценка на въздействието на някои планове и програми върху околната среда наричана още директивата за стратегическата екологична оценка/ и нейното транспониране в българското законодателство с Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /ДВ. бр.3/2006 г./ Директивата има за цел да осигури високо ниво на защита на околната среда и да допринесе за интегрирането на екологичните съображения в разработването на планове и програми с цел насърчаване на устойчивото развитие /член 1 на директивата/. Основен елемент в Директивата, необходим за извършване на стратегическа ЕО е определянето на обхвата /чл. 3/, който има за цел да определи географския район, съответния период от време, който се отнася до тенденциите и влиянието и свързаните с тях екологични въпроси, които трябва да се вземат предвид в рамките на стратегическата екологична оценка. Освен това се определя методът на оценка и оценка на разумни алтернативи. Обхватът на ЕО определя основните насоки при изготвянето на настоящата преценка.

Изменението ще окаже положително влияние върху населението на общината, а освен това местоположението на територията е благоприятно предвид добрата транспортна достъпност, релефните и климатични дадености на района.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

На територията, предмет на изменението на ОУП няма значими екологични проблеми. При спазване на изискванията на екологичното законодателство не се очаква бъдещо съществено замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда.

Проектът за изменение на ОУП е свързан с вече одобрено инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили”, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г. (Приложение № 4).

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

ОУП е инструмент на местната власт да формулира и провежда определени устройствени политики за дадени територии. Реализирането на настоящото изменение на ОУП ще се извърши в съответствие със законодателството в областта на околната среда, ще

се извърши преценка необходимостта от извършване на Екологична оценка от компетентния орган - РИОСВ Шумен.

Проектът се подлага на екологична оценка, за да може да се прецени дали за дадената дейност следва да се финансира и по какъв начин да се подходи към решаването на екологичните и социални въпроси при планирането, финансирането и осъществяването ѝ. Екологичната оценка е неразделна част от цялостната оценка за проекта, включително в оценката на финансовите рискове и рисковете за доброто ѝ име и от установяването на потенциалните благоприятни екологични или социални възможности. Тази оценка ще е съобразена с естеството и мащаба на проекта и съизмерима с нивото на екологичните и социални рискове и въздействия.

Чрез процеса на екологична оценка, възложителя следва да определи и охарактеризира потенциалното въздействие, което проектът има вероятност да причини. Обемът на предпроектните проучвания трябва да бъде достатъчен за пълното характеризиране на рисковете и въздействията, да съответства на подхода на предпазливост и да отразява въпросите, бъдещи безпокойство сред съответните заинтересовани страни. Необходимо е също така оценката да взема предвид въпросите на изменението на климата и приспособяването към него.

Директивата има за цел да осигури високо ниво на защита на околната среда и да допринесе за интегрирането на екологичните съображения в разработването на планове и програми с цел насърчаване на устойчивото развитие /член 1 на директивата/. Основен елемент в Директивата, необходим за извършване на стратегическа ЕО е определянето на обхвата /чл. 3/, който има за цел да определи географския район, съответния период от време, който се отнася до тенденциите и влиянието и свързаните с тях екологични въпроси, които трябва да се вземат предвид в рамките на стратегическата екологична оценка. Освен това се определя методът на оценка и оценка на разумни алтернативи.

Плана ще допринесе за по-ефективното използване на общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.

е) наличие на алтернативи:

Проектът за изменение на ОУП е свързан с вече одобрено инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили”, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г. (**Приложение № 4**).

С процедурата по ОВОС са предложени и оценени алтернативи за реализация на инвестиционното предложение.

По отношение на проекта за изменение на ОУП не са възможни алтернативи предвид пространствената рамка зададена от концесионната площ.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Необходимостта от реализацията изменението на ОУП по изискванията на ЗУТ е да осигурят оптимални устройствени условия за развитие на територията в съответствие с принципите на устойчивост и природосъобразност. В този смисъл настоящото изменение на ОУП е в непосредствена връзка с плановете и програмите за развитие на местно, регионално и национално ниво. Той ще допринесе за реализиране на вече одобрени инвестиционни предложения, тъй като прилагането му е свързан с привличане на инвестиции на територията на общината, които ще подобрят условията живот на местното население.

Проектът за изменение на ОУП е свързан с вече одобрено инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

3. Информация за плановете и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложението план/програма:

Плановите задават устройствени параметри и граници на застрояване, те не са инвестиционни проекти за строителство. Те да създават планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на териториите, обвързано с документите за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие, регламентирани в Закона за регионалното развитие. Функциите на устройствените плановете са определени с Чл. 3, ал. 1 на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените плановете. Аналогична е ролята на Общите устройствени плановете – те определят устройствените зони и пространственото развитие на дадена територия, но не са свързани с конкретни инвестиционни предложения в тези зони.

ОУП на Община Каолиново е одобрен с Решение № 289 по Протокол № 26 от 21.11.2017 г. на заседание на Общинския съвет на Община Каолиново и обнародван в ДВ бр. 101 от 19.12.2017 г.

Към настоящият момент това е допуснато частично изменение на Общ устройствен план на Община Каолиново, засягащо имотите. С Решение № 200 по протокол № 21 от 25.04.2025 г. (**Приложение № 1**), на заседание на Общинския съвет на основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, и чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с ял. 1246, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Каолиново разрешава да се изработи проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Каолиново за поземлени имоти с идентификатор 58485.32.10, 58485.33.2, 58485.33.3, 58485.33.4 по кадастралната карта на село Пристое, община Каолиново от „Земеделска земя - нива“ на „Неообработваеми ~ (насипище)“, и поземлени имоти с идентификатор 58485.55.12, 58485.55.228, 58485.55.229 по кадастралната карта на село Пристое, община Каолиново от „Широколистна гора“ на „Открити рудници за добив на нерудни полезни изкопаеми - каолин“.

С решението се дава съгласие „КАИ МАЙНИНГ“ ЕООД с ЕИК116539445 да възложи от името на община Каолиново и за своя сметка по съответния законов ред проучването и изработването на проект за частично изменение на ОУП на община Каолиново и да представлява Община Каолинов пред заинтересованите централни и териториални администрации във връзка с извършване на дейности по одобряване и съгласуване на горепосочения проект.

Разглежданото ЧИ на Общ устройствен план е съобразен с плановете, стратегиите и програмите на местно, регионално, национално и европейско ниво.

ЧИ на Общият устройствен план ще даде възможност за реализиране на основните приоритети залегнали в стратегическите документи за развитие, в местно, регионално, национално и европейско ниво.

4. Характеристики на последиците и пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Вероятността от последици за засегнатото пространство (засегнатите имоти) са незначителни.

Планът сам по себе си не може да се кумулира със съществуваща дейност т.к. той определя единствено параметри и вид на възможно застрояване и не притежава потенциал за въздействия, каквито са факт при инвестиционни предложения. Освен това към настоящия момент сградите не се използват т.е. няма съществуваща дейност.

От дейността, свързана с ЧИ на ОУП, се предполага да бъдат засегнати следните компоненти на околната среда и фактори, влияещи върху нея:

- Атмосферен въздух – източници на неорганизиран емисии в отделните етапи;
- Земни недра и минерално разнообразие – ще се извършва добив на инертни материали;
- Растителност и животински свят;
- Отпадъци – ще се извършват процеси, в резултат на които ще се формират отпадъци;
- Шум – в отделните етапи ще се експлоатират източници на шум.

Кумулиране на ЧИ на ОУП и ОУП не се предполага т.к. те са относими за една и съща територия. Не се усвояват нови площи.

Пространствено развитие на засегнатата от ЧИ на ОУП територия не се предвижда.

Продължителност на въздействието на плана – безсрочно.

Честота на последиците – същите ще се проявят еднократно и постоянно след приемане на ЧИ на ОУП.

Характеристиката (съществуващо състояние на околната среда към момента) на пространството, в което се реализира и е възможно за окаже въздействие ЧИ на ОУП, в т.ч. при отчитане на вероятност, продължителност, честота и обратимост на последиците, са разгледани по компоненти и фактори на средата:

Климат и изменение на климата

Състояние към момента

Имотите, предмет на ЧИ на ОУП попада в умерено - континенталната европейска климатична област. Тя обхваща цялата Дунавска равнина и предпланините на Балкана (до 1 000 m надморска височина), която е под влиянието предимно на северните и северозападни ветрове. Тук са изразени най – ясно параметрите на континенталния характер на климата с високи температури през лятото и ниски – през студените месеци на годината. Температурните амплитуди достигат до 20–25 °C. Амплитудата на средната месечна температура на въздуха има стойности, характерни за умерено-континенталната климатична област.

Съгласно климатичната подялба на България, районът на област Шумен се отнася към Севернобългарската умерено - континентална климатична подобласт на Европейска континентална климатична област. Климатичните особености за района на разглеждания обект се определят както от разположението на България в умерените ширини на северното полукълбо, така и от орографията на района с характерните елементи от топографията и релефа на Дунавската хълмиста равнина. Комплексът от физикогеографски и хидрометеорологични фактори определя умерено континентален до континентален характер на климата в района на разглеждания обект.

Климатът на общината се отличава с ясно изразен умерено-континентален характер. Основните фактори, обуславящи този тип климат са разположението на общината в югоизточната част на Дунавската равнина и възможността за безпрепятствено нахлуване на северозападни, северни и североизточни въздушни маси. Средната продължителност на слънчевото греене е 2204 часа годишно и е по-голяма от тази за страната, благодарение на по-малката средна облачност.

Температурният режим на общината е типичен за умерено-континенталния тип климат - с горещо лято и студена зима. Района се характеризира със студена зима (абсолютна минимална температура -27.4°C) и сухо, топло лято (абсолютна максимална температура +40.9°C). Средномесечната температура на най-студения месец (януари) е -1,1°C. Средномесечната температура на най-топлия месец (юли) е +22°C, като по този начин се оформя значителна годишна температурна амплитуда от 23-24°. Крайдунавската тераса е открита за североизточните ветрове и е без средиземноморско влияние. Това е причина за горещите лета и студените зими. Есента и пролетта са краткотрайни. Въпреки студената зима, поради малката надморска височина пролетта настъпва рано, но е по-студена от есента. Резкият контраст между зимните и летни условия характеризира климата на Община Каолиново като подчертано континентален. Това се потвърждава и от средната годишна амплитуда, която е около 23-24°C и е една от най-голямата за страната.

Средногодишната температура е 16,9°C. Средногодишното количество на валежите е 606 мм (за България 650 mm). Разпределението по месеци и сезони съответства на типичния за континенталния климат режим с максимум през късна пролет и ранно лято и минимум през късно лято и есен. Характерни за общината са градушките през топлото полугодие, както и интензивните извалявания. Преобладаващите ветрове са североизточните, западните и северозападните. Това води до снегонавявания, които понякога предизвикват блокиране на транспортните връзки.

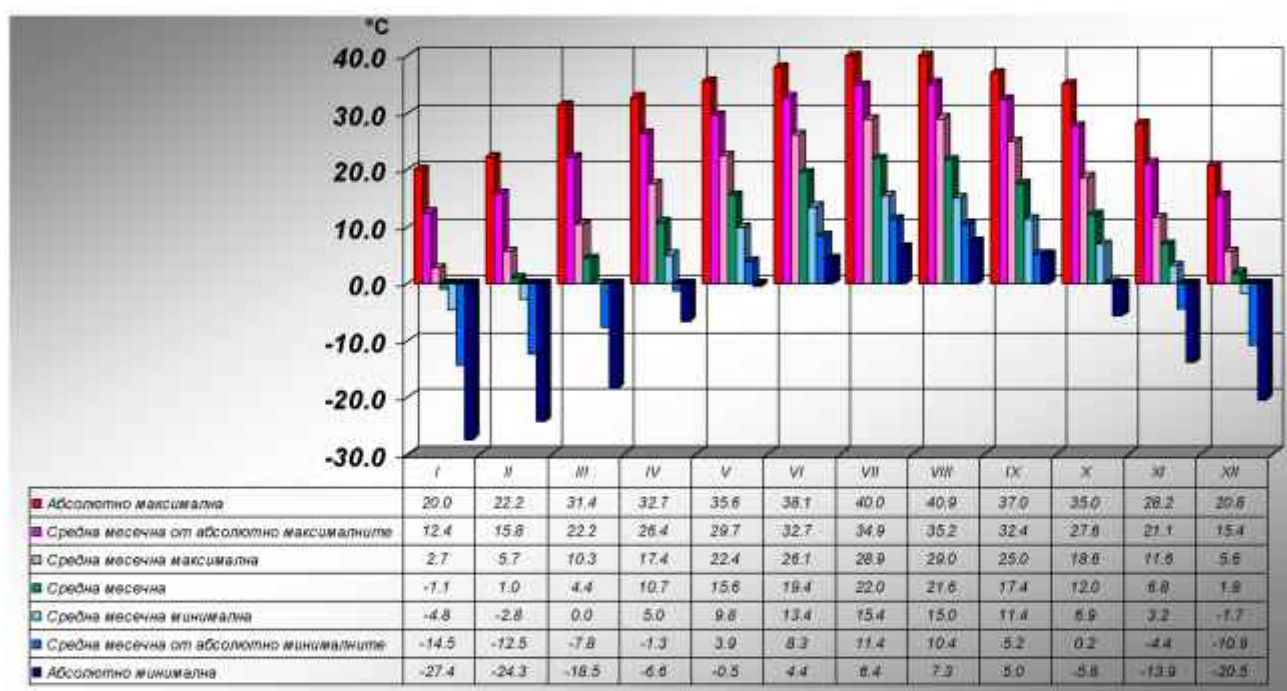
Територията на област Шумен се характеризира с типичен умерено континентален климат. Тъй като се намира в източния климатичен район на Дунавската равнина,

климатичната характеристика се влияе от множество фактори: температура на въздуха, относителна влажност, скорост и роза на ветровете, валежи, слънчева радиация и др. Формира се под влияние на въздушни маси на умерените ширини, нахлуващи основно от северозапад и запад и по-рядко откъм север и североизток. И континентални въздушни маси на умерените ширини, които нахлуват предимно откъм североизток и по-рядко откъм северозапад. През зимата се наблюдават нахлувания и на арктични въздушни маси, което усилва континенталността на климата. Влиянието на тропични въздушни маси е слабо изразено. Преминаването на циклонални въздушни маси е свързано с рязка промяна в стойностите на атмосферното налягане.

Температура

Минималните температури достигат до -27.4°C се наблюдават през месец януари, а максимални до 40.9°C – през месец август. Средногодишната стойност на температурата на въздуха за Шумен е 11°C .

Фиг. 4.а-1 Средни месечни температури за ст. Шумен



През зимният сезон средната температура на най-студения месец в годината е януари с изчислена температура $t_{\text{изч}} -17^{\circ}\text{C}$.

- Средната месечна максимална температура за януари е положителна -1.1°C ;
- Максималната през същия месец достига 2.7°C ;
- Минималната средногодишна температура през януари е -4.8°C ;

През пролетта температурите са:

- Средната месечна (за април) 10.7°C ;
- Абсолютната максимална за април 17.4°C ;

- Абсолютната минимална за април 5,0°C.

През месец май под влияние на морски въздушни маси температурата на въздуха е около 15°C.

Летните температури за най-топлия месец юли са следните:

- Средна месечна 22,0°C;
- Средна месечна максимална 28,9°C;
- Средна месечна минимална 15,4°C;

Юлската температура в целия район е между 21 и 22°C. Големите летни горещини се проявяват сравнително най-слабо в североизточната част, където те рядко надхвърлят 32-33°C, а най-силно във вътрешността на района, където са от порядъка на 35-36°C.

Есента е най-благоприятен сезон в термично отношение.

- Средната месечна температура през октомври е 12,0°C;
- Средната максимална 18,6°C;
- Средна месечна минимална 6,9°C

Средно-годишната температура за област Шумен е 11 °C. Най- студен месец в годината е януари с изчислителна температура - 17°C, а най-топъл месец юли с абсолютен максимум + 39°C. Средногодишната максимална температура на въздуха е 16.9°C, а минималната 5.9°C, което разкрива умерено континенталната специфика на района.

Поради разположението на област Шумен в югоизточната част на Дунавската равнина, климатът ѝ е с ясно изразен умерено-континентален характер, което се изразява в горещо лято и студена зима. Годишната продължителността на слънчевото греене около 2204 h.

Слънчевото греене и радиация също имат съществено значение при подпомагане /увеличаване/ или възпрепятстване /понижаване/ на ефекта от вредното въздействие на замърсителите. Тези фактори косвено влияят върху способността на въздуха да разсейва и разгражда замърсителите, както и върху устойчивостта на атмосферата.

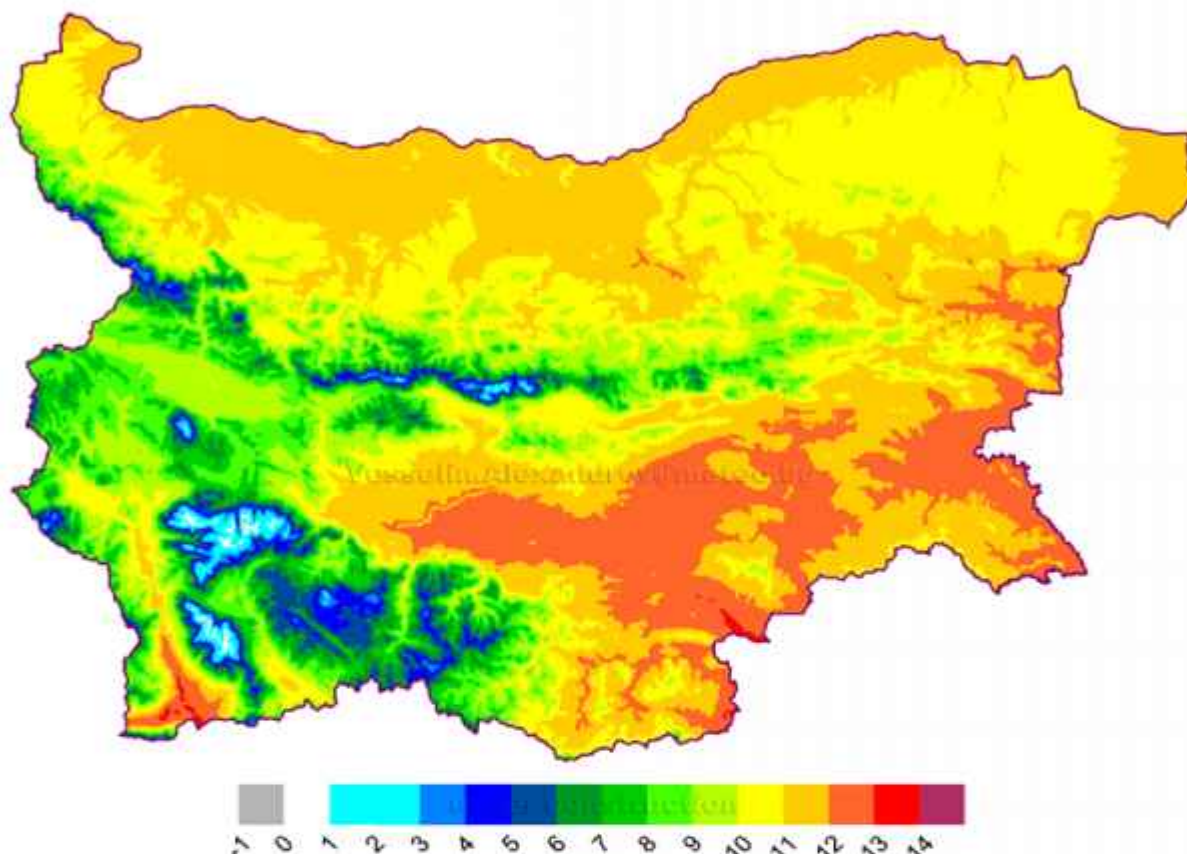
Таблица 4.а -1. Средногодишни стойности на температура

Показател	Месец												Средно годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средна температура	-1.1	1.0	4.4	10.7	15.6	19.4	22.0	21.6	17.4	12.0	6.8	1.8	11.0
Средна максимална температура	2.7	5.7	10.3	17.4	22.4	26.4	28.9	29.0	25.0	18.6	11.6	5.6	16.9
Средна минимална температура	-4.8	-2.8	0.0	5.0	9.8	13.4	15.4	15.0	11.4	6.9	3.2	-1.7	5.9

Таблица 4.а -2 Средносезонните стойности на показателите.

Показател	Сезон			
	З	П	Л	Е
Средна температура	-1.1	10.7	22.0	12.0
Средна максимална температура	2.7	17.4	28.9	18.6
Средна минимална температура	-4.8	5.0	15.4	6.9

Фигура. 4.а -4. Средногодишни стойности на температура



Слънчева радиация и слънчево греење

Слънчевата и космическа радиация са един от факторите, оказващи влияние на екологичното и санитарно хигиенното състояние на селищата. Интензивността на сумарната радиация върху хоризонтална площ е най-голяма през м. юли през първата половина на деня. По сумарна годишна радиация ст. Шумен попада в зона "В".

Слънчевата радиация е основен климатообразуващ фактор и главен източник на топлинна енергия. Замърсяването на атмосферата в града се отразява върху загубите от биологично активната част на слънчевата радиация. Газовете от двигателите с вътрешно горене и от промишлените и битови обекти интензивно поглъщат ултравиолетовата радиация. От друга страна токсичността на тези газове под действието на същата радиация нараства десетки пъти. Сумарната радиация нараства с височината на слънцето и в часовете около обяд достига максималните си стойности. От значение за прихода и разхода на слънчевата радиация е и прозрачността на атмосферата, която в града понякога значително варира. Продължителността на слънчевото греење има сериозно отношение към компонентите на

околната среда. Броят на часовете слънчево греење зависи от дължината на деня, респективно от географската ширина на мястото, облачността и закритостта на хоризонта. Слънчевата и космическа радиация са един от факторите, оказващи влияние на екологичното и санитарно хигиенното състояние на селищата. Интензивността на сумарната радиация върху хоризонтална площ е най-голяма през м. юли през първата половина на деня. По сумарна годишна радиация гр. Шумен попада в зона "В". Годишната продължителност на слънчевото греење е 2021 часа при сумарна слънчева радиация 3100 MJ/m^2 , което не стимулира вторични химични процеси.

За сравнение станция "Сандански" е с 46 дни годишно без слънчево греење, а станция "Лом" -106 дни годишно. Конкретни данни за слънчевата радиация за ст. Шумен липсват, поради което са използвани репрезентативни данни за други райони на страната.

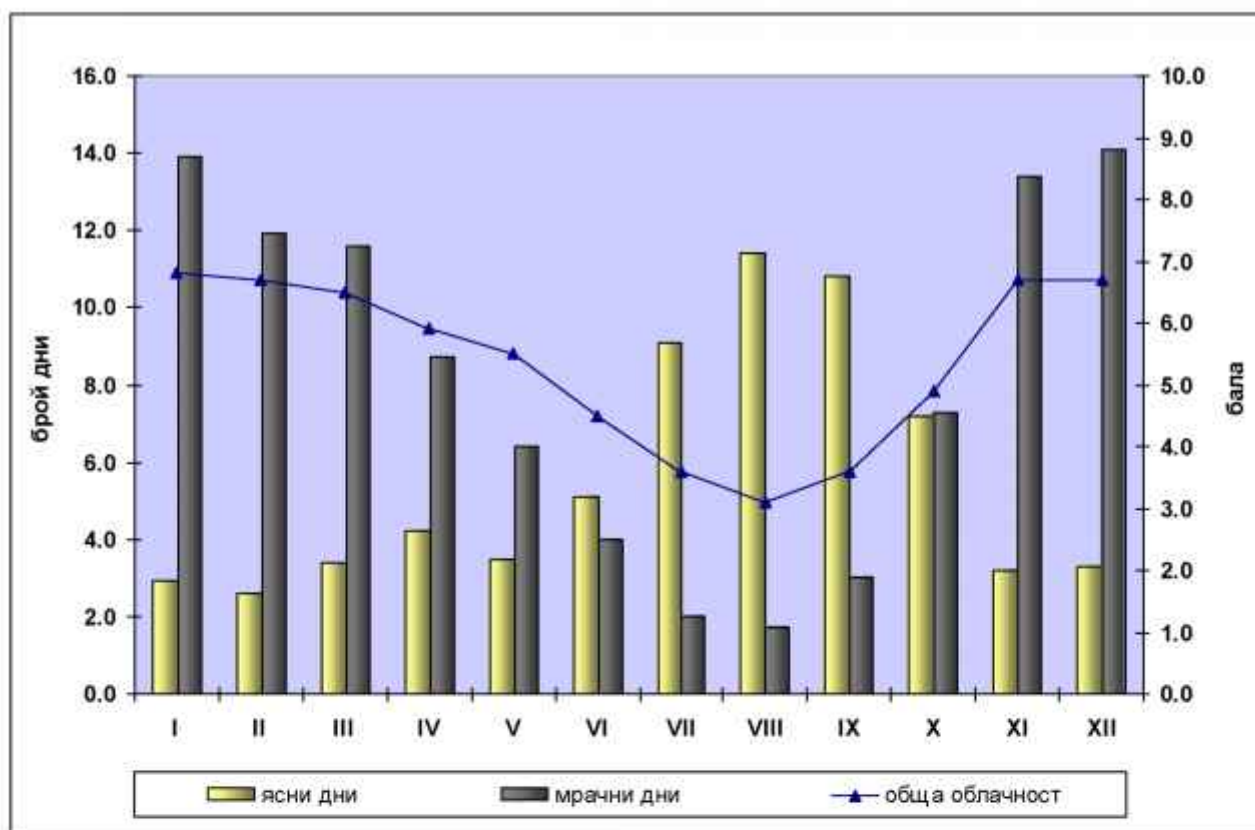
Сумарната радиация нараства с височината на слънцето и в часовете около обяд достига максималните си стойности. Познаването на светлинния режим в града е тясно свързано с хигиената на труда, експлоатацията на различни технически съоръжения и др.

Облачност

Режимът и характерът на облачността в дадено място е свързан както с режима на валежите и мъглите, така и с количеството слънчева радиация, която достига до земята. Максимумът на слънчевото греење (210-213 часа) съвпада с минимума на общата облачност през август.

Средно годишно общата облачност за ст. Шумен е 5.4 бала, като най-висока е тя през януари - 6.8 бала, и най-ниска през август – 3.1 бала. На *Фиг. 5.5.1-2* се показан годишния ход на ясните и мрачни дни по отделните месеци и общата облачност, като годишно ясните дни са 67, а мрачните 107.

Фигура 4.а -2 Месечен брой на ясните и мрачните дни по общ облачност за ст. Шумен.



Облачността през зимата е предимно ниска и слоеста, по-голяма сутрин и в ранните вечерни часове. От пролетта нататък характерът на облачността се променя - максимумът от сутрешните часове преминава в часовете след обяд. Това е свързано със зачестилата се поява на конвективна облачност след обяд. Нарастването на ниската облачност започва през октомври, когато е и преходът в денонощния ход - от следобеден към сутрешен максимум, който е характерен за зимния период.

Мъгли

Относителната влажност на въздуха е в граници от 64 % през м. август до 84 % през м. декември. Характерни за района са температурните инверсии, свързани с особеностите на стратификацията на долния слой на тропосферата. Те се наблюдават най-често през зимния сезон, като се характеризират като приземни и краткотрайни. Обикновено мощността на инверсионния слой се движи от 50 до 100 m. При антициклонално затишие в приземния слой се образуват мъгли.

Най-голям е броят на дните с мъгла през студеното полугодие - 19.6 %, а най-малък през топлото полугодие - 3 дни. При наличие на инверсия в съчетание с мъгли, съдържанието на замърсителите в атмосферния въздух е 20 до 30 % по-високо, отколкото само при наличие на мъгли. Като се има предвид, че през зимата са регистрирани най-голям брой инверсии и дни с мъгли, може да се твърди, че това е периода с най-неблагоприятни условия за разсейване. Антициклоналната циркулация, която в последните години се проявява все по-често, през студената част на годината създава условия за радиационни инверсии и образуване на мъгли.

Мъглата е състояние на въздуха в приземния слой, при което хоризонталната видимост е по-малка от 1 km. В област Шумен мъглите се образуват предимно през студената част на годината. Максимумът им е през януари и декември и съвпада с максимума на относителната влажност. Броят на дните с мъгла варира от 24 до 143 през цялата година.

Продължителността на мъглата е друга основна характеристика. Най-често са мъглите с продължителност до 3 часа и от 3 до 6 часа. Наблюдават се и мъгли с продължителност няколко денонощия. Те затормозяват транспорта, трудовата дейност в много отрасли и водят до повишаване концентрациите на много от замърсителите на приземния въздух. В Таблица 1.4.2-3 са представени средния брой дни с наличие на мъгли.

Таблица 4.а -3. Среден брой дни с наличие на мъгли

Показател	Месец												Общо годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Брой дни с мъгла	4	2.3	2	1.4	1.2	1	0.5	0.7	0.9	2.7	3.8	4.8	25.4

Валежи и влажност на въздуха

Районът на ст. Шумен се характеризира със добро количество на валежите – средна годишна сума на валежите 598 mm (средна за страната – 650 mm). Разпределението на валежите по сезони е неравномерно. Разпределението на валежите по сезони е неравномерно – Фиг. 1.4.2-3. Степента на овлажнение (Фиг. 1.4.2-4) е отношението на количеството валежи към изпарението и показва месечния дефицит или излишък на влажността във въздуха. Валежите допринасят за попадане и разпространение на замърсителите от въздуха в почвите, повърхностните и плитките подпочвени води. Средногодишно валежите за района на Шумен са около 550 - 600 mm.

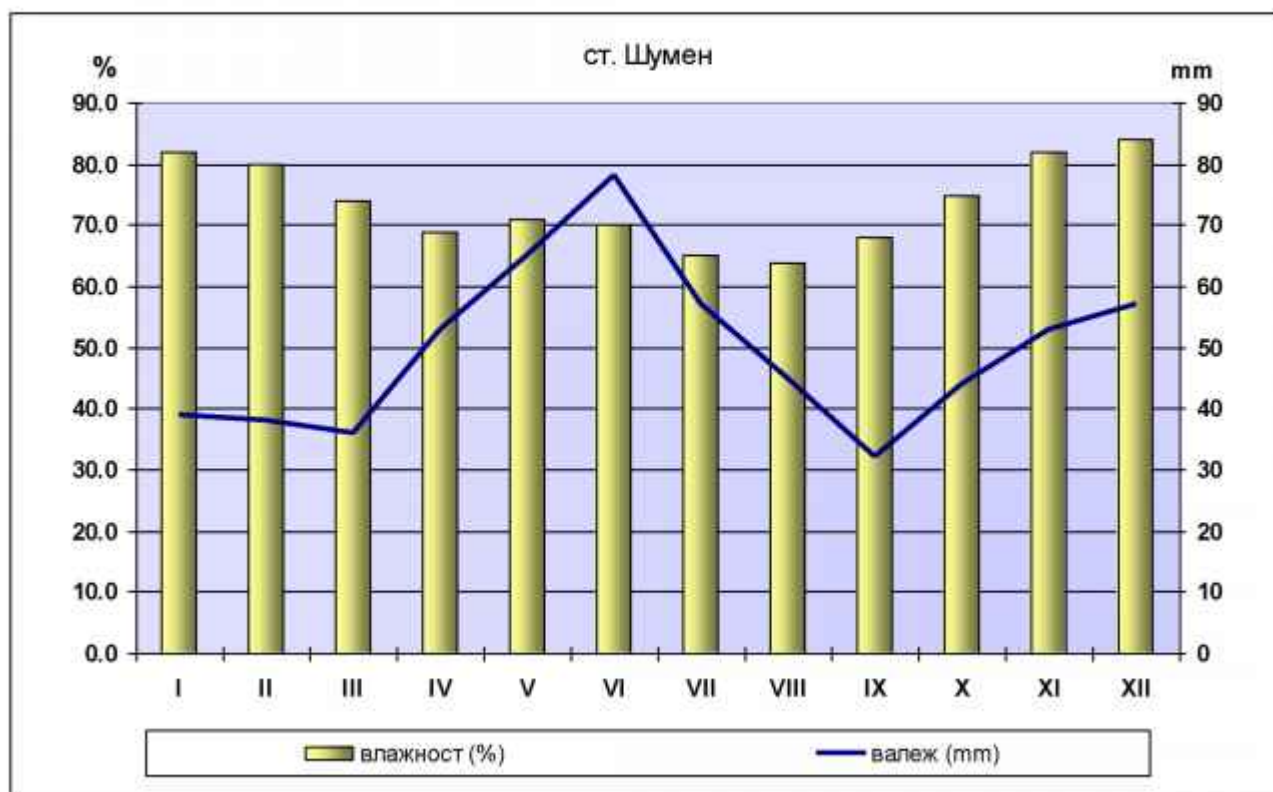
Годишната сума на валежите за ст. Шумен е 598 mm, като се разпределя по сезони - Зима - 134 mm; Пролет -154 mm; Лято - 180 и Есен - 129 mm. За останалата част от общината между 552 и 580 mm.

В целия район най-интензивни валежи падат през м. май и м. юни , а най-малко - през есента - м. септември. Понякога валежите са поройни, което спомага за засилване на ерозията върху наклонените терени. Годишната сума на валежите е по-ниска от средната за страната.

Дните със снежна покривка са 92, като задържането ѝ започва от началото на м. декември и продължава до средата на м. март. Средната дата на образуване на първата снежна покривка е 15 декември, а средната дата на стопяване на последната снежна покривка е 4 март. Средната продължителност на снежната покривка е 79 дни. Средната ѝ дебелина е 6 а максималната - 45

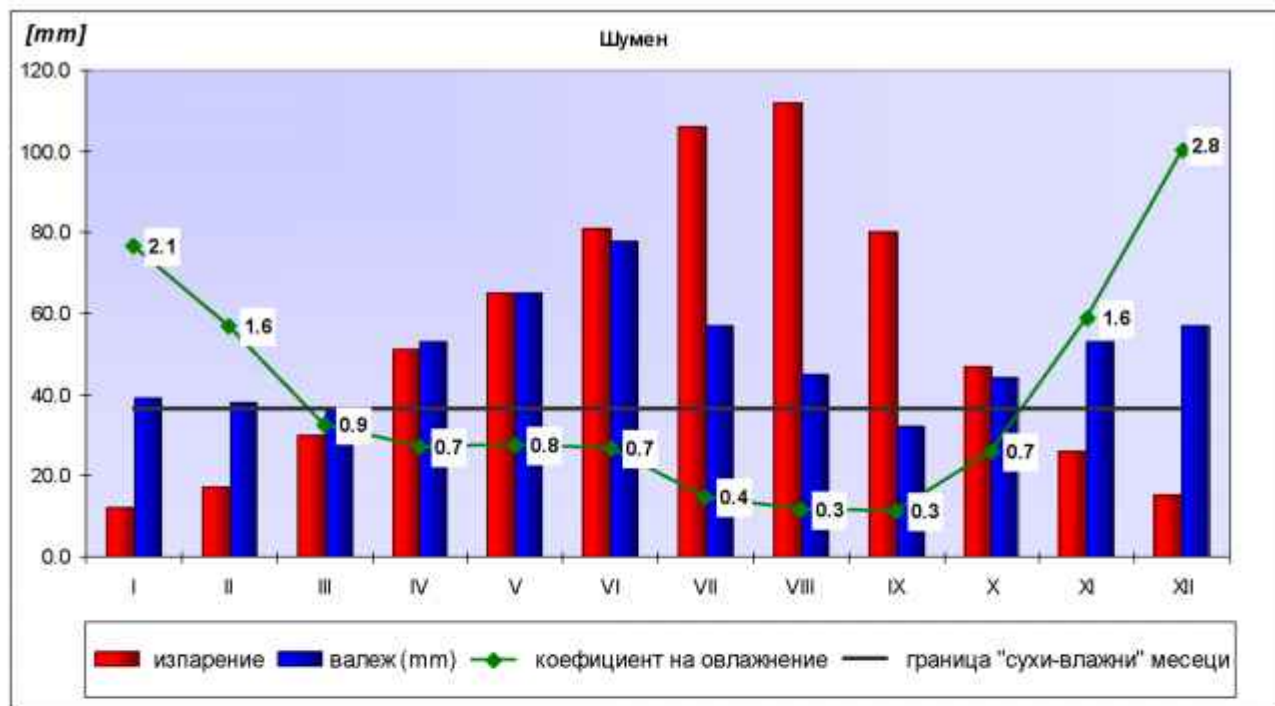
Макар и рядко през периода април-октомври падат интензивни поройни дъждове. Опасността от тях е както в голямото количество валеж за кратко време, така и в силния вятър и градушки, които често ги съпътстват. Броят на гръмотевичните дни достига до 29 годишно.

Фиг. 4.а -3. Годишен ход на средномесечните валежи и относителната влажност за Община Каолиново



Както се вижда от фигурата, дефицит на влага има от м. март до м. октомври, като много сух е месец август с относителна влажност 64%, а най-влажен е декември с относителна влажност 84%.

Фиг. 4.а -4 Дефицит на влага за ст. Шумен



Степента на овлажнение е отношението на количеството валежи към изпарението и показва месечния дефицит или излишък на влажността във въздуха. Както се вижда дефицит на влага има от м. март до м. октомври, като много сух е месец август с относителна влажност 64%, а най-влажен е декември с относителна влажност 84%.

В следващата Таблица 1.4.2-4 са представени средногодишните стойности на валежи, а в Таблица 1.4.2-5 са представени средносезонните стойности на показателите. Към таблиците са представени и климатични карти на България, отразяващи цитираните стойности на показателите.

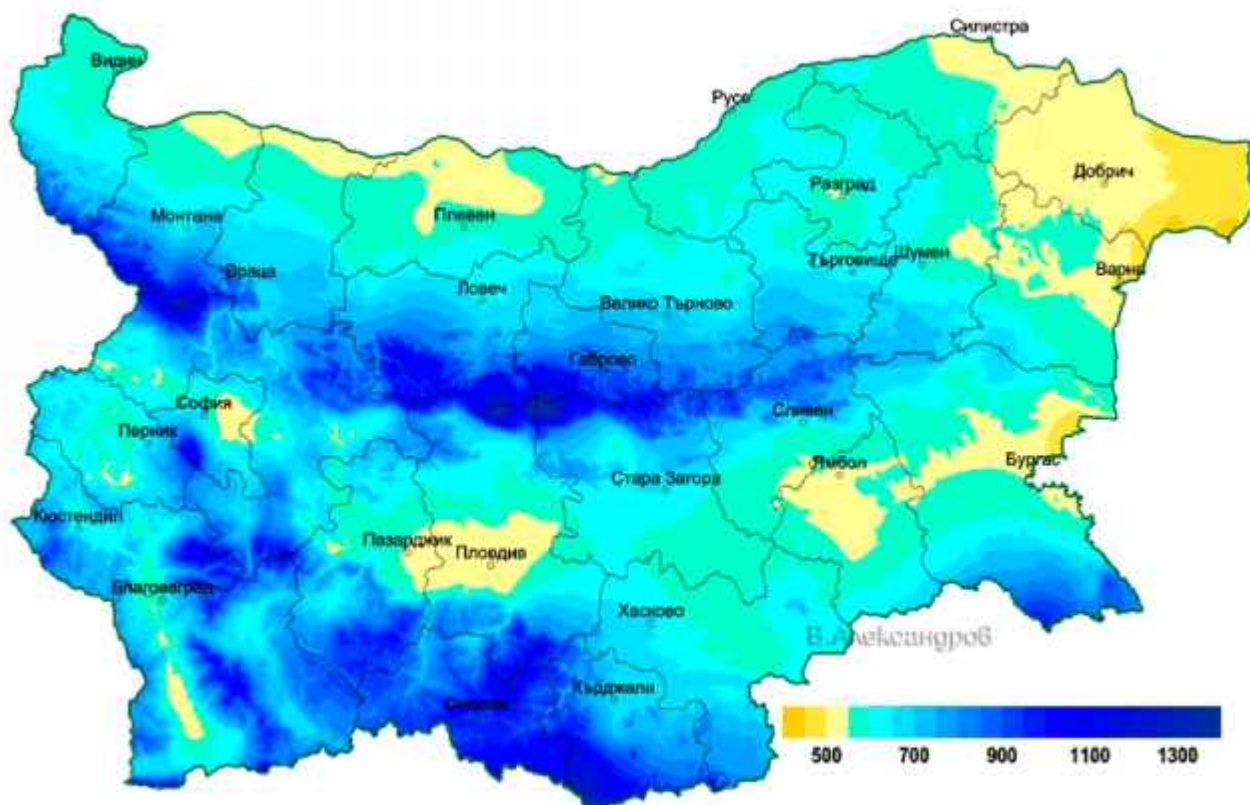
Таблица 4.а -4. Средногодишни стойности на валежи

Показател	Месец												Общо годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средно количество на валежи	39	38	36	53	65	78	57	45	32	44	53	57	598

Таблица 4.а-5 Средносезонните стойности на показателите.

Показател	Сезон			
	З	П	Л	Е
Средно количество на валежи	134	154	180	129

Фигура 4.а-5. Средногодишни стойности на валежи



Разпределението на валежите потвърждава принадлежността на разглежданата територия към умерено континенталния климат - връх на валежната вълна през май и юни и вторичен минимум през зимата. Но главният минимум - през септември - очевидно е предизвикан от медитеранското климатично влияние. Ако съпоставим валежите от студеното полугодие с тези от топлото полугодие, достигаме до съотношение 0,8:1. Това означава неравномерно разпределение във времето е неблагоприятно обстоятелство за самоочиштането на атмосферата.

Атмосферно налягане

Най-стабилно атмосферното налягане е през летните месеци и при антициклонално състояние на времето. При преминаване на циклони (най-често през пролетния и зимния сезони) се наблюдават резки промени в стойностите на барометричното налягане. Средногодишните стойности на атмосферното налягане за Шумен е 986,9 хектопаскала (hPa). Най-високите средно месечни стойности са през ноември и октомври, а най-ниските през февруари и юли. През летните месеци атмосферното налягане е най-стабилно по отношение на месечните стойности.

Атмосферна (обща и локална) циркулация и ветрове

Важната климатообразуваща роля на атмосферната циркулация се изразява в преноса на въздушни маси с различен географски произход и различни термодинамични свойства.

Режимът на вятъра над територията се определя от редица фактори, основните от които са атмосферната циркулация, формите на релефа, характера на постилащата повърхност.

Релефните дадености, отдалечеността от естествени планински възвишения са предпоставка за ветровите процеси. Районът се характеризира като ветровит. Един от климатичните елементи с най-силно влияние върху разпределението на вредните вещества от обекта в атмосферата е вятърът. Представени са многогодишни, сезонни и моментни стойности за параметрите на ветровите процеси в зоната, от които се вижда, че преобладават ветровете от северната/северозападната четвърт - около 50%. От значение в конкретния случай са ветровете със скорост до 10 m/s. Разпределението на тези ветрове е представено в следващата таблица и розата на вятъра за района.

Основният въздушен пренос е от преобладаващите западни ветрове с годишна честота на проявление на 18.6 %. Втори по значителност са северните ветрове-около 15.7%. Най-слабо проявление имат северозападните ветровете 13.8 %. За общ. Каолиново променливостта на средната месечна скорост на вятъра има добре изразен годишен ход с максимум през зимните и минимум през летните месеци. Преобладаващи месеци с ветрове са май и септември. От това следва, че най-високи концентрации на замърсителите в атмосферния въздух над населените места се очакват на подветрената страна през пролетта и есента. Характерът на разсейването и преноса на замърсители съществено се влияе от скоростта на вятъра, като най - неблагоприятни са ветровете със скорост 0 до 1.0 m/s. За района на Община Каолиново са характерни средни месечни скорости над 1.9 m/s.

От гледна точка на възможностите за задържане и натрупване на замърсители във въздуха имат значение случаите на тихо време. Разглежданата територия е сред областите със среден процент на тихо време – 31 % от наблюдаваните дни. За разглеждания район случаите с тихо време (скорост на вятъра под 1 m/s) са средно около 30-35%, т.е. потенциалът на замърсяване е сравнително голям. Един от най-важните климатични фактори, влияещи върху степента на разсейване на атмосферните примеси е честотата на случаите на "тихо" време, когато скоростта на вятъра е под 1 m/s. Районът се намира в област със средна – около 31% повтораемост на тихо време. Само източните и югозападните ветрове са под 10 %, останалите са с почти еднакви проценти (над 10 %), като с най-голяма вероятност са ветровете от запад – в 18.6 % от случаите. Най-силни са ветровете от запад (5.9 m/s), а най-слаби са от изток (2.9 m/s). През студеният период на годината дните на тихо време надхвърлят 40.0%. Това дава основание за извода, че през 1/3 от дните в годината - 122 дни ветровете не благоприятстват разсейването на замърсителите. Именно през есенно- зимния сезон са замерени най- високи концентрации на фин прах и сероводород в атмосферния въздух на гр. Шумен. Обобщени данни за честотата и скоростта на вятъра по посоки са представени в Таблица 1.4.2-6 и Таблица 1.4.2-7.

Таблица 4.а-4 Честота на ветровете по посоки

Посока	Месец												Средно годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
N	18.7	16.9	16.6	12.8	13.8	14.7	16.6	12.7	16.8	15.3	15.3	18.7	15.7
NE	10.3	11.5	12.9	11.1	11.1	9.9	10.3	12.1	13.3	15.3	12.9	10.4	11.8
E	4.0	6.4	9.7	10.0	9.6	9.2	8.1	11.0	9.8	8.6	8.5	5.9	8.4
SE	7.7	8.5	12.3	17.5	18.0	15.1	12.2	14.7	13.0	10.0	12.7	8.8	12.5
S	8.7	9.0	8.9	12.9	13.0	12.0	9.4	9.9	11.8	11.2	12.8	9.5	10.8
SW	7.9	8.4	7.5	8.0	7.7	9.4	9.0	7.3	8.0	9.8	7.7	8.4	8.3
W	23.5	23.8	18.7	15.8	15.8	18.8	19.7	18.8	14.3	16.7	16.9	21.3	18.7

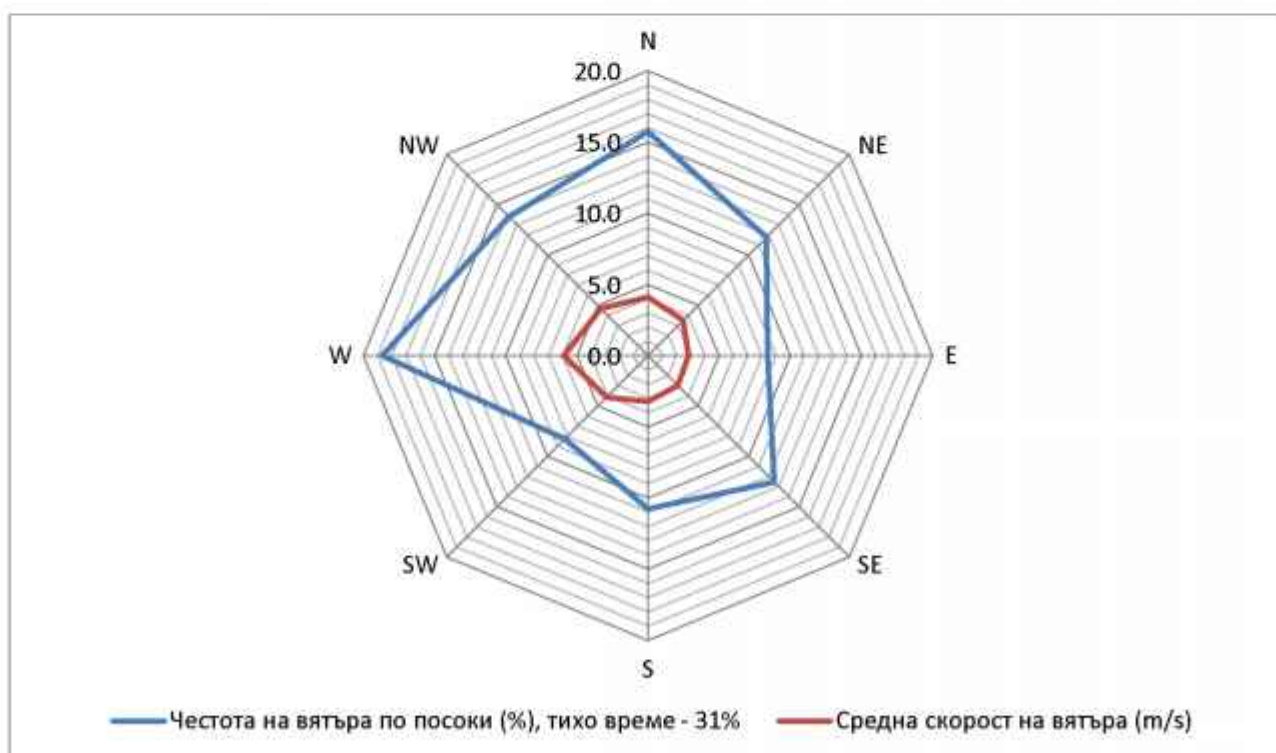
Посока	Месец												Средно годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
NW	17.3	15.6	13.4	11.7	11.9	10.7	14.8	13.5	13.1	13.2	13.4	17.0	13.8
Тихо време	27.4	25.5	24.7	29.1	29.0	32.8	32.5	34.0	36.2	37.6	30.5	32.8	31.0

Таблица 4.а-5 Скорост на ветровете по посоки

Посока	Месец												Средно годишно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
N	4.5	4.6	4.9	4.2	4.0	3.9	3.6	3.4	3.9	3.8	4.3	4.4	4.1
NE	3.7	3.8	4.4	3.7	3.5	3.3	3.2	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.5
E	2.5	3.0	3.4	3.3	3.4	2.6	2.4	2.6	2.6	2.9	3.1	2.4	2.9
SE	2.6	3.2	3.4	3.5	3.7	2.6	2.4	2.5	2.6	3.0	3.0	2.9	3.0
S	3.2	4.1	3.8	3.7	3.1	2.5	2.7	2.6	2.5	3.2	3.2	4.0	3.2
SW	4.1	4.7	4.7	4.4	4.0	3.8	3.9	4.2	3.5	4.0	4.1	4.0	4.1
W	6.3	7.4	6.4	6.2	5.6	5.6	5.9	5.4	5.4	5.3	6.0	5.7	5.9
NW	4.7	5.9	4.9	4.9	4.3	5.0	4.4	4.2	4.7	4.2	4.6	4.2	4.7

На фигурата по-долу е показана в общ вид розата на ветровете за района на Община Каолиново.

Фиг. 4.а-6 Роза на ветровете в района на площадката.



Характеристика на последиците от реализация на проект за изменение на ОУП

Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Качество на атмосферния въздух

Състояние към момента

За контрол на показателите, характеризиращи качеството на атмосферния въздух в гр. Шумен, като част от националната система за мониторинг, работи автоматична измервателна станция (АИС). Съгласно класификацията на пунктовете за мониторинг АИС Шумен е градски фонов пункт (ГФ), с обхват 100 м – 2 км.

В изпълнение на утвърден график за работата на МАС през 2024 г. бяха извършени измервания за определяне качеството на атмосферния въздух по контролираните параметри в гр. Каолиново от мобилна станция на РЛ - Варна към ИАОС, гр. София. Продължителността на контрола е 51 денонощия и обхваща основните показатели, характеризиращи качеството на атмосферния въздух /O₃, CO, SO₂, NO, NO₂, ФПЧ₁₀/. Съгласно резултатите отразени в Протоколите от изпитване не са отчетени превишения на допустимите норми за контролираните показатели.

Съгласно „Доклад за състоянието на околната среда през 2024 година“ на РИОСВ, гр. Шумен, контролът на основните показатели, характеризиращи КАВ в региона се осъществява от пунктовете за мониторинг, разположени на територията на РИОСВ, а именно:

АИС регистрира концентрациите на ФПЧ₁₀ (фини прахови частици), SO₂ (серен диоксид), NO₂ (азотен диоксид) и O₃ (озон). Станцията работи при непрекъснат режим – 24 часа в денонощието, като регистрира средночасови стойности за посочените замърсители и стандартен набор от метеорологични параметри (СНМП), включващ температура на въздуха, скорост и посока на вятъра, атмосферно налягане и др.

През 2024 г. АИС - Шумен е регистрирала 12 превишения на средноденоношната норма (СДН - 50 µg/m³) по показател ФПЧ₁₀. През 2024 г. не са регистрирани превишения на средночасовите норми (СЧН) за показател серен диоксид и азотен диоксид. Не е регистрирана и концентрация на O₃ (озон), превишаваща краткосрочната целева норма (максимална 8 часова стойност в рамките на денонощието – 120 µg/m³), съответно и прага за информиране на населението (средночасова стойност) - 180 µg/m³. Нормативно няма регламентирана средночасова норма за ФПЧ₁₀.

В изпълнение на утвърден график за работата на МАС през 2024 г. бяха извършени измервания за определяне качеството на атмосферния въздух по контролираните параметри в гр. Каолиново от мобилна станция на РЛ - Варна към ИАОС, гр. София. Продължителността на контрола е 51 денонощия и обхваща основните показатели, характеризиращи качеството на атмосферния въздух /O₃, CO, SO₂, NO, NO₂, ФПЧ₁₀/. Съгласно резултатите отразени в Протоколите от изпитване не са отчетени превишения на допустимите норми за контролираните показатели.

Тези измервания остават на голямо разстояние от конкретните територии и не са относими към извършваната оценка.

Община Каолиново няма разработена „Програма за управление качеството на атмосферния въздух“.

Един от замърсителите, оказващ влияние на качеството на атмосферния въздух през зимата е битовия сектор. Отоплението на територията на общината е с индивидуални отоплителни уреди, в повечето случаи, на твърди горива. Това увеличава източниците на вредни емисии в приземния атмосферен слой и влошава качеството на атмосферния въздух. На отделянето на вредни емисии от горивните процеси в битовия сектор най-съществено влияние оказва качеството на горивата и климатичните условия. Горивните процеси за отопление са предимно в сезона на облачни дни с висока въздушна влажност, ниски температури и в дните за температурни инверсии. Като гориво за битови нужди се използва сравнително евтини горива - дърва и брикети.

Характеристика на последиците от реализация на проект за изменение на ОУП

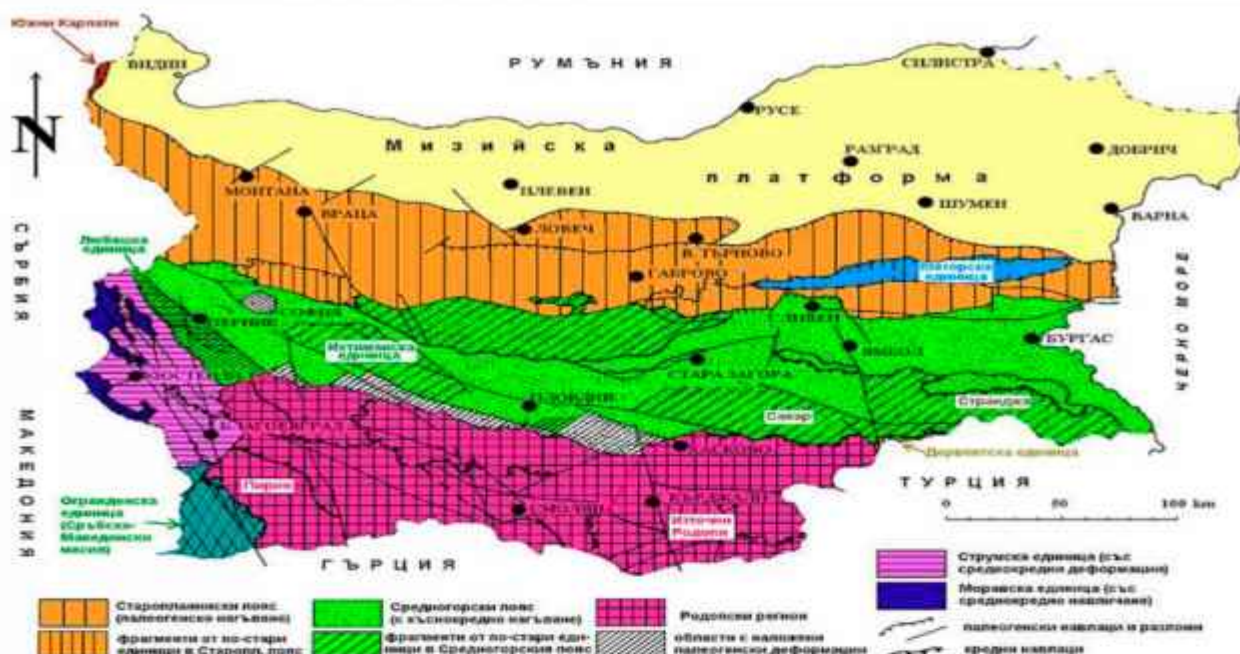
Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Земни недра и минерално разнообразие

Състояние към момента

В геоложката история на България се отделят следните етапи с различна специфика: предпалеозойски (докамбрийски), каледоно-херцински, алпийски и неотектонски. Те обхващат сравнително дълги периоди от време, в течение на които природните условия са се изменяли. Особеностите на геотектонската обстановка през тези етапи са се отразили върху характера и разпространението на изключително разнообразни по възраст скални комплекси и структури. Възрастта на скалните комплекси е от Докамбрия до съвременни наслаги. По вид разкриващите се скали са седиментни, магмени и метаморфни. Това многообразие от различни по състав и възраст скали и разнообразни палеогединамични обстановки е предпоставка за наличието на разнообразни по вид и произход минерални суровини, проявата на многообразни негативни геодинамични процеси, както и определят различна сеизмична характеристика на различните части от територията на страната. Геоложкият строеж и тектонските особености на територията на България са резултат от процесите, предизвикали образуването на Алпо-Хималайската геотектонска структура.



Фиг.П.1.4.1. Характеристика на геоложките условия на територията на Р България

Територията на общината е разположена върху Мизийската плоча, основата на която преобладаващо е изградена от палеозойски скали. Върху тях пространствено са отложени седиментни скали с различна дебелина. Специфична скала е лъосът. Различно дебела лъосова покривка воалира вододелни пространства, долинни склонове, както и някои речни тераси. В орографско отношение заеманата територия се характеризира с голямо разнообразие – в северната част се спускат най-южните части на Лудогорското плато и Самуиловските височини.

В геолого-тектонско отношение районът се разполага в Мизийската платформа. В геоморфоложко отношение районът се отнася към Източна Дунавската равнина.

В тектонско отношение, попада в обсега на северната/преходна/ивица на Предбалканската структурна зона, изградена от широки слабо изразени ганкови структури.

Района попада в най-високо издигнатия участък на Северо-българското сводово издигане. Тази структура се характеризира с два хорстовидни вала с ориентация Югоизток и Северозапад :Девненско-Кубратски и Добрич-Дуловски. В първия има оформено локално издигане – Никола Козлевско, обхващащо районите на Н.Козлево, Т.Икономово и Пет могили. Наклон – 3 до 7 градуса. Видимата амплитуда е около 125м.

В геоложко отношение са представени кватернерни разновидности, отложени в долнокредитния седиментогенен комплекс. Кватернерът е представен главно от алувиални прахови, праховопесъчливи и песъчливи глинни, глинести пясъци и заглинени чакъли, както и от алувиално-делувиални глинни, покрити от техногенни насипи. Долната креда е представена от хотривски мергели, сивозеленикави на цвят, плътни, прослоени от глинести и варовити мергели, на места с дребен чакъл от варовик. В най-горната си част мергелите са силно изветрели, а в дълбочина са плътни и здрави. Геоложкият строеж на района е твърде разнообразен. В основата си теренът на общината е изграден от хотривски мергели и мергелни

варовици, които изграждат околните височини и служат за подложка на алувиалните наслаги. В повечето случаи тези хотривски седименти играят ролята на водоупор. Там където преобладава варовитата компонента често се явяват пукнатинни извори, някои от които се изливат подпочвено и подхранват грунтовия поток в алувиалните наслаги.

Кватернерът е представен главно от алувиални наслаги и лъос. Последният е деградиран, заглинен и покрива кредните седименти на околните височини и заравнености. Падналите върху лъоса атмосферни валежи инфилтрират в дълбочина и подхранват отделни пукнатинни извори.

Алувият в заливната речна тераса е със средна мощност 7 м и е представен от праховопесъчливи глинни и заглинени чакъли. Последните имат средна мощност 1,5-2,0 м. Глинестата компонента в тях варира в широки граници. В тази чакълеста прослойка се акумулират подпочвени води и се формира грунтовия поток. Подхранването му става както от инфилтрирали атмосферни валежи и речни води, така също и от подпочвено изливащи се пукнатинни извори. В района не се наблюдават свлачища, срутища, заблатявания и др.

Геоложки строеж

В геоложко отношение общината е част от източните предели на Лудогорското плато. Лудогорието има свой характерен строеж, който обаче е във връзка с останалите части на Мизийската плоча. Районът е изграден изключително от седиментни скали с възраст отдолу нагоре: долна креда, неоген, кватернер.

Долна креда

Валанжин /кр K_1V – Каспичанска свита / - разкрива се на повърхността в малки изолирани петна в суходолията и в района на с. Дойранци и Цани Гинчево – органогенно-отломъчни варовици.

Хотрив /sp K_1h – Спасовска свита/ - развит е във варовит и по-рядко във варавито глинест фациес – бели и кремави, дребно-зърнести, пясъчливи или глинести варовици, с дебелина 60-70м.

Долен Барем-Апт /гз $K_{1b,a}$ Разградска свита/ - кристалинни, дебелопластови, с дебелина 30-100м.

Неоген

Среден сермат – литоложки се поделя на 3 хоризонта отдолу – нагоре, съответно глинест, пясъчников и вриков.

Кватернер

Разпространен е върху разновъзрастова подложка от глина, пясъци и варовици.

Отдолу нагоре той е представен от червенокафяви плътни, варовити глинни, кафяви и сиви глинни, на места с прослойка от „погребан лъос“. Над тях с постепен преход следва лъосовия комплекс. Обща дебелина на кватернерните наслаги е от 0.5 до 24м, средно 5-15м.

Полезни изкопаеми

По данни на Министерството на енергетиката на територията на Община Каолиново попадат площи с условно наименование „Индже“ и „Голямата нива“, към които има заявен интерес за търсене и проучване, които в момента са в процедура по съгласуване и при положително становище предстои процедура по издаване на разрешение за търсене и /или проучване. В рамките на общината влизат площите на заявени концесии за добив на подземни богатства в находище „Дар“, участъци „Тодор Икономово-изток“ и „Тодор Икономово-юг“, както и в находище „Саръгьол“, участък гнезда 15 и 16. Предоставени са следните концесии за добив на подземни богатства:

Таблица П.1.4.1. Концесии за добив на подземни богатства в община Каолиново

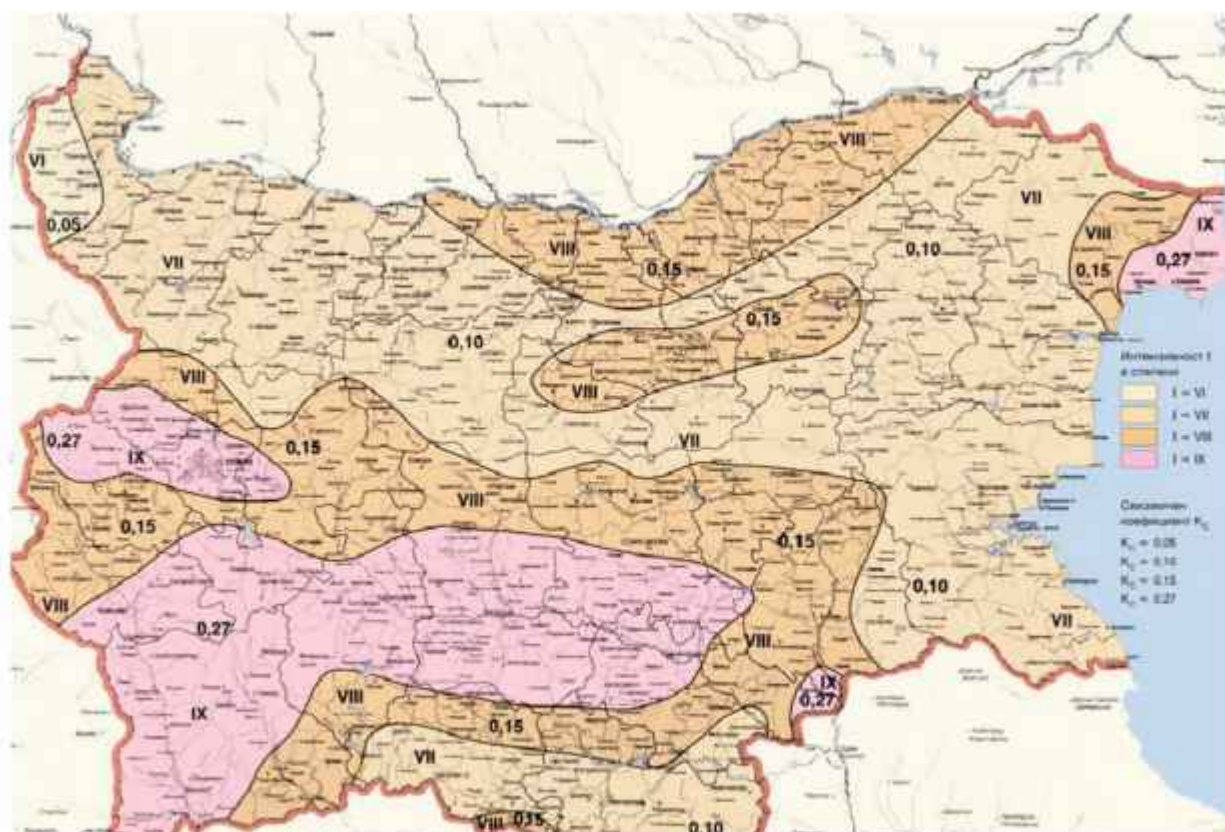
Партида НКР №	Находища
D-00383	Саръгьол - гнезда 17 и 20
D-00226	Саръгьол - 21 гнездо
D-00082	Дойранци
D-00584	Две могили, уч.Маргарита-2 и ул.Пристое-3

Източник: Министерство на енергетиката

Общината е богата предимно на залежи от висококачествен каолин. Рудникът и фабриката за обогатяване на каолиновата суровина ползват гореописаните находища. Каолинът се пренася от рудниците към обогатителната фабрика чрез въжена линия, а оттам се произвежда обикновен кварцов и формовечън стъкларски пясък и обогатен каолин от марките Д-1, К-2 и О-1. Пясъкът, който се произвежда е особено ценен за леярската и стъкларската промишленост. Фабриката произвежда годишно 70 хил. т обогатен каолин. Запасите са около 65 млн.тона.

Сеизмичност

Съгласно Наредба № РД-02-20-2/ 2012 г. на МРРБ за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (обн., ДВ, бр. 13 от 2012 г.; попр., бр. 17 и 23 от 2012 г.), респ. Приложения № 5 към чл. 15, ал. 2 и чл. 106 Карта за сеизмично райониране на Република България за период 1000 години и Приложение № 6 към чл. 15, ал. 2 Списък на населените места със стойности на сеизмичния коефициент към Картата за сеизмично райониране на Република България, общината попада в район със степен на интензивност I-VII и стойност на сеизмичния коефициент = 0.10.



Фиг.П.1.4.2. Сейсмичната карта на България

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Почви и земеползване

Състояние към момента

Територията на България се характеризира с голямо разнообразие на почвената покривка, поради влиянието в България на четири големи почвени провинции - Степна и лесостепна източноевропейска, Средиземноморска южноевропейска, Горско атлантическа западноевропейска и Влажна субтропична черноморска. Представена е от 15 почвени типа, в които се разделят 42 подтипа.

На територията на България се отделят следните три почвени зони:

Севернобългарска лесостепна почвена зона - обхваща Дунавската равнина и Предбалкана /до 600-700 м н.в./. В посока от север на юг промяната напочвообразуващите скали, климата и растителната покривка обуславя и промяна на почвените типове и техните съчетания.

Южнобългарска ксеротермална почвена зона - обхваща територията на Южна България /до 700-800 м.н.в./. Поради по-разнообразния и по-топъл преходно-континентален климат и ксерофитна растителност са се формирали специфични почвени типове.

Планинска почвена зона - обхваща планинските районите /над 700-800 м.н.в./, покрити с широколистни и иглолистни гори, както и обширни пасища и ливади с различни вариации на планинския климат.

Пространствените съчетания на релеф, климат и растителност имат първостепенно значение за хоризонталното и вертикално разположение на главните почвени типове и за формирането на почвените зони. Почвената покривка е представена от 15 почвени типа, в които се поделят 42 подтипа. В обсега на Севернобългарската лесостепна почвена зона са разпространени зоналните почвени типове – черноземи (54% от площта на зоната) и сиви горски почви (39% от площта на зоната). Черноземните почви са разпространени в Дунавската равнина (западна и средна част), Южнодобруджанското плато и Лудогорието. Привързани са към равнинно-хълмистия релеф на равнината и льосовата покривка, и сухия умерено-континентален климат и сухолюбива растителност. Характеризират се с повишена мощност на хумусния хоризонт (60-80 см), но с ниско хумусно съдържание (2-4%). Поделят се на: карбонатни, типични, излужени и деградирали.

Типичните черноземи са разпространени на юг от карбонатните черноземи в обсега на високата част на Дунавската равнина. Формирани са върху разкъсана льосова основа, при по-хълмист и по-дълбоко разчленен релеф. В морфологично отношение не се различават съществено от карбонатните черноземи, с тази разлика, че карбонатите при тях се наблюдават във височинния интервал 25-60 см. Мощността на хумусния хоризонт е 50-70 см. Поради идентичните свойства на типичните черноземи с тези на карбонатните те се обединяват в една обща агро-производствена група.

Излужените черноземи са разпространени в Лудогорието и Добруджа. Формирани са върху льосовиден и песъчливо-глинест субстрат, умерено-континентален климат, дъбови гори и ливадно-степна растителност. В сравнение с карбонатните и типичните черноземи, тези почви са с по-добри агро-производствени свойства. Това се дължи на тежкия механичен състав и по-висока водозадържаща способност. Тези почви са едни от най-плодородните почви.

Деградираните черноземи заемат отделни площи в най-високите райони на Дунавската равнина и Лудогорието. Образувани са върху песъчливо-глинести льосовидни наслаги, при лесостепни условия и доминиращото участие на горска растителност. Характеризират се с мощността на хумусния хоризонт /40-50 см/ и значително участие на глинести фракции /40-50% /.

Почвите в Лудогорието са силно повлияни от особеностите на скалната основа и от характера на релефа, климата и растителността. Във връзка с льосовата и льосовидната основа, сравнително сухия климат и наличието на сухолюбива лесостепна растителност от север към юг е разпространението на карбонатните, типичните и излужените черноземи /оподзолените/

черноземи, които заемат 39% от обработваемата земя. Сивите и тъмносиви горски почви (61%) са образувани върху слюдести шисти, карбонатни пясъчници и др., под влияние на влаголюбива букова растителност, която постепенно е била унищожена и заменена с посухолюбива растителност. Поради изсичането на горите и интензивните ерозионни процеси, сивите горски почви се характеризират с маломощен хумусно-алувиален хоризонт, който варира от 5 до 30 см, като средно не надвишава 20 см дълбочина. Сивите и тъмносиви горски почви имат добра структура, пропускат въздуха и задържат влагата и бързо се затоплят през пролетта.

Най-често срещаните видове почви на територията на община Каолиново са черноземите (силно еродирани) и сивите горски почви.

Физичните, физико-химичните и химичните свойства на черноземите са силно повлияни от ерозионните процеси. По механичен състав почвите са пясъкливо-глинести. От механичните фракции преобладават частиците на "едрия прах". Съдържанието на физична глина в повърхностния слой е от порядъка на 48%. По съдържание на органични вещества почвите са средно хумусни.

Поради изсичането на горите и интензивните ерозионни процеси, сивите горски почви се характеризират с маломощен хумусно-алувиален хоризонт, който варира от 5 до 30 см., като средно не надвишава 20 см. дълбочина. Сивите и тъмносиви горски почви имат добра структура, пропускат въздуха и задържат влагата и бързо се затоплят през пролетта.

На територията на РИОСВ-Шумен не са определени пунктове за наблюдение на засоляване на почвите. През 2021 г. е извършено пробонабиране по почвен мониторинг агро ниво - функционална подсистема "Контрол и опазване на почвите от киселяване" в 3 пункта (полигона) - в землищата на с. Венец, с. Риш и с. Менгишево по схема на ротиращите диагонали. Не са констатирани проблеми относно киселяване на почвите.

В община Каолиново в село Сини вир е разположен склад за ПРЗ 1 1 350 кг/5000 л.

Без контролирано устройствено зониране земята ще е подложена на смяна на предназначение без конкретно планиране. Земята е невъзвръщаем природен ресурс и при липса на ЧИОУП е подложена на смяна на предназначение без конкретно планиране. При условията на неконтролируемо и безпланово усвояване на земи, в т.ч. и земеделски, се очаква пряко, дълготрайно и необратимо по характер въздействие върху тези фактори на околната среда.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Растителност, животински свят, защитени зони и защитени територии

Състояние към момента

Растителност

В Лудогорското плато най-съществено участие в растителната покривка има формацията на цера *form. (Querceta certis)*, която лимитира границата с Дунавския биогеографски район. Между Дулово и Тервел и източно от Кубрат са запазени смесени гори от сребролистна липа - *Tilia tomentosa*, обикновен габър - *Carpinus betulus*, цер - *Quercus cerris*, на места с горун - *Quercus dalechampii* и полски клен - *Acer campestre*. На ограничени пространства се срещат гори от формацията на горуна (*form. Querceta dalechampii*) или смесени гори от горун - *Quercus dalechampii*, обикновен габър - *Carpinus betulus*, цер - *Quercus cerris* и полски клен - *Acer campestre*.

В Лудогорския район съществуват находища на 28 вида висши растения, които са общи с Добруджанския и Черноморския район. Сред тях са два интродуцирани вида в българската флора, храстовидната аморфа - *Amorpha fruticosa* и миризливата върба - *Eleagnus angustifolia*, които се проявяват като агресивни антропофити и са представители на биота *Aestiduriherbosa*. Тук има местообитания на още няколко вида, които се срещат още само в Добруджанския и Източната част на Дунавския биогеографски район. Сред тях са лесингиановото коило - *Stipa lesingiana*, молдавското плюскавиче - *Silene moldavica*, рогатото клинавче - *Astragalus cornutus*, палазиановият лен - *Linum pallasianum*, пелинът - *Artemisia pedemontana*, нарязанолистният тъжник - *Spirea crenata* и многообразната мъдрица - *Sysimbrium polymorphum*. У нас само в Дунавската биогеографска провинция респективно и в Лудогорския район се срещат типичните степни видове, храстовидната карагана - *Caragana frutex* и източният равнец - *Achillea leptophylla*. Балкански ендемит с находище в района е сърпецът - *Serratula bulgarica*.

В района са разпространени българските ендемити плевенско обичниче

Thalictrum aquilegifolium ssp. storgosiacum, шкорпилова демелина - *Trifolium medium ssp. skorpilii*, български опонанакс - *Oporanax chironium ssp. bulgaricum*, тракийско омразниче - *Onosma thracica*, крумово великденче - *Veronica krumovii*, български миск - *Jurinea bulgarica*, тракийски магареишки бодил - *Carduus thracicus*, давидов мразовец - *Colchicum davidovii* и урумово лале - *Tulipa urumoffii*.

Млади формообразуващи огнища в Лудогорския район са Преславската планина, Шуменското плато, ограничени пространства от Лудогорското и Момино плато.

В долините на Черни Лом и Малък Лом, както и по вододелното било между тях преобладават вторични съобщества, доминирани от цер - *Quercus cerris*, с примес от келяв габър - *Carpinus orientalis* и мъждрян - *Fraxinus ornus*. Определени пространства са покрити с производната формация на келявия габър (*form. Carpineta orientalis*). В южна посока вододелът между тези реки и Голяма река е покрит със смесени гори от цер - *Quercus cerris* и благуна - *Quercus frainetto*. В източна посока по склоновете на Разградските и Самуиловските височини, включително по Провадийското, Роякското и Момино плато, преобладават също благуново-церовите гори. Върху Лилякското плато са разпространени вторични съобщества от горун - *Quercus dalechampii* и келяв габър - *Carpinus orientalis*. На юг върху Антоновските височини благуново-церовите гори имат вторичен произход и са смесени с келяв габър - *Carpinus orientalis*.

В Преславска планина се появяват гори от мизийски бук - *Fagus moesiaca*, но преобладават смесените гори от сребролистната липа - *Tilia tomentosa*, обикновения габър - *Carpinus betulus*, горуна - *Quercus dalechampii* и полския клен - *Acer campestre*. Част от южните склонове на Преславска планина са покрити със смесени гори от космат дъб - *Quercus pubescens* и виргилиев дъб - *Quercus virgiliana*. Независимо от ограничения си ареал, заслужава внимание реликтната формация на конския кестен (form. *Aesculeta hippocastani*), разположена в същата планина. В тази планина се намира и най-голямото естествено находище у нас на терциерния реликт див рожков - *Cereis siliquastrum*. Северните склонове на планината са покрити от смесените гори на обикновения габър - *Carpinus betulus* и келявия габър - *Carpinus orientalis*, а също голяма площ заема формацията на сребролистната липа (form. *Tilieta tomentosae*). В Драгоевска и Лиса планина преобладават горите от мизийски бук, образуващи формацията (form. *Fageta moesiaca*). На прехода към Котленска и Върбишка планина са запазени пространства, заети от формацията на горуна (form. *Querceta dalechampii*) и габъроро-горуновата формация (form. *Querceto-Carpineta betuli*).

В източната част на Лудогорския район са запазени лесостепни храстови съобщества от формацията на ниския бадем (form. *Amygdaleta nanae*) и на драката (form. *Paliureta spinachristi*). Между тях или в непосредствена близост е възникнала производна степна растителност, представена от формациите на белия пелин (form. *Artemisieta albae*), брандзовия житняк (form. *Agropireta brandsae*) и изправената овсига (form. *Brometa erectii*). Значителни площи в целия район, вторично са покрити от ксеротермните тревни формации на белизмата (form. *Dichantieta ischaemi*), луковичната дивадица (form. *Poaeta bulbosae*) и салината (form. *Chrysopogoneta grylli*).

Тревният тип растителност е представен предимно от вторичен тип растителност, който е адаптиран към ареала на унищожените гори. Тя е тясно свързана с ливадите и пасищата. Ливадите съпровождат предимно влажните и умерено влажни почви, а сравнително по-рядко се срещат върху сухите почви. Техните тревни съобщества са представени от житни и бобови растения. Тревният състав се състои от червена (*Trifolium pratense*) и бяла детелина (*Trifolium repens* L.), ливадна класица (*Alopecurus pratensis*), овсига (*Bromus arvensis*), коило (*Stippa capillata*) и др. В заливните тераси на реките се наблюдават представители предимно от житното растение пирей (*Agropyrum repens*), ливадината (*Limnanthes alba*), полевицата (*Agrostis tenuis*) и др.

Установените при теренно-проучвателните работи дървесни, храстови и тревни видове и според Хорологичния атлас на лечебните растения в Република България, които се срещат на територията на Община Каолиново са:

- Обикновен равнец (*Achillea collina*), Камшик (*Agrimonia eupatoria*), Шапиче (*Alchemilla vulgaris*), Багрилно подрумниче (*Anthemis tinctoria*), Змиряник (*Arum Maculatum*), Копитник (*Asarum europaeum*), Клинавче (*Astragalus glycyphyllos*), Лудо биле (*Atropa bella - donna*), Парички (*Bellis perennis*), Ранилист (*Betonica officinalis*), Кървавиче (*Bistorta major*), Решетка (*Carlina acanthifolia*), Исландски лишей (*Cetraria islandica*), Змийско мляко (*Chelidonium majus*), Чувен (*Chenopodium bonus - henricus*), Синя жлъчка (*Cichorium intybus*), Мразовец (*Colchicum autumnale*), Обикновен дрян (*Cornus mas*), Обикновена леска (*Corylus avellana*), Обикновен глог (*Crataegus monogyna*), Кукувича прежде (*Cuscuta europaea*), Наумка (*Cynoglossum officinale*), Мъжка папрат (*Dryopteris filix mas*), Ветрогон (*Eryngium campestre*), Боянка (*Erysimum diffusum*), Очанка (*Euphrasia*

- species diversa), Брястолистно орехче (*Filipendula ulmaria*), Горска ягода (*Fragaria vesca*), Бударица (*Galeopsis tetrachit*), Лазаркия (*Galium odoratum*), Багрилна жълтуга (*Genista tinctoria*), Синя тинтява (*Gentiana cruciata*), Обикновен здравец (*Geranium macrorrhizum*), Зловонен здравец (*Geranium robertianum*), Кръвен здравец (*Geranium sanguineum*), Градско омайниче (*Geum urbanum*), Кукуряк (*Helleborus odorus*), Сибирски девисил (*Heracleum sibiricum*), Голо изсипливче (*Herniaria glabra*), Влакнесто изсипливче (*Herniaria hirsuta*), Рунянка (*Hieracium pilosella*), Жълт кантарион (*Hypericum perforatum*), Дяволска уста (*Leonurus cardiaca*), Обикновена мента (*Mentha spicata*), Обикновен гръмотрън (*Ononis arvensis*), Невестин език (*Ononis arvensis*), Обикновен риган (*Origanum vulgare*), Чобанка (*Petasites hybridus*), Теснолистен живовляк (*Plantago lanceolata*), Широколистен живовляк (*Plantago major*), Голяма телчарка (*Polygala major*), Пача трева (*Polygonum aviculare*), Сладка папрат (*Polypodium vulgare*), Трепетлика (*Populus tremula*), Пълзящо прозорче (*Potentilla reptans*), Лечебна иглика (*Primula veris*), Трънка (*Prunus spinosa*), Орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), Лечебна медуница (*Pulmonaria officinalis*), Обикновена шипка (*Rosa canina*), Малина (*Rubus idaeus*), Обикновен киселец (*Rumex acetosa*), Козя брада (*Rumex acetosella*), Алпийски лапад (*Rumex alpinus*), Ракита (*Salix purpurea*), Дебриянка (*Sanicula europaea*), Живениче (*Scrophularia nodosa*), Горски енчец (*Solidago virgaurea*), Офика (*Sorbus aucuparia*), Вратига (*Tanacetum vulgare*), Обикновено подъбиче (*Teucrium chamaedrys*), Подбел (*Tussilago farfara*), Чемерика (*Veratrum album*), Висок лопен (*Verbascum thapsiforme*), Мъхнат лопен (*Verbascum phlomoides*), Великденче (*Veronica officinalis*), Трицветна теменуга (*Viola tricolor*), Бял имел (*Viscum album*), Коприва (*Urtica dioica*), Черно кучешко грозде (*Solanum nigrum*), Червено кучешко грозде (*Solanum dulcamara*), Черница (*Morus alba*), Американски ясен (*Fraxinus americana*), Коноп (*Cannabis sp.*), Аморфа (*Amorpha fruticosa*), Тревист бърз (*Sambucus ebulus*), Ябълка (*Malus domestica*), Бучиниш (*Conium maculatum*), Щир (*Amaranthus blitum*), Троскот (*Cynodon dactylon*), Полска поветица (*Convolvulus arvensis*) и други.

Състоянието на находищата от лечебни растения в Община Каолиново може да се определи, като благоприятно, но в риск, тъй извън границите на населените места голям процент от територията е заета от агроценозите на обработваемите земи. Териториите за нуждите на селското стопанство представляват 66,94% от общата площ на общината, а именно 19 643,07 ха. Горските територии, формиращи дендрогения ландшафт в Община Каолиново, заемат площ от 6639,03 ха, което представлява 22,62%.

Законът за лечебните растения (ЗЛР) изисква разработването на специален раздел за лечебните растения към програмата за опазване на околната среда (ОПООС) на всяка община; към плановите за управление на защитените територии, както и към горскостопанските планове и програми.

Целта на раздел „Лечебни растения“ е да планира ползването, така че то да бъде устойчиво и да осигури опазване на лечебните растения.

Разделът трябва да включва информация за видовете лечебни растения, местоположението и състоянието на находищата, за количествата суровина, на които може да разчита местната икономика. Разделът трябва да представя анализ и да предвижда

необходимите мерки за опазване на лечебните растения и техните местообитания и находища. С предимство се включват видовете лечебни растения, които се събират за стопанско ползване, както и такива под специален режим на опазване и ползване или представляващи интерес от природозащитен или научен характер.

Ползите от добрия и актуален раздел за лечебните растения са:

Общинската администрация на съответната територия да има пълна информация за:

- находищата на видовете лечебни растения в общината – местоположение, граници, площ, състояние, количества и степен на ползване на запасите им;
- има ли вредни въздействия върху видовете и какви са те;
- кои са местата, в които макар да има находища на лечебни растения, не бива да се събират билки заради близост до сметища, замърсени терени, оживени пътища и т.н.

Общинската администрация да може:

- да наблюдават състоянието на находищата и развитието им и въз основа на това да преценяват за кои видове, в какви количества и в кои периоди да издават разрешителни за събиране;
- да определят и вземат мерки за опазване на находищата въз основа на наблюденията вкл. да съобразяват начина на трайно ползване на земите, където се налага;
- да инициират и организират събиране на билки от находища в общински земи и съответно да реализират приходи от такси, включително като се възползват от програми за заетост на безработни;
- да прогнозира какви приходи се очакват от такси за ползване;
- да организират по-ефективни проверки и контрол;
- да дават информация на МОСВ, природозащитни организации, граждани относно състоянието и опазването на видовете;
- да ориентират билкозаготвители и граждани за запасите на отделните видове и находища, с други думи на какви количества суровина може да разчита местната икономика;
- да ползват информацията за лечебните растения в общината за развитие на туризъм, образователни програми и др.

Оценка на запасите

Оценка на запасите се изготвя в Общинската програма за опазване на околната среда в раздел „Лечебни растения“.

Оценката на запасите в находищата на лечебните растения е важна за доброто управление на тези ценни природни ресурси и е регламентирана в [Закона за лечебните растения \(Чл. 55-57\)](#). Тя дава информация за това къде са находищата, какъв годишен добив може да се очаква от тях, какви са заплахите. Въз основа на нея управителите на всяка територия могат да определят за какви количества да издадат разрешителни за ползване, без да увредят находищата и да им попречат да се самовъзобновят. Оценка на запасите се прави предимно на най-значимите за стопанско ползване и най-компактни находища. Такава трябва

да се извършва и за видове, които са под специален режим на опазване и ползване или представляват интерес от природозащитен или научен характер (редки, застрашени видове и др.).

При оценка на запасите от билки трябва да се установят две величини: площ на находището и добив от единица площ. За определяне на добива от единица площ се използват различни методи, в зависимост от вида на оценяваното растение. Размерът на запаса се определя, като добива от единица площ се умножава по площта на находището. Оценката включва и изготвяне на предписания за мерки и дейности за опазване на находищата.

Информацията събрана при оценката е важна за:

- ✓ опазване на находищата и определяне на природозащитни мерки, защото позволява да се определи каква част от суровината може да се ползва;
- ✓ оценка на стопанската перспективност на ресурсите при планиране и организиране на събирането като ориентира събирачите и изкупвачите на билки за обема, който могат да ползват от дадено находище.

В оценката на запасите от ЛР, освен експерти биолози-ресурсолози, трябва да участват и общинските еколози, билкозаготвители от района, служители в горските стопанства, билкосъбирачи и представители на всички заинтересовани страни. Това е важно, както за ефективното ѝ извършване, така и за пълноценното оползотворяване на резултатите от нея.

Общината логично е със силно изразен антропогенен характер поради равнинния обхват, като коренната растителност е силно ограничена. В резултат са се развили значително по-сухоустойчиви дървесни, храстови и тревисти видове, сред които култивирани и много рудерални тревни елементи. По-голямата част от тях са обработваеми и се ползват като ниви, лозя и други трайни насаждения. В резултат на запустяването от последните години масово се развива бяла акация (*Robinia pseudoacacia*), а на места се забелязват петна от инвазивните айлант (*Ailanthus altissima*) и храстовидна аморфа (*Amorpha fruticosa*). Бившите ниви бързо се покриват с рудерална тревна растителност и храсти от шипка (*Rosa canina*), трънка (*Prunus spinosa*), глог (*Crataegus monogyna*), обикновено птиче грозде (*Ligustrum vulgare*), драка (*Paliurus spina – Christi*), къпина (*Rubus sp.*).

Всички растителни видове са широко и повсеместно разпространени в страната ни и няма включени в Приложения № 2 и 3 на ЗБР, както и такива от Червена книга на Република България, съвместно издание на Българска академия на науките и Министерство на Околната среда и водите (2001). Не са локализирани и известни находища на редки, защитени и ендемични растителни видове, характерни за биогеографската единица.

Части от някои видове се използват като билки и са сред най-широкоразпространените и използвани лечебни растения - шипка (*Rosa canina*), синя жлъчка (*Cichorium inthybus*), бял равнец (*Achillea millefolium*), коприва (*Urtica dioica*), врабчови чревца (*Stellaria media*), липа (*Tilia tomentosa*) и много други.

В района няма находища на лечебни растения, поставени под специален режим на опазване и ползване, със стопанско значение, съгласно Заповед № РД-115/13.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите.

Според горскорастителното райониране попада в Мизийска горскорастителна област, подобласт Лудогорие, Долен равнинно-хълмист и хълмисто-предпланински пояс на дъбовите гори. Горският фонд се състои от 6 по-големи комплекси и множество малки, пръснати из работните земи, с различна форма и големина.

Горската растителност е представена от три основни групи насаждения:

а/ естествени издънкови насаждения от цер (*Quercus cerris*), габър (*Carpinus betulus*), сребролистна липа, благуи, зимен дъб, клен, келяв габър и др., които представляват основната част от дървесните запаси.

б/ естествени семенни насаждения, съставени от цер, зимен дъб (*Quercus petraea*), и благуи.

в/ изкуствени насаждения - главно от черен бор (*Pinus nigra*), червен дъб (*Quercus rubra*), сребролистна липа (*Tilia tomentosa*), акация (*Robinia Pseudoacacia*), полски ясен (*Fraxinus angustifolia*), топола и с по-малко участие на явор, шестил, бук, череша, бял бор, смърч, мъждрян, бреза и др.

Срещат се следните храстови видове: червен глог (*Crataegus monogyna*), леска (*Corylus avellana*), дрян, бърз, шипка, аморфа и др. От полухрастите се срещат къпината. Основният дървесен вид, даващ облика на естествената горска растителност е церът. Среща се повсеместно и образува предимно чисти насаждения или смесени с благуи (*Quercus frainetto* Ten.) и габър.

Животински свят

Съгласно Буреш и Попов, 1973, в зоогеографско отношение територията на Община Каолиново се намира в Палеарктичната зоогеографска област, Евро-Сибирската подобласт, Предпланински район (до 1000 м.н.в.).

Според Асенов, 2006, територията на Община Каолиново попада в Лудогорски биогеографски район.

Безгръбначната водна фауна показва сравнително добро разнообразие от ресничести едноклетъчни (тип - Ciliophom), малочетинести червеи (клас - Oligochaeta), едnodневки (разред - Ephemeroptera), перли (разред - Plecoptera), бръмбари (разред - Coleoptera), ручейници (разред - Trichoptera) и двукрили (разред - Diptera).

Безгръбначната сухоземна фауна на района притежава най-голямо видово разнообразие сред насекомите (Клас - Insecta). Характерни насекоми за района, са водните кончета: *Calopteryx virgo meridionalis*, *Platycnemis pennipes* и *Aeshna affinis*, малката богоможа - *Ameles heldreichi* (разред - Mantodea); черното житно пиле от правокрилите - *Bradyporus dasypterus* (разред - Orthoptera); равнокрилото хоботно - *Eurybregma nigrolineata* и др. Значителен е броят на твърдокрилите насекоми (разред - Coleoptera), като типични видове сред бръмбарите листояди, са - *Chrysolina graminis*, *Ch. staphylea* и *Phratora vulgatissima*, а сред бръмбарите сечковци - *Pachyta quadrimaculata*, *Acmaeops pratensis*, *Anoplodera nifipes*, *Necydalis major*, както и редките видове сечковци - *Brachyleptura tesserula* и *Vadonia imitatrix*. Тук се среща и защитеният бръмбар бегач - *Calosoma sycophanta*. Ципокрили насекоми (разред -

Hymenoptera), обитаващи Лудогорието са широко разпространените в Европейския континент лесостепни видове мравки - *Messor structor*, миризливата мравка - *Liometopum microcephalum* и *Formica cinerea*, а в населените места се среща интродуцирания у нас синантропен вид, фараонова мравка - *Monomorium pharaonis*. Тук се срещат и паразитиращи ихнеумониди (сем. Ichneumonidae, Hymenoptera) като - *Scambus elegans* (паразитоид по пеперуди) и *Tromatobia ornata* (паразитоид по паяци). От пепрудите (разред - Lepidoptera) тук се срещат освен аполоновата пеперуда - *Parnassius apollo* и индикаторните таксони за района - *Colias hyale*, *Lopinga achine achine* и *Melitaea arduinna* от семействата Hesperioidea, Papilionoidea (Абаджиев, 1999).

От земноводните се срещат обикновената чесновница - *Pelobates fuscus*, жабата дървесница - *Hyla arborea* и горската дългокрака жаба - *Rana dalmatina*. Характерни рептилии за района са шипобедрената костенурка - *Testudo graeca*, шипоопашатата костенурка - *Testudo hermanni*, кримския гущер - *Podarcis taurica*, големия стрелец - *Coluber caspius*, пъстрия смок - *Elaphe quatuorlineata sauromates*, медянката - *Coronella austriaca* и пепелянката - *Vipera ammodytes*.

Орнитофауната на Лудогорския район е разнообразна, което се дължи до голяма степен на близостта му с Черноморския басейн, както и на карстовите терени със скални венци, представляващи специфични местообитания за определени видове. Средното поречие на р. Бели Лом представлява орнитологичен обект с национално значение, в който обитават повече от 150 вида птици. Сред тях са защитените видове червен ангъч - *Tadorna ferruginea*, египетски лешояд - *Neophoron percnopterus*, орел змияр - *Circetus gallicus*, белоопашат мишелов - *Buteo rufinus*, малък креслив орел - *Aquila pomarina* и бухал - *Bubo bubo*. В Лудогорския биогеографски район се срещат и други редки видове птици, като черен щъркел - *Ciconia nigra*, ловен сокол - *Falco cherrug*, белошипа ветрушка - *Falco naumanni*, вечерна ветрушка - *Falco vespertinus* и скален орел - *Aquila chrysaetos*.

Във фаунистично отношение, бозайниците в Лудогорския биогеографски район представляват смесен комплекс между видове, обитаващи широколистните гори и такива, които са свързани със степния биом. От насекомоядните видове на разред - Insectivora, в района обитават таралеж - *Erinaceus concolor*, белокоземна белозъбка - *Crocidura leucodon*, голям подковонос - *Rhinolophus ferrum-equinum*, малък подковонос - *Rhinolophus hipposideros* и южен подковонос - *Rhinolophus euryale*. Срещат се още обикновен хомяк - *Cricetus cricetus*, черногръд хомяк - *Mesocricetus newtoni*, обикновена полевка - *Microtus arvalis* и степна домашна мишка - *Mus spicilegus*. От разред хищници - Carnivora ограничено присъствие в района има вълкът - *Canis lupus*, докато популациите на чакала - *Canis aureus*, лисицата - *Vulpes vulpes*, енотовидното куче - *Nyctereutes procyonoides*, язовеца - *Meles meles*, видрата - *Lutra lutra*, Златката - *Martes martes*, степния поп - *Mustela eversmanni* и дивата котка - *Felis silvestris* са многобройни.

Общото състояние и описание, може да се заключи в:

Фауната, в т. ч. и гръбначната (тип Chordata, подтип Vertebrata), която е най-добре проученият тип фауна и чийто природозащитен статус у нас е най-пълно регламентиран, в този район е от видове, характерни за ниските части на страната, какъвто е и разглежданият терен. В зоогеографски аспект фауната е от палеарктичен тип и по-конкретно от видове предимно на умерените географски ширини, като в района се срещат и известен брой видове с южно разпространение за Европа, т. е. с ареали в Средиземноморската подобласт на

Палеарктика, което в климатично отношение е следствие от непосредствената близост на морето, която близост обуславя и по-мекия климат на тези територии. В животинския свят преобладават евросибирски и средноевропейски зоогеографски елементи. Най-добре запазена и богата е фауната в горите. От бозайниците са характерни благороден елен (*Cervus elaphus* L.), сърна (*Capreolus capreolus*), дива свиня (*Sus scrofa*), дива котка (*Felis silvestris*), обикновен сънливец (*Glis glis*), обикновена горска мишка (*Sylvaeus sylvaticus*), катерица (*Sciurus vulgaris*), вълк (*Canis lupus*), горски сънливец (*Dryomys nitedula*), обикновен сънливец (*Glis glis*), чакал (*Canis mesomelas*), лисица (*Vulpes vulpes*), белка (*Martes foina*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), язовец (*Meles meles*), видра (*Lutra lutra*). В разглежданата област най-често срещаните видове птици са представители на: врабчоподобни, соколоподобни, совоподобни, щъркелоподобни, гълбоподобни и кокошоподобни. От ихтиофауната в язовирите се срещат уклей (*Chalcalburnus chalcoides*), каракуда (*Carassius gibelio*), шаран (*Cyprinus carpio*) и толстолоб (*Hypophthalmichthys molitrix*).

Животинският свят на територията на общината показва разнообразие предимно по отношение на бозайниците и по-малко по отношение на птиците, земноводните и влечугите. Най-разпространени са дивите свине, но се срещат и типични степни бозайници като степен пор, европейски лалугер, хомяк, заек, таралеж. Птичето разнообразие се представя от посевна врана, сива яребица, пъдпъдък.

Горско стопанство

Горските територии в Община Каолиново са в обхвата на ТП - ДЛС Паламара - с. Венец. До края на 19-ти век Лудогорието е било покрито с горски насаждения, които в по-голямата си част са изсечени и земите са преминали към селскостопанския фонд. Днес най-широко разпространена горска растителност има по повърхността на платата и сенчестите склонове и по-малко в долините, суходолията и припечните изложения. Голям проблем са незаконните сечи и честото несъобразяване с лесоустройствените планове от страна на частните стопани. Дървесината се използва основно за отопление, което също е предпоставка за масови незаконни сечи, предимно от по-бедните групи от населението.

Основните дървесни видове и най-разпространени в района на Общината са Бялата акация (*Robinia pseudoacacia*), хибридна топола (*Populus x canadensis*), цер, дъб, габър.

Иглолистните масиви са съставени предимно от чер бор и частично – от смърч.

Гъби - на територията на община Каолиново са със сравнително ограничени находища. Няма данни за промишлено събиране на видове гъби. Някои видове като сърнела и печурка са преобладаващи и се събират в по-големи количества, но само за лични нужди.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл.

Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Вредни физични фактори - шум, вибрации и лъчения

Състояние към момента

Шумът от автомобилния транспорт е основен фактор за шумови нива в общината. Шумът, излъчван в околната среда от транспортните средства (автобуси и леки коли) е епизодичен с ниво около 60 dBA. В определени моменти (форсиране на двигателя, звукови сигнали, затваряне на врати и др.) шумът е импулсен и може да достигне сравнително високи нива.

Граничните стойности на показателите за шум в околната среда $L_{ден}$, $L_{вечер}$ и $L_{нощ}$ са посочени в приложение № 2 от Наредба № 6/ 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението, издадена от МЗ и МОСВ (Обн. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2006г.) и са както следва:

Територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях		Еквивалентно ниво на шума в dB(A)		
		ден	вечер	нощ
1.	Жилищни зони и територии	55	50	45
2.	Централни градски части	60	55	50
3	Производствено-складови територии и зони	70	70	70

Връзката между застроените територии в общината, както и тази с другите общини и населени места се осъществява единствено чрез изградената пътна мрежа, която минава през населените места и създава допълнително шумово натоварване там. Основните източници на шум на територията на общината са вътрешноселищния и транзитен автомобилен транспорт, както и различни дейности на населението с промишлен характер, работилници, търговски и строителни обекти, паркинги и др.

В община Каолиново няма въведена мониторингова система за измерване нивото на шума, излъчван от различните източници и нивото на шума в местата на въздействие.

Осъществени са контролни измервания от РИОСВ Шумен на показателите на шум излъчван в околната среда от предприятията на „Каолин“ АД (измерване през 2013 г.), „Надежда“ ООД – МПП с. Климент (измерване през 2012 г.) и „Екселанс“ ООД – МПП (измерване през 2015 г.). Не са регистрирани стойности на излъчвания шум превишаващи граничните нива за съответните територии, регламентирани с Наредба № 6 към Закона за защита на шума в околната среда.

Шумовото замърсяване от автомобилния транспорт зависи и от вида на преминаващите автомобили (леки, товарни), състоянието им, скоростта, пътните и климатични условия.

За намаляване на шума от транспортните средства трябва да се подобри пътната инфраструктура. С тази цел се предвижда реконструкция и рехабилитация на съществуващата улично-пътна мрежа в общината.

Съгласно Закона за защита от шума в околната среда, РИОСВ - Шумен организира извършване на измерването, оценката, управлението и контрола на шума, излъчван в околната среда от промишлени инсталации и съоръжения, включително за категориите промишлени дейности по приложение № 4 към чл. 117, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда. Осъществяваният контрол е превантивен, текущ и последващ.

За територията на общината няма данни за превишения нивата на шума на производствените предприятия, намиращи се в обособените производствени зони. Има различни локални източници на шум (работилници, търговски обекти, заведения и др.) с ограничен обхват на шумово въздействие. Няма данни за превишения на шума в жилищните зони.

Други вредни физични фактори

На територията на община Каолиново няма изградени обекти и други антропогенни източници, които са доказани замърсители, допринасящи за промяна в радиационната обстановка. Не са известни данни за разположени на територията на общината значителни източници на нейонизиращи лъчения. Няма установено завишаване на естествения радиационен фон.

Като правило, източници на електромагнитни полета са и радиопредавателите на къси, средни и дълги вълни, частните радиостанции на УКВ, телевизионни предаватели и ретранслатори, подстанции за високо напрежение - открити и закрити, електропроводи, трафопостове, захранващи жилищни квартали, късовълнови и УКВ системи за мобилни комуникации на транспорта, полицията, бърза помощ и др., радарни системи на КАТ, авиотранспорта, за ТВ и други сателитни връзки, лични системи за комуникации (радиолюбителски предаватели). За посочените предаватели няма експертни оценки, не е определяна хигиенно-защитна зона спрямо жилищната и работната среда. Не съществува информация дали интензитета на РЧ полетата е в границите или над нивата на пределно допустимото ниво (ПДН) - 3 V/m за жилищни квартали и 60 V/m за работна среда (БДС 14525 и Наредба № 9 от 1991 г. на МЗ). Липсата на данни от измервания, информация за експертизи и други проучвания показва, че източниците на ЕМП не са предмет на наблюдение и контрол както по време на проектирането и изграждането, така и при експлоатацията им.

На територията на община Каолиново към настоящият момент няма предприятия попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма от ЗООС.

Към настоящия момент в рамките на имотите не се експлоатират източници на вредни физични фактори.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Отпадъци

Състояние към момента

Към настоящия момент в рамките на имотите не се експлоатират източници на отпадъци.

Характеристика на последиците от реализацията на проект за изменение на ОУП

Въздействието от реализиране на плана е нулево.

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Вида на въздействието на плана е представено по отделно по компоненти в табличен вид в следващата матрица.

Таблица № 4.а)-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при прилагането на плана/програмата

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/ отрицателно	Пряко/ непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.1. Върху въздуха	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.2. Върху водите	Повърхностни води Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
	Подземни води не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.3. Върху почвата	Очаква се	не	не	не	не	не	не	не	-
1.4. Върху земните недра	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.5. Върху ландшафта	Очаква се	не	не	не	не	не	не	не	-
1.6. Върху минералното разнообразие	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.7. Върху биологичното разнообразие	Не се очаква върху флората	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху фауната	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху ЗТ	не	не	не	не	не	не	не	-

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието ¹	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието ³	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота ⁴	Продължителност ⁵	Кумулативност	
1.8. Върху материалното и културното наследство	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.9. Върху персонала	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.10. Върху населението	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.11. От генериране на отпадъци	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.12. От рискови енергийни източници	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.13. Върху материалните активи	Очаква се	не	не	не	не	не	не	не	-
1.14. От генетично модифицирани организми	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.15. Дискомфорт	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

б) кумулативните въздействия:

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

Кумулирането на плана с други планове, програми и инвестиционни предложения е представено по отделно по компоненти в табличен вид в Таблица № 4.а)-1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при прилагането на плана/програмата.

в) трансграничното въздействие:

Не се очакват трансгранично въздействие от реализацията на изменението на ОУП.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати):

Въздействието от реализиране на инвестиционното предложение, свързано с плана, е оценено в процедурата по ОВОС за инвестиционно предложение „Разработване на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми-индустриални минерали - кварц-каолинови пясъци от находище „Две могили“, разположено в землището на с. Пристое, общ. Каолиново, обл. Шумен“, за което е постановено Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ШУ-3-3/ 2012 г.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Планът не предвижда експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Област Шумен е разположена в централната част на Североизточна България. Тя заема площ от 3,39 хил. кв.км или 3,05 % от територията на страната. Областта на север граничи с област Силистра, на североизток с област Добрич, на изток с област Варна, на юг с област Бургас, на югозапад с област Сливен, а на запад – с областите Търговище и Разград.

Област Шумен се отличава с благоприятно географско положение, което е предопределило преминаването през нейната територия на важни транспортни връзки – първокласните пътища София - Варна и Русе - Варна, международен път I7, както и важните

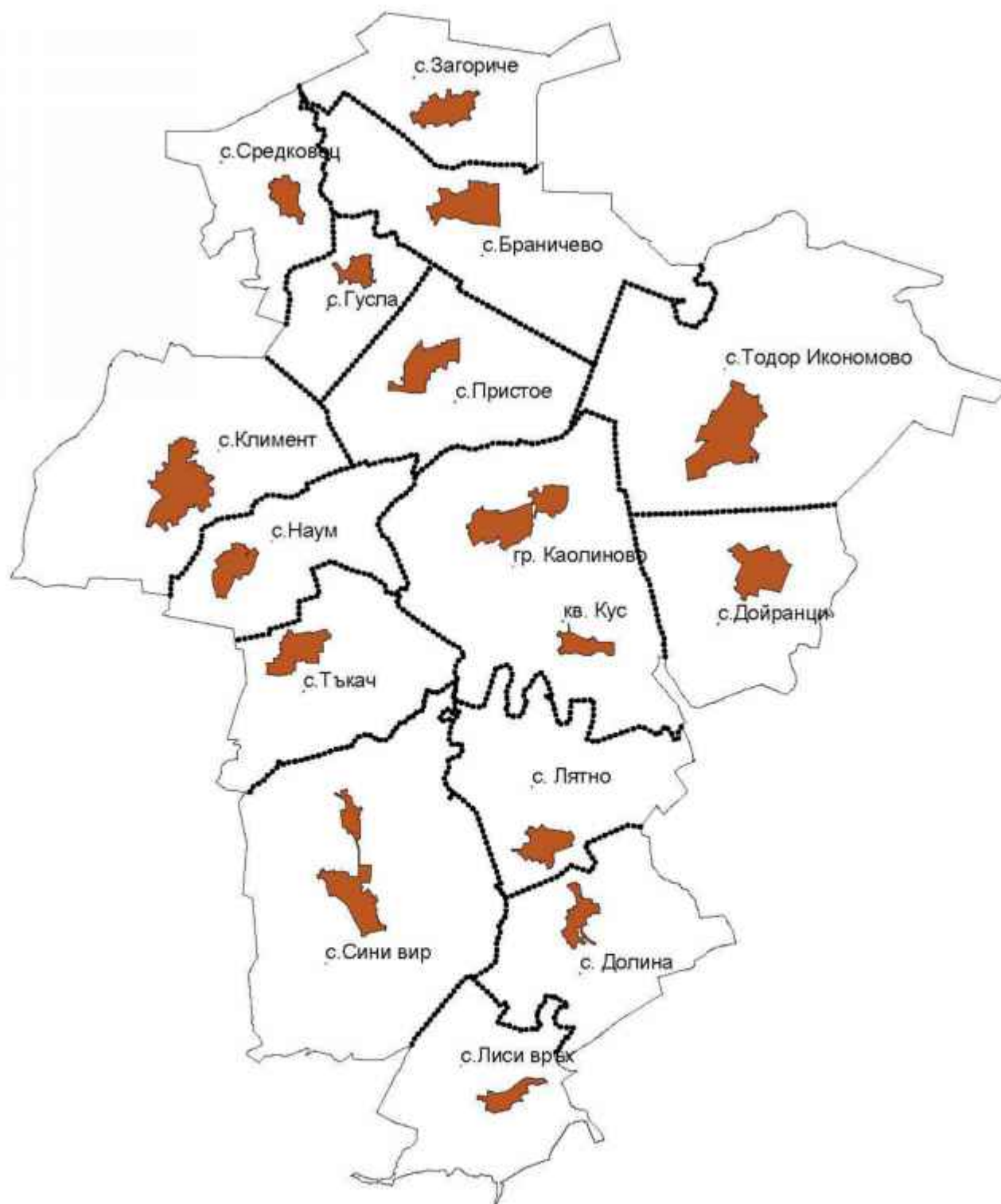
жп. линии София - Горна Оряховица - Варна, Бургас – Карнобат – Шумен - Варна и Русе – Каспичан - Варна. Тези особености на областта я формират от една страна като транзитна територия за осъществяваните транспортни и икономически връзки в рамките на Североизточния район за планиране, а от друга – във важен хинтерланд, подпомагащ интензивното развитие на икономическия и туристически център Варна и на Черноморието като цяло.



Фигура № 5.е-1. Карта на Област Шумен

Община Каолиново е разположена в североизточната част на Лудогорието. Намира се най-северно в пределите на Шуменска област, върху площ от 293 км². В състава на общината са включени 15 населени места – 1 град и 14 села. На изток общината граничи с община Никола Козлево (област Шумен), на североизток с община Тервел (област Добрич), на север с община Дулово (област Силистра), на запад с община Венец (област Шумен) и община Исперих (област Разград), на юг с община Нови пазар и община Хитрино (област Шумен).

Град Каолиново е единственото населено място на територията на общината от градски тип. Разположен е на около 50 км северно от общинския център, на 4.8 км. От главен път I-7. Директна пътна връзка градът има със селата Тъкач (6.6км), Пристое (4.8км), Тодор Икономово(4.6км), Лятно (8.4км), Дойранци (8.3км)..



Фигура № 5.е-2. Карта на Община Каолиново

Проектът за изменение на Общ Устройствен план на Община Каолиново обхваща следните поземлени имоти:

- ПИ 58485.32.10 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.33.2 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.33.3 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.33.4 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.55.12 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.55.228 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново;
- ПИ 58485.55.229 по КК на с. Пристое, общ. Каолиново.

По действащият Общ Устройствен план на Община Каолиново ПИ 58485.32.10, ПИ 58485.33.2, ПИ 58485.33.3 и ПИ 58485.33.4 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване "нива" и ПИ 58485.55.12, ПИ 58485.55.228 и ПИ 58485.55.229 - землище на с. Пристое с начин на трайно ползване "широколистна гора". Имотите са извън регулация и се обслужват от републикански път Ш-702 (Каолиново - Исперих).

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Засегнатата територия не представлява уязвима територия в следствие реализирането изменението на плана. Реализирането на плана не предполага превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности. Не се предвижда интензивно земеползване. В предложената за изменение устройствена територия няма обявени паметници на културно-историческото наследство.

В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.

з) въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

С прилагането на плана не се очаква въздействие върху района или ландшафта, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

Според точка 25 на § 1 на допълнителните разпоредби на Закона за биологичното разнообразие "ландшафт" е територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали като резултат на действия и взаимодействия между природни и/или човешки фактори. Ландшафта е компонента на околната среда, който възниква в резултат от взаимодействието на редица природни и, на по-късен етап от развитието на Земята, културни фактори. Тези фактори се развиват в зависимост от географските характеристики и продължават динамично да формират ландшафта така че в този смисъл ландшафтът се разглежда и като състояние на околната среда. Значението на понятието "ландшафт" нараства през годините. Чрез своето поведение и дейност човека, не само променя ландшафта - пространството, в което живее, но следва да полага и грижи за неговото устойчиво развитие. Ландшафтът навсякъде по света е комбиниран резултат от естествените процеси, които протичат в природата, и човешките дейности, които се включват в тях.

Ландшафтът е с огромна значимост за съвременното общество. Това понятие е свързано с отговорността ни към бъдещите поколения. Следователно той следва да се опазва, поддържа, развива и, доколкото е необходимо и възможно, да се възстановява така, че трайно да осигурява :

- разнообразие, идентичност и естетика в природната среда;
- функциониране и продуктивност на екосистемите;
- възможност за регенериране и устойчиво използване на природните ресурси;
- подобряване условията на живот на населението.

Районът на инвестиционното намерение се характеризира с еднообразен ландшафт. В него са установени ландшафти от два класа: равнинни и междупланински равнинно-низинни ландшафти, според типологичната класификационна система на ландшафтите в България (П. Петров, 1997г.), построена въз основа на геоморфоложки, мезоклиматични и фитогеографски признаци.

Според Хартата за устойчиво развитие на българските ландшафти, в разглеждания район са установени в известна степен редуцирани или по-слабо развити следните категории ландшафти:

- Естествено съхранените ландшафти в чист вид почти не съществуват. Антропогенизацията засяга в една или друга степен всички ландшафти.
- Горските ландшафти не се наблюдават.
- Пасищните и ливадните ландшафти обхващат по-малки площи в труднодостъпни за обработка терени.
- Земеделските ландшафти са преобладаващи в по ниските части на терена. Това са различни по размер обработваеми земи (ниви).
- Водни ландшафти заемат участъци около преминаващата на отстояние река Голяма река и притоците и.
- Селищните ландшафти обхващат населените места – засегнатите селища от общината.
- Комуникационните ландшафти са представени най-вече от пътищата на републиканската пътна мрежа и от полски пътища за обслужване на земеделските площи. В близост преминава автомагистрала Хемус.
- Промислени ландшафти са основната преобладаваща категория. В района не се наблюдават подобни.
- Рекреационни ландшафти не са развити.
- Антропогенни ландшафти. Естествените ландшафти в района, формирани под влиянието на природни фактори, са променени най-вече под действието на антропогенни фактори. Човешката намеса се изразява в изграждане на населените места, построяване на пътищата от Републиканската пътна мрежа и тези за достъп до нивите, ж. п. линии, язовири, обработването на земите и засаждане на земеделски култури и др. Естествените ландшафти в района са антропогенизирани и трансформирани в земеделски, селищни инфраструктурни и др.

В засегнатите имоти и в близост до тях не са разположени територии с налични ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Територията на Република България е национално богатство. Нейното устройство гарантира устойчиво развитие и благоприятни условия за живеене, труд и отдих на населението.

ЗУТ урежда обществените отношения, свързани с устройството на територията, инвестиционното проектиране и строителството в Република България, и определя ограниченията върху собствеността за устройствени цели. Министърът на регионалното развитие ръководи осъществяването на държавната политика по устройство на територията, координира дейността на централните и териториалните органи на изпълнителна власт, на органите на местното самоуправление и местната администрация, извършва методическо ръководство и упражнява контрол върху цялостната дейност по устройство на територията. Министърът на инвестиционното проектиране осъществява методично ръководство и контрол върху дейността на участниците в инвестиционния процес, както и на дейностите по разрешаване на строителството, приемане и въвеждане в експлоатация на готовите строежи.

Общинските съвети и кметовете на общините в рамките на предоставената им компетентност определят политиката и осъществяват дейности по устройство на територията на съответната община. Главният архитект ръководи, координира и контролира дейностите по устройственото планиране, проектирането и строителството на съответната територия, координира и контролира дейността на общинските звена и издава административни актове съобразно правомощията, предоставени му по този закон. Главният архитект на общината координира и контролира дейността на главните архитекти на райони. Кметът на общината (района) назначава общински (районен) експертен съвет по устройство на територията. В състава на експертния съвет се включват и представители на специализираните контролни и съгласувателни органи, когато тяхното становище, решение или разрешение се изисква по закон. Кметът на общината организира поддържането на архив на одобрените устройствени планове и измененията им, архив на издадените строителни книжа, регистър на всички решения за изработване на подробни устройствени планове и на измененията им, регистър на издадените разрешения за строеж и регистър на въведените в експлоатация строежи.

Конкретното предназначение на поземлените имоти се определя с подробния устройствен план. Промяната на предназначението на територии и на поземлени имоти е цел застрояване се извършва въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план при условията и по реда на ЗУТ. Министърът на регионалното развитие и благоустройството издава наредба за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. С оглед поддържане на природното равновесие и допустимото натоварване на териториите застрояването върху тях се осъществява в съответствие с нормативи за необходимата земя съгласно горната наредба. Подробните устройствени планове трябва да бъдат съобразени с общите устройствени планове. Инвестиционните проекти трябва да бъдат съобразени с подробните устройствени планове. Контролът се осъществява от главния архитект (идейният инвестиционен проект подлежи на съгласуване от главния архитект на общината). Съдилищата осъществяват контрол по законосъобразността на административните актове по устройство на територията при условията и по реда на ЗУТ, а по въпроси, които не са уредени в него - по Административнопроцесуалния кодекс. Министърът на регионалното развитие упражнява контрол по спазването на разпоредбите на този закон и

на нормативните актове по прилагането му съобразно предоставените му правомощия. Той упражнява контрол по спазването на разпоредбите на този закон при проектирането и строителството, в това число влагането на качествени строителни материали и изделия с оглед осигуряването на сигурността, безопасността, достъпността и другите нормативни изисквания към строежите. Министърът осъществява контрол върху дейността на Дирекцията за национален строителен контрол. ДНСК е контролен орган. Заповедите, предписанията и нарежданията на органите на Дирекцията за национален строителен контрол, издадени в рамките на тяхната компетентност, са задължителни за лицата, за които се отнасят. Във връзка с изпълнение на функциите им органите на Дирекцията за национален строителен контрол имат право:

- на свободен достъп до строежите, както и до сградите и съоръженията по време на тяхното ползване;
- да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от длъжностните лица в държавните и общинските администрации, от участниците в строителството, от лицата на строежа и строителната площадка, от заинтересуваните централни и териториални администрации, от специализираните контролни органи и експлоатационните дружества;
- да ползват данни от Единната система за гражданска регистрация и административно обслужване при условия и по ред, определени със закон.

За ограничаване на неблагоприятните въздействия от реализацията на плана е необходимо изпълнението на следните мерки:

На етап устройствено и инвестиционно проектиране:

- Проектоплановите и устройството на имота и да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 7/2003 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Всички конкретни инвестиционни предложения трябва да бъдат съгласувани с РИОСВ-Шумен от гледна точка на процедурата по оценка на тяхното въздействие върху околната среда;
- Строителството да се извърши в съответствие с инженерно-геоложкото райониране по изискванията за застрояване на стръмни терени;
- На следващите фази на проектиране да се поставят цели, свързани с ограничаване потреблението на енергия, ограничаване потреблението на вода, ограничаване образуването на отпадъци, насърчаване използването на възобновяеми ресурси и на вещества, които са по-малко опасни за околната среда, използването на „зелени“ технологии;
- При цялостното устройствено планиране или при процедиране на отделни планове за разглеждания имот да се извършва заснемане на съществуващата растителност заедно с точна оценка на съществуващите екземпляри;
- при унищожаване на растителност макар и малоценна или в лошо състояние да се изготви и изпълни баланс на унищожената зелена маса - компенсационна озеленителна програма.

На етап реализация на ПУП:

- Строителните маршрути да се подберат така, че да се минимизира въздействието върху живущите и работещи в най-близките сгради;
- Да се ограничи скоростта на движение на строителните МПС при движение на строителна площадка с цел намаляване на емисиите на прах и предпазване от пътни инциденти;
- Строителството да се извършва на база на одобрен ПБЗ, включващ задължително и мерки за опазване на околната среда през строителния период (противопрахово оросяване, работа с регулирани ДВГ, покрито транспортиране на прахоотделящи материали, зареждане с ГСМ на обезопасени площадки, почистване на гумите от кал и т.н.).
- Да не се използват материали, съдържащи вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води;
- При изпълнение на строителните работи хумусният слой да се отделя и съхранява съгласно изискванията на Наредба № 26/1996 за рекултивация на нарушени терени, подобряване

На етап експлоатация:

- Да се спазват мерките заложи в индивидуалните административни актове за инвестиционните предложения по реда на Глава VI от ЗООС.

7. Информация за платена такса и дата на заплащане - копие от банков превод

Б. Електронен носител – 1 бр. CD

☒ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☒ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител: