



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ ШУ – 02 – ЕО/2020 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл. 8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя „СКАЙМЕТ“ ЕООД, гр. Търговище, ул. „Република“ № 20, ет. 3, ап.5 и получено становище от Регионална здравна инспекция гр. Търговище.

**РЕШИХ:**

да не се извършва екологична оценка на изготвяне на Подобен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве  
местоположение: поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище, с площ 8 158 м<sup>2</sup> и НТП: „Нива“

възложител: „СКАЙМЕТ“ ЕООД, ЕИК: 201150001

адрес: гр. Търговище, ул. „Република“ № 20, ет. 3, ап.5

**Характеристика на плана:**

Подобният устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище предвижда промяна предназначението на земята на поземления имот от земеделска в устройствена зона „за производствени и складови дейности“ с цел изграждане на цех за производство на алуминиеви профили. Съгласно Общият устройствен план на Община Търговище, имотът попада в територия, определена като Предимно производствена устройствена зона /Пп/. Имотът се намира в бившия стопански двор на с. Руец и е собственост на възложителя.

С одобряване на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище ще се определи предимно производствена устройствена зона Пп в съответствие с ОУП на Община Търговище с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагането му. Ще се определи устройственият режим и възможността за бъдещото строителство в имота на едноетажна сграда с разгъната застроена площ 2000 м<sup>2</sup>, в която е предвидено



реализиране на цех за производство на алуминиеви профили, в който ще се извършва обработка на готови алуминиеви профили (огъване, рязане и др.). Транспортният достъп до имота ще се осъществява от съществуващ път- поземлен имот с идентификатор 63241.555.18 по КК на с. Руец, общ. Търговище с НТП: „За местен път“, с който граничи. Електрозахранването и водоснабдяването на имота, предмет на плана ще се извърши от съседен имот, собственост на възложителя. След одобряване на ПУП-ПЗ за имота ще се осигури изпълнение на законовите изисквания за реализиране на предвидената дейност.

Изготвянето на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище попада в обхвата на т. 9 от Приложение 2 към чл.2, ал.2, т.1 на Наредбата за ЕО и на основание чл.2, ал.2, т.1 от същата наредба подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. Изготвянето на ПУП-ПЗ попада и в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР.

### **МОТИВИ:**

1. С Подробният устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ се предвижда смяна предназначението на земята на поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище от земеделска в устройствена зона „за производствени и складови дейности“.

2. Териториалният обхват на плана е за малка площ, изграждането на техническата инфраструктура при електроснабдяване и водоснабдяване на имота ще се извърши от съседен имот, собственост на възложителя.

3. При реализиране на плана няма да бъдат засегнати територии за опазване на обектите на културното наследство, имотът не попада в зони и обекти от материалното и културно-историческото наследство в района.

4. Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС.

5. Проектът на ПУП-ПЗ за Поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по Кадастралната карта на с. Руец, общ. Търговище не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0002093 „Овчарово“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-844/ 17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 12/ 13.02.2009 г.), намираща се на отстояние от около 1750м от проектът на ПУП-ПЗ.

Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която Изработване на проект на ПУП-ПЗ за Поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по Кадастралната карта на с. Руец, общ. Търговище, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- предвид местоположението, проектът на ПУП не се очаква да предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ BG



0002093 „Овчарово“ за опазване на дивите птици, което няма да доведе до последващо намаляване на числеността и плътността на популациите;

- ПУП-ПЗ не се очаква да причини унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;

- ПУП-ПЗ няма да доведе до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;

- проектът на ПУП не се очаква да предизвика кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ.

7. Със Становище с изх. № 10-11-1/25.06.2020г., РЗИ Търговище съгласува изработването на проект за ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КК на с. Руец, общ. Търговище. От последващата реализация на предвиденото застрояване и извършваните в обекта дейности не се очаква негативно въздействие върху здравето състояние на жителите на с. Руец, общ. Търговище, при условие, че при неговото изпълнение се спазват изискванията на чл. 31(1) от Закона за здравето и Наредба № 6/26.06.2006г. за показателите на шум в околната среда, отчитаща степента на дискомфорт в околната среда.

8. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

**СТЕЛА ИЛИЕВА**

*Директор на РИОСВ гр. Шумен*

Дата: 22.07.2020 г.

