



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ - 05 - ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 и ал.5, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл. 8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Попово, гр. Попово, ул. „Ал. Стамболийски“ № 1 и получено становище от Регионална здравна инспекция гр. Търговище.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за изработване на Подобен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ) с териториален обхват от поземлени имоти 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по КК на гр. Попово с цел обединяване на имотите и промяна на предназначението им от „Складова база“ в „Център за управление на отпадъци“, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

местоположение: поземлени имоти с идентификатори 57649.55.138 с площ 1783 м², 57649.55.139 с площ 10747 м², 57649.55.146 с площ 21652 м², всички с НТП: „За складова база“

възложител: Община Попово, ЕИК: 000875856

адрес: гр. Попово, ул. „Ал. Стамболийски“ № 1

Характеристика на плана:

Подобният устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ предвижда обединяване на поземлени имоти с идентификатори 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138, всички с НТП: „За складова база“ и промяна на предназначението им в „Център за управление на отпадъци“. За конкретния терен, ОУПО Попово предвижда „Терени за преработка на отпадъци“ - /Тпо-о/. Съгласно Приложение 1 към чл.6, ал.2, т.1 от Правила и нормативи за прилагане на ОУП на Община Попово, теренът попада в устройствена категория т.16 - устройствените параметри се определят с ПУП. Имотите, предмет на плана са собственост на Община Попово съгласно: Акт за частна общинска собственост № 49 том II дело 244 от 11.02.2015 г., Акт за частна общинска собственост № 194 том II дело 383 от 25.02.2015 г. и Акт за частна общинска собственост № 97 том XV дело 2853 от 08.12.2015 г., издадени от Служба по вписванията - Попово. В два от имотите има по



една съществуваща сграда - в имот с идентификатор 57649.55.146 тя е с площ 755 м², в имот с идентификатор 57649.55.139 сградата е с площ 79 м². Със Заповед № 3-18-416/3.07.2018г. и Заповед № 3-19-812/6.12.2019г., издадени от Община Попово се разрешава да се изработи *Подобен устройствен план-План за застрояване /ПУП-ПЗ/ с териториален обхват - поземлени имоти 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по КК на гр. Попово. Цел и задачи на проекта – обединяване на поземлени имоти 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по КК на гр. Попово и промяна предназначението им от „За складова база“ в „Център за управление на отпадъци“.* Вид на Подобрения устройствен план-ПУП-Изменение на план за застрояване.

Основната цел на проекта е обединяване на поземлени имоти с идентификатори 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по КК на гр. Попово и промяна на предназначението на имотите. Предвижда се след одобряване на плана да се изгради Център за управление на отпадъци във връзка с екологичното събиране и третиране на отпадъците на територията на Община Попово. Площадката след обединяването на имотите ще ползва водоснабдяване от водопроводната мрежа на населеното място, единият имот е захранен чрез водопровод от водоснабдителната мрежа на град Попово. За осигуряване на противопожарните норми се предвижда реконструкция на водопроводно отклонение. Точката на водовземане се определя от съществуващ уличен водопровод Ф90 РЕ, намиращ се на ул. „Иван Братанов“ на около 300 м западно от имота. Предвижда се промяната на водопровода да засегне ПИ 57649.68.10 по КК на гр. Попово, държавна публична собственост, НТП: „За път от републиканската мрежа“ и ПИ 57649.503.3353 по КК на гр. Попово, общинска публична собственост, НТП: „За друг поземлен имот за движение и транспорт“. Електрозахранването на площадката се осъществява от съществуващ трафопост разположен в имот с идентификатор 57649.55.137 по КК на гр. Попово, общинска частна собственост, с НТП „За складова база“, разположен непосредствено до имот с идентификатор 57649.55.146. Складът с идентификатор 57649.55.146.1 е захранен с електроенергия съгласно Договор за присъединяване на обект с изх. № ПУПРОК-6744-ДПРОК-3046/15.10.2019г. В близост няма изградена канализация, в единият имот има изградена изгребна яма с обем от 10 м³. Ще се изгради ограда с височина 2,20 метра с телена мрежа по границата на обединените имоти. По границите на площадката се предвижда озеленяване. Разстоянието от площадката до жилищната зона на град Попово е около 200 m в посока запад-север. Достъпът ще се осъществява по съществуващ асфалтиран път.

За поземлени имоти с идентификатори 57649.55.146 и 57649.55.139 от РИОСВ – Шумен има издаден документ за дейност с отпадъци № 15 – ДО – 315 – 02 от 18. 04. 2019 г. за извършване на дейности по третиране на отпадъци на ТД „Еко Инвест Север“ ООД. За имот 57649.55.138 не е издавано Решение по чл. 35 от ЗУО. Договорите за отдаване под наем на имотите на „Еко Инвест Север“ са прекратени едностранно от страна на Община Попово с писма регистрационен индекс № 30-2494-16 от 15. 06. 2020 г. и писмо 30-2494-15 от 15.06.2020 г. Към момента, съгласно наличната в РИОСВ – Шумен информация, на площадката не се извършва дейност с отпадъци, като предвид едностранното прекратяване на договорите между Община Попово и „Еко Инвест Север“ издаденият разрешителен документ е обезсилен и за него липсва площадка за извършване на дейността.

МОТИВИ:

1. Подобреният устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ предвижда обединяване на поземлени имоти с идентификатори 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по КК на гр. Попово и смяна предназначението на земята от „За складова база“ в „Център за управление на отпадъци“ с цел изграждане на Център за управление на отпадъци.



2. Имотите, предмет на плана се намират в промишлената зона на гр. Попово и мястото съгласно ОУП на Община Попово е предвидено за „Терени за преработка на отпадъци“ - /Тпо-о/.

3. Териториалният обхват на плана е за малка площ, техническата инфраструктура за електроснабдяване, водоснабдяване, транспортен досъп на площадката след обединяване на имотите е изградена, ще се извърши само реконструкция на водопроводното отклонение за осигуряване на противопожарните норми.

4. При реализиране на плана няма да бъдат засегнати територии за опазване на обектите на културното наследство, имотите обхванати в плана не попадат в зони и обекти от материалното и културно-историческото наследство в района. Територията на която ще се реализира е урбанизирана, не е свързана с интензивно земеползване.

5. Не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС.

6. Изработването на проект на изменение на ПУП-ПЗ с териториален обхват от поземлени имоти 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по Кадастралната карта на гр. Попово, с който ще се обединят имотите и ще се промени предназначението им от „За складова база“ в „Център за управление на отпадъци“ не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000173 „Островче“ за опазване на природните местообитания (приета от Министерски съвет с Решение № 661/ 16.10.2007г., ДВ бр. 85/ 23.10.2007 г.), намираща се на отстояние повече от 8,700км от посочените имоти. Към момента ЗЗ BG 0000173 „Островче“ не е обявена със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която Проектът на изменение на ПУП-ПЗ с териториален обхват от Поземлени имоти 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по Кадастралната карта на гр. Попово, с който ще се обединят имотите и ще се промени предназначението им от „За складова база“ в „Център за управление на отпадъци“ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- изготвянето на ПУП-ПЗ няма да предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ BG 0000173 „Островче“, което няма да доведе до последващо намаляване на числеността и плътността на популациите;
- ПУП-ПЗ няма да причини пряко унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- ПУП-ПЗ няма да доведе до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- изготвянето на ПУП-ПЗ не се очаква да предизвика кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ.

7. Съгласно Становище на РЗИ Търговище с изх. № 10-22-1/30.11.2020г.:

„Експертният съвет на РЗИ-Търговище съгласува обединяването на имоти с поземлени идентификатори №№ 57649.55.146, 57649.55.139 и 57649.55.138 по КК на гр. Попово и



промяна предназначението от „Складова база“ в „Център за управление на отпадъци“. Съгласува изработването на изменение за застрояване. След изработването на ПУП-ПЗ се предвижда изграждане на Център за управление на отпадъците, с възложител Община Попово. От последващата реализация на предвиденото застрояване и извършваните в обекта дейности не се очаква негативно въздействие върху здравето състояние на жителите на с. Кардам, общ. Попово и гр. Попово, обл. Търговище, при условие, че при неговото изпълнение се спазят изискванията на чл.31(1) от Закона за здравето и Наредба №6/ 26.06.2006г. за показателите за шум в околната среда, отчитаща степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите на шум в околната среда, методи за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението“.

8. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

околната

Д-Р НАТАЛИЯ ГОСПОДИНОВА
Директор на РИОСВ гр. Шумен

Дата: 14.12.2020 г.

