



РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 32- ЕО/2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена информация и документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Венец, ул. „Кирил и Методий“ №24 и получени становища от Регионална здравна инспекция гр. Шумен и ОД „Земеделие“, гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Венец“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

възложител: Община Венец, ЕИК: 000931397

адрес: с. Венец, ул. „Кирил и Методий“ №24

Характеристика на плана:

Общият устройствен план на Община Венец е одобрен с Решение № 263 от 28 август 2017 г. на Общински съвет Венец, обнародвано в ДВ бр. 80 от 06.10.2017г. Частичното изменение на ОУП се изготвя на основание Закона за устройство на територията /ЗУТ/: чл. 134, ал. 1, т. 1. За изменението на плана са издадени следните Решения на Общински съвет на Община Венец:

- Решение №190 по Протокол №17 от 10.08.2021 г. на Общински съвет на Община Венец и

- Решение №200 по Протокол №18 от 16.09.2021 г. на Общински съвет на Община Венец, във връзка с инвестиционно предложение „Изграждане на Вятърен парк за производство на електрическа енергия - Габрица и изграждане на въздушна линия (електрически кабел ПОКУ) свързваща бъдеща 33/1 ЮКУ подстанция „Близнаци“ с мрежата на ЕСО“. Представено е техническо задание по чл.124 от ЗУТ с обосновка на необходимостта от изменение на плана за всеки имот, придружено от скици-проект.

Изменението на плана обхваща 8 имота от землището на село Габрица, както и по 1 имот в землището на с. Черноглавци и на с. Дренци към Община Венец, както следва (имоти, предмет на изменението на ОУП):

- Поземлени имоти с идентификатори 14132.20.525, 14132.20.527, 14132.16.213, 14132.14.211, 14132.13.206, 14132.15.218, 14132.11.231, 14132.11.232 по Кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Габрица, общ. Венец;



- Поземлен имот 81061.23.450 по Кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Черноглавци, общ. Венец;

- Поземлен имот 23724.15.206 по Кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Дренци, общ. Венец.

Подробна информация за засегнатите имоти:

Обхват на изменение на ОУП на Община Венец

Идентификатор имот	Населено място	Община	Площ (кв.м)	Местност	Категория земя
14132.20.525	с. Габрица	Венец	3369	Кетдже	4
14132.20.527	с. Габрица	Венец	4259	Кетдже	4
14132.16.213	с. Габрица	Венец	3369	Мангарлък	4
14132.14.211	с. Габрица	Венец	5705	Ахлар Екшелик	4
14132.13.206	с. Габрица	Венец	3373	Кору Карач	3
14132.15.218	с. Габрица	Венец	3372	Мангарлък	4
14132.11.231	с. Габрица	Венец	5793	Улу Орман	4
14132.11.232	с. Габрица	Венец	4804	Улу Орман	3
81061.23.450	с. Черноглавци	Венец	3377	Кадырлы Места	3
23724.15.206	с. Дренци	Венец	3375	Сьрт	4

С настоящото изменение на ОУП ще се създадат условия за реализиране на инвестиционното намерение на „Дабълю Пи Джи“ ЕООД за „Изграждане на вятърен парк за производство на електрическа енергия „Габрица“ и изграждане на въздушна линия (електрически кабел ПОКУ) свързваща бъдеща 33/110 kV подстанция „Близнаци“ с мрежата на ЕСО“. Ветрогенераторите, предвидени за разполагане на територията на община Венец са 12 на брой и попадат в землищата на селата Габрица, Дренци и Черноглавци.

Изменението на ОУП на Община Венец ще бъде прието от Общински съвет Венец по реда на ЗУТ, след проведена процедура по реда на глава VI от ЗООС, предвид което на основание чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от ЕО е директорът на РИОСВ гр. Шумен.

Частичното изменение на Общ устройствен план на Община Венец, обхващащ Поземлени имоти с идентификатори 14132.20.525, 14132.20.527, 14132.16.213, 14132.14.211, 14132.13.206, 14132.15.218, 14132.11.231, 14132.11.232 по Кадастралната карта на с. Габрица; Поземлен имот с идентификатор 81061.23.450 по Кадастралната карта на с. Черноглавци и Поземлен имот с идентификатор 23724.15.206 по Кадастралната карта на с. Дренци, общ. Венец попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. С настоящото се прави частично изменение на ОУП на Община Венец, одобрен с Решение №263/28.08.2017г. на Общински съвет Венец, допуснато на основание чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ. Правилата и нормативите за прилагане на ОУП не се променят. Към настоящият момент това е второ допуснато частично изменение на Общият устройствен план на община Венец.



2. Изменението на плана обхваща 8 имота от землище Габрица и по един имот от землищата на селата Черноглавци и Дренци в Община Венец, обл. Шумен.
3. Основната цел на плановото задание за частично изменение на ОУП е да се подготви и създаде устройствена основа за преструктуриране на територията - обособяване на устройствена зона, във връзка с реализиране на бъдещи инвестиционни намерения: С изменението ще се създадат устройствени условия за реализиране на заявена инвестиционна инициатива за изграждане на вятърен парк за производство на електрическа енергия – Габрица.
4. Предложението за изменение на ОУПО Венец в посочения обхват е в съответствие с:
 - 2.1. Представено пред компетентния орган по околна среда уведомление за инвестиционно намерение с възложител „Дабълъ Пи Джи“ ЕООД, гр. София: „Изграждане на Вятърен парк за производство на електрическа енергия – Габрица и изграждане на въздушна линия (електрически кабел 110 kV), свързваща бъдещата 33/110 kV подстанция „Близнаци“ с мрежата на ЕСО“;
 - 2.2. Решение №190 по Протокол №17/10.08.2021г. на заседание на Общински съвет с. Венец, с което се одобрява задание за изменение на ОУП на община Венец и се дава съгласие за изменението на плана;
 - 2.3. Решение №200 по протокол №18/16.09.2021г. на заседание на Общински съвет с. Венец, с което се допълва Решение №190 по протокол №17/10.08.2021г.
5. Съгласно действащият Общ устройствен план на община Венец, процесуалните поземлени имоти, чието функционално предназначение следва да бъде променено са земеделски територии. Същите ще получат ново предназначение в чисто производствена устройствена зона (Пч).
6. Според представен Баланс на територията на община Венец и бъдещо развитие по устройствени зони, настоящото изменение на ОУП променя 3,9 ха площ, което е 0,02% от площта на община Венец.
7. Имотите, предмет на ЧИ на ОУПО Венец не попадат в границите на защитени територии съгласно Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998г., изм. и доп.) и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002г., изм. и доп.). Най-близко разположеният имот до защитена зона /33/ BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/ 25.08.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 80/ 11.09.2020г.) е Поземлен имот с идентификатор 14132.20.525 по Кадастралната карта на с. Габрица, общ. Венец, намиращ се на отстояние от около 6,085км от 33.
8. На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от същата, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Венец, обхващащ Поземлени имоти с идентификатори 14132.20.525, 14132.20.527, 14132.16.213, 14132.14.211, 14132.13.206, 14132.15.218, 14132.11.231, 14132.11.232 по Кадастралната карта на с. Габрица; Поземлен имот с идентификатор 81061.23.450 по Кадастралната карта на с. Черноглавци и Поземлен имот с идентификатор 23724.15.206 по Кадастралната карта на с. Дренци, общ. Венец няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания, тъй като:
 - не се очаква настоящото изменение на ОУП на Община Венец да доведе до увреждане и/ или унищожаване, включително и фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- планът няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ;
 - няма да наруши целостта и кохерентността на ЗЗ, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона;
 - частичното изменение на ОУП на Община Венец не се очаква да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитените зони.
9. С оглед направеният анализ на всички планове, програми, проекти и инвестиционни предложения и извършена съпоставка на съществуващите териториални елементи към баланса на територия, с прилагане изменението на плана не се очакват кумулативни въздействия от реализиране на инвестиционното намерение, които да доведат до неблагоприятни промени върху околната среда и здравето на хората.
10. Съгласно Становище изх. № 10-76-1/19.11.2021г. на РЗИ гр. Шумен: „Според предоставената информация, дейностите предвиждани за реализиране на „Проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Венец“ не предполагат замърсяване на атмосферния въздух, водите и почвите и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението от община Венец.“
11. Съгласно Становище на Областна дирекция „Земеделие“ Шумен изх. №РД-12-02-930-1/11.11.2021г.:
- 11.1.Необходимо е инвеститора и община Венец да обърнат внимание на разпоредбата на чл.23, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ);
- 11.2. Областна дирекция „Земеделие“ счита, че на този етап относно преценяване необходимостта от извършване на Екологична Оценка, няма възражения по така предложения проект за изменение на ОУП на Община Венец, при спазване на разпоредбите на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.
12. Предвид местоположението на засегнатата територия от бъдещата дейност, налагаща предвидените промени, не се предполага трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно РИОСВ - Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМО БОДУРОВ
Директор на РИОСВ гр. Шумен

Дата: **14. 12. 2021**

