



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 40 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл.14, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл.37, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта (ОС) на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и представена писмена документация по чл.8а от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* от възложителя „ГЕОСОЛАР ОМУРТАГ“ ООД, гр. Омуртаг, ул. „28 Януари“ № 1 и получени становища от Регионална здравна инспекция гр. Търговище и БДЧР, гр. Варна

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план-Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура, във връзка с осигуряване на транспортен достъп за бъдеща ФТВЦ в поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по КК с. Обител, общ. Омуртаг с обект: поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг“, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

местоположение: поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг

възложител: „ГЕОСОЛАР ОМУРТАГ“ ООД, ЕИК: 201071995

адрес: гр. Омуртаг, ул. „28 Януари“ № 1

Характеристика на плана:

С Подробния устройствен план-Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура се предвижда осигуряване на транспортен достъп до бъдеща Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по КК с. Обител, общ. Омуртаг. Спецификата на бъдещият строеж налага преминаване на товарни МПС по селскостопански пътища. Транспортният достъп до поземления имот, в който ще бъде ФЕЦ ще се осъществява по прилежащи селскостопански пътища, като определянето на имотите е извършено на база предпроектни проучвания на наличната транспортна

инфраструктура, теренни особености на площадката и прилежащите селскостопански пътища, специфични изисквания за габарити, наклони на терена и радиус на завои, както и възможността за реализирането им в конкретната ситуация. Подходът към ПИ с идентификатор 53062.15.56 по КК на с. Обител, общ. Омуртаг ще се осъществява от общински път TGV 1073 - ПИ с идентификатор 53062.68.54 по КК на с. Обител с трайно предназначение: Територия на транспорта и НТП: „За местен път“. Достъпът до бъдещата централа ще се извършва от този път по поземлени имоти с идентификатори 53062.16.4, 53062.16.57 и 53062.15.55 КК на с. Обител, общ. Омуртаг, собственост на Община Омуртаг. Целта на разработката е да се промени предназначението на части от ПИ 53062.15.55, ПИ 53062.16.4 и ПИ 53062.16.57 по ККР на с. Обител, както следва: от ПИ с идентификатор 53062.15.55, земеделска територия с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ се предвижда отделянето на 1,827 дка с проектен идентификатор 53062.15.58 и смяната на предназначението от „Земеделска територия“ в „Територия на транспорта“ с НТП: „За местен път“; от ПИ с идентификатор 53062.16.4, земеделска територия с НТП: „Пасище“ се предвижда отделяне на 0,900 дка с проектен идентификатор 53062.16.220 и смяната на предназначението от „Земеделска територия“ в „Територия на транспорта“ с НТП: „За местен път“ и от ПИ с идентификатор 53062.16.57, земеделска територия с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ се предвижда отделянето на 0,072 дка с проектен идентификатор 53062.16.218 и смяната на предназначението от „Земеделска територия“ в „Територия на транспорта“ с НТП: „За местен път“.

Изготвянето на ПУП-Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура във връзка с осигуряване на транспортен достъп до бъдеща Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по КК с. Обител, общ. Омуртаг, включващ поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг на основание чл. 2, ал. 2, т.1 от *Наредбата за ЕО* подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. ПУП-ПП за елементите на транспортната техническа инфраструктура, във връзка с осигуряване на транспортен достъп за бъдеща ФТВЦ в Поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по Кадастралната карта на с. Обител, общ. Омуртаг, засягащ поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг попада и в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за ОС* и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*, която се съвместява с тази по реда на *ЗООС*.

МОТИВИ:

1. ПУП- Парцеларен план за застрояване за елементите на транспортната техническа инфраструктура предвижда осигуряване на транспортен достъп до бъдеща Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по КК с. Обител, общ. Омуртаг, при което ще се засегнат части от поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг.

2. Предложеният подробен устройствен план ще даде възможност за реализиране на конкретен проект в една от стратегическите сфери на устойчиво развитие-производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници.

3. ПУП-ПП се разработва и е възложен по реда на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*.

4. С плана ще се промени предназначението на части от ПИ 53062.15.55, ПИ 53062.16.4 и ПИ 53062.16.57 по ККР на с. Обител от „Земеделска територия“ в „Територия на транспорта“ с НТП: „За местен път“.

5. ПУП-ПП ще се реализира в рамките на имоти, които не попадат в зони и обекти от културно-историческото наследство в района.

6. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС и не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.

7. ПУП-ПП за елементите на транспортната техническа инфраструктура, във връзка с осигуряване на транспортен достъп за бъдеща ФтВЦ в Поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по Кадастралната карта на с. Обител, общ. Омуртаг, засягащ поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /33/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най-близко разположената ЗЗ е BG 0002029 „Котленска планина“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-910/ 11.12.2008 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 15/ 24.02.2009 г., изменена и допълнена със Заповед № РД-72/ 28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013 г.), намираща се на отстояние повече от 3,700км от ПУП-ПП.

8. Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПП за елементите на транспортната техническа инфраструктура, във връзка с осигуряване на транспортен достъп за бъдеща ФтВЦ в Поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по Кадастралната карта на с. Обител, общ. Омуртаг, засягащ поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 по КК с. Обител, общ. Омуртаг няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като няма да:

- предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона BG 0002029 „Котленска планина“ за опазване на дивите птици, което няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите ѝ;
- доведе до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- доведе до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- предизвика кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ BG 0002029 „Котленска планина“ за опазване на дивите птици.

9. Със Становище изх. № 10-23-1/17.08.2023г., РЗИ Търговище *«Съгласува ПУП-ПП за елементите на транспортната техническата инфраструктура, във връзка с осигуряване на транспортен достъп за бъдеща ФтВЦ в поземлен имот с идентификатор 53062.15.56 по КК на с. Обител, общ. Омуртаг с обект: поземлени имоти с идентификатори 53062.15.55, 53062.16.4 и 53062.16.57 и КК на с. Обител, общ. Омуртаг при условие, че при неговата*

последваща реализация се спазят изискванията на чл. 31(1) от Закона за здравето и санитарно-хигиенните норми и изисквания уредени в нормативната база.»

10. Съгласно становище на БДЧР гр. Варна с изх. № 05-11-664/A1/20.07.2023г., „ПУП-ПП е допустим спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021г. и реализирането му няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:

- бъдат спазени нормативните изисквания и мерки, посочени в становището;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.“

11. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 22.08.2023 г.